



DEN NORSKE KIRKE

Preses

Nidaros biskop

Nidaros bispedømmeråd

Kulturdepartementet
Postboks 8030 Dep
0030 OSLO

Dato: 13.05.2015

Vår ref: 15/1573 - 4 SSKO (15/19797)

Deres ref:

Høringssvar - presteboliger med særlig kulturhistorisk verdi

Nidaros bispedømmeråd behandlet i sak 37/15 høringen Presteboliger med særlig kulturhistorisk verdi.

Nidaros biskop og preses slutter seg til vedtaket i bispedømmerådet og avgir felles høringssvar:

- 1. Stadsbygd prestegard.** Høy kirke- og kulturhistorisk verdi. Fredet.
Boligen har fungert som prostebolig frem til begynnelsen av 2000-tallet. Bispedømmerådet er tydelig på at slik boligen fremstår er den svært lite hensiktsmessig som en tjenlig bolig for en familie. Det har både med størrelse, utforming og bokvalitet å gjøre. Den er derfor ikke lenger i bruk. I 2011 vedtok BDR primært å be om full oppgradering av boligen, sekundært at ny prostebolig skaffes. Boligen ligger i et vakkert kulturlandskap i umiddelbart nærhet til Kystmuseet. Det har derfor vært sonderinger om annen bruk av boligen i et samarbeid med kommune og museum. På bakgrunn av at boplikten nå er opphevet og at boligen har stått tom i mange år, anbefales følgende:
Boligen avvikles som prestebolig og avhendes til et offentlig ideelt formål - gjerne i et samarbeid med kommune, museum og den lokale kirke - som sikrer boligens særlige kvaliteter og at den kommer lokalsamfunnet til gode.
- 2. Orkdal prestegard.** Høy kirke- og kulturhistorisk verdi. Fredet.
Boligen er i bruk som prostebolig i Orkdal. Boligen vurderes å være egnet som tjenestebolig og har god beliggenhet nært kirke og kirkekontor. Orkdalsområdet anses ikke som et sted hvor det vil være særskilt vanskelig å rekruttere prest ut i fra boligmarkedet.
Anbefaling:
Boligen bør beholdes i OVF sitt eie og tilbys som bolig for prest i Orkdalsområdet. Eventuelt kan den leies ut til andre hvis prosten/de øvrige prestene velger å bo i egne boliger. Vi er ikke kjent med at der er lokal interesse for annen kirkelig eller offentlig bruk av boligen.
- 3. Meldal prestegard.** Høy kirke- og kulturhistorisk verdi. Fredet.
Boligen er i bruk som tjenestebolig for soknepresten i Meldal. Boligen vurderes å være egnet som tjenestebolig og har god beliggenhet nært kirke og kirkekontor. Det er

særlige rekrutteringsutfordringer til prestestillingen i Meldal.

Anbefaling:

Boligen bør beholdes i OVF sitt eie og tilbys som prestebolig for soknepresten i Meldal. Eventuelt kan den leies ut til andre hvis presten velger å bo i egen bolig.

4. **Klæbu prestegard.** Høy lokal kirke- og kulturhistorisk verdi. Fredet. Boligen er i bruk som tjenestebolig for soknepresten i Klæbu. Boligen vurderes å være egnet som tjenestebolig og har god beliggenhet nært kirken. Klæbu vurderes ikke som et særskilt rekrutteringssvakt område å rekruttere prest til. Menighetsråd, historielag og kommune anbefaler at boligen tas vare på og benyttes som prestebolig, se eget vedlegg.

Anbefaling:

Boligen bør beholdes i OVF sitt eie og tilbys som prestebolig for soknepresten i Klæbu. Eventuelt kan den leies ut til andre hvis presten velger å bo i egen bolig.

5. **Selbu prestegard.** Viktig i det kirke- og kulturhistoriske bilde. Ikke fredet. Boligen er i bruk som tjenestebolig for soknepresten i Selbu. Boligen vurderes å være egnet som tjenestebolig og har god beliggenhet nært kirke og kirkekontor. Selbu anses å være et rekrutteringssvakt område hvor det vil være viktig å kunne tilby tjenestebolig.

Anbefaling:

Boligen bør beholdes i OVF sitt eie og tilbys som prestebolig for soknepresten i Selbu. Eventuelt kan den leies ut til andre hvis presten velger å bo i egen bolig.

6. **Øvre Stjørdal prestegard, Hegra.** Høy verdi som kirkelig kulturminne. Fredet. Boligen er i bruk som tjenestebolig for soknepresten i Hegra. Boligen vurderes å være egnet som tjenestebolig og har god beliggenhet nært kirken. Stjørdal anses ikke som et særskilt rekrutteringssvakt område å rekruttere prest til.

Anbefaling:

Boligen kan beholdes i OVF sitt eie og tilbys som prestebolig for prester i Stjørdal. Eventuelt kan den leies ut til andre hvis prestene velger å bo i egen bolig.

Alternativt kan boligen utgå som prestebolig, men bør da sikres til kirkelig formål i samarbeid med den lokale kirke. Det foreligger ikke slike planer lokalt i dag.

7. **Nedre Stjørdal kapellangård, Bolkan.** Lokal kirke- og kulturhistorisk arv. Ikke fredet. Boligen er i dag ikke i bruk som tjenestebolig, men utleid til annen beboer. Boligen ligger et stykke unna kirken og kirkekontorene, skole, barnehage, butikk etc. Vurderingen er at den ikke er veldig egnet som tjenestebolig bla på grunn av beliggenheten. Stjørdal anses ikke som et særskilt rekrutteringssvakt område å rekruttere prest til.

Anbefaling:

Boligen utgår som prestebolig.

8. **Verdal prestegard.** Verdifull i vår kirkelige arv. Ikke fredet. Boligen er i bruk som prostebolig. Prosten har kontor i Levanger. Levanger og Verdal anses ikke som særskilte rekrutteringssvake områder å rekruttere prest til. Det er tatt lokalt initiativ til å frigjøre boligen til annet formål knyttet til pilegrimsarbeidet ved Stiklestad.

Anbefaling:

Ved ledighet tas boligen ut som tjenestebolig og sikres kirkelig/offentlig formål i samarbeid med den lokale kirke, kommunen og Stiklestad Nasjonale Kultursenter.

Alternativ tilbys boligen som fortsatt tjenestebolig for prest i Verdalsområdet.

9. **Stod prestegard.** Representerer vår kirke- og kulturhistoriske arv. Ikke fredet. Boligen er i bruk som tjenestebolig for soknepresten i Stod. Boligen vurderes å være egnet som tjenestebolig og har god beliggenhet. Det er usikkerhet mht rekrutteringsutfordringer til prestestillingen. Området kan betjenes av prest bosatt i Steinkjer.
- Anbefaling:**
Boligen bør beholdes i OVF sitt eie og tilbys som prestebolig for prester i Steinkjer. Eventuelt kan den leies ut til andre hvis presten velger å bo i egen bolig.
10. **Snåsa prestegard.** Høy kirke- og kulturhistorisk verdi. Fredet. Boligen er i bruk som tjenestebolig for soknepresten i Snåsa. Boligen vurderes å være egnet som tjenestebolig og har god beliggenhet nært kirke. Det er kirkekontor i deler av bygningen. Det er særlige rekrutteringsutfordringer til prestestillingen i Snåsa. Menighetsrådet støtter ønsket om å beholde prestegården som bolig for soknepresten og som kontor for menigheten. Se eget vedlegg.
- Anbefaling:**
Boligen bør beholdes i OVF sitt eie og tilbys som prestebolig for soknepresten i Snåsa. Eventuelt kan boligdelen leies ut til andre hvis presten velger å bo i egen bolig.
11. **Overhalla prestegard.** Representerer vår kirke- og kulturhistoriske arv. Ikke fredet. Boligen er i bruk som tjenestebolig for soknepresten i Overhalla. Boligen vurderes å være egnet som tjenestebolig. Det er rekrutteringsutfordringer i området.
- Anbefaling:**
Boligen beholdes i OVF sitt eie og tilbys som prestebolig for soknepresten i Overhalla. Eventuelt kan den leies ut til andre hvis presten velger å bo i egen bolig.
12. **Fosnes prestegard.** Kulturhistorisk verdifull. Ikke fredet. Boligen er p.t. ikke i bruk. Vurderes å være godt egnet som tjenestebolig. Området er rekrutteringssvakt.
- Anbefaling:**
Boligen beholdes i OVF sitt eie og tilbys som prestebolig for soknepresten. Eventuelt kan den leies ut til andre hvis presten velger å bo i egen bolig.
13. **Kolvereid prestegard.** Viktig kirke- og kulturhistorisk arv. Ikke fredet. Boligen er i bruk som tjenestebolig for soknepresten i Kolvereid. Boligen er godt egnet som tjenestebolig i et rekrutteringssvakt område.
- Anbefaling:**
Boligen beholdes i OVF sitt eie og tilbys som prestebolig for prestene i området. Eventuelt kan den leies ut til andre hvis prestene velger å bo i egen bolig.
14. **Nidaros bispegard.** Boligen symboliserer biskopens tilstedeværelse og kontinuitet ved Nidarosdomen og Nasjonalhelligdommen. Kontordelen er fredet. Boligen er i bruk som tjenestebolig for biskopen. Den ligger i nord-østre hjørnet av Domkirkens kirkegård som er fredet. Boligen har særlige arkitektoniske kvaliteter som en bolig fra årene etter 2. verdenskrig. Boligen er sammenbygd med kontordelen. Den inneholder store arealer som er egnet til representasjon og/eller møter (Fjellbusalen). I kontordelen holdt bispedømmets administrasjon til frem til 1997. Kontorene er i dag utleid til Kirkens Bymisjon. På grunn av boligens beliggenhet og sammenføyning til fredet del, er det begrensninger til eventuell annen bruk. Boligen ligger i et svært sentrumsnært, trafikkert og offentlig område. Den er sterkt eksponert i bybildet og gir begrenset rom for privatliv. Til tider noe støy fra friområdet «Marinen».
- Anbefaling:**

Boligen tilbys som tjenestebolig for Nidaros biskop.

Eventuelt utredes annen alternativ kirkelig bruk. Aktuelle samarbeidspartnere er Biskop, bispedømmeråd, Nidaros domkirke og Vår Frue menighetsråd, Kirkelig fellesråd i Trondheim, Nidaros Pilegrimsgård, Nasjonalt pilegrimssenter, NDR og Trondheim kommune.

Andre presteboliger som har en lokal kulturhistorisk betydning

Følgende presteboliger bes om å tas inn i listen over boliger i Nidaros bispedømme som har særlig kirke- og kulturhistorisk verdi:

- **Prestebolig i Namsos, Bjørum.** Flott bolig med lang tradisjon som prestebolig. Fin og staselig beliggenhet med utsikt over byen. Usikkerhet mht rekruttering til prestestillinger i Namsos. Denne boligen bør beholdes både ut i fra boligens lokale kulturhistorie og ut i fra hensynet til å sikre en tjenestebolig i området.
- **Oppdal prestegard.** Flott bolig med fin beliggenhet i umiddelbar nærhet til kirke, kirkegård og borgstue. Borgstuen er i kommunens eie, men brukes av menigheten. Den gamle prestegårdslåna er en del av tunet, men solgt ut privat. Dagens prestebolig ligger i bakkant og er en flott bolig fra begynnelsen av 1900-tallet. Det er usikkerhet mht rekruttering av prest til Oppdal. Boligen bør beholdes både ut i fra en vurdering av det lokale bygningsmiljøet og ut fra behovet for en tjenestebolig i Oppdal.
- **Haltdalen prestegard.** Fin bolig fra begynnelsen av 1900-tallet. Inngår i en helhet med kirke og kirkegård og den gamle prestegårdslåna. Den gamle låna er i dag museum. Rekrutteringssvakt område. Bør beholdes for å ta vare på det lokale bygningsmiljøet og av hensyn til å ha en egnet tjenestebolig i området.
- **Leksvik prestegard.** Fin bolig nært kirke og kirkegård. Sammenhengen med kirke og kirkegård og historien knyttet til boligen, gir boligen en særlig lokal kulturhistorisk verdi. Bør beholdes i rekrutteringsøyemed.
- **Åfjord prestegard.** Fin bolig nært kirke og kirkegård. Sentral beliggenhet i bygda. Nært museumsområde. Bør beholdes i rekrutteringsøyemed. Dersom den ikke nyttes til prestebolig bør det sikres en allmennyttig bruk som kommer lokalsamfunnet til gode.

Med vennlig hilsen

Gunn Karlsaune e.f.
stiftsdirektør

Steinar Skomedal
seksjonsleder

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg:

1. Uttalelse fra Klæbu kommune, Klæbu historielag og Klæbu menighetsråd/fellesråd
2. Uttalelse fra Snåsa menighetsråd

Kopi til:

Opplysningsvesenets fond
Kulturdepartementet

Mottakere:
Kulturdepartementet

Postboks 8030
Dep

0030

OSLO