



Finansdepartementet  
Postboks 8008 Dep  
0030 OSLO

**VÅR REFERANSE**  
13/12330

**DERES REFERANSE**

**FORTROLIG**  
Offl. § 5 tredje ledd

**DATO**  
18.09.2019

## Motsyklisk kapitalbuffer tredje kvartal 2019

Finanstilsynet viser til Norges Banks brev av 18. september 2019 til Finansdepartementet med råd om motsyklisk kapitalbuffer tredje kvartal 2019. Finanstilsynets vurderinger av finansiell stabilitet og situasjonen i bankene er omtalt i Finansielt utsyn juni 2019. Det vises også til nærmere omtale av utviklingen i husholdningenes gjeld og boligmarkedet i Finanstilsynets brev av 10. september 2019 om vurdering av boliglånsforskriften.

Høy gjeld og høye eiendomspriser utgjør en betydelig risiko for den økonomiske og finansielle stabiliteten i Norge. Veksten i husholdningenes gjeld har avtatt noe, men gjelden vokser fortsatt raskere enn inntektene, og en økende andel av lånene tas opp av låntakere som har høy gjeldsgrad. Prisveksten i boligmarkedet har vært moderat det siste året, men boligprisene er på et historisk høyt nivå. Prisene på næringseiendom med god kvalitet i sentrale områder har økt mye de siste årene, og gjeldsveksten til ikke-finansielle foretak er fortsatt sterkere enn veksten i økonomien.

Lønnsomheten i bankene er god, utlånstapene er lave og bankene oppfyller gjeldende kapitalkrav. Finansdepartementet har besluttet å øke kravet til motsyklisk kapitalbuffer til 2,5 prosent fra 31. desember 2019. Bankene er i god stand til å tilfredsstille dette kravet.

Norges Banks hovedstyre har besluttet å gi Finansdepartementet råd om å holde motsyklisk kapitalbuffer uendret på 2,5 prosent fra utgangen av 2019. Finanstilsynet slutter seg til Norges Banks råd.

For Finanstilsynet

Morten Baltzersen  
finansstilsynsdirektør

Per Mathis Kongsrud  
direktør for digitalisering og analyse

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Kopi til:  
Norges Bank