


Husbanken

 Retur: Husbanken
 Postboks 1404, 8002 BODØ

Deres dato

05.11.2014

Vår dato

16.01.2015

Deres referanse

14/1709-17

Vår referanse

2014/22181- 7

008

 Kommunal- og
 moderniseringsdepartementet
 Postboks 8112 Dep
 0030 OSLO

Høring - Forslag til endringer i lov om interkommunale selskap

Vi viser til høring vedrørende forslag til endringer i lov om interkommunale selskap.

Husbanken har per i dag utbetalt tilskudd til 10 interkommunale selskaper. Samtlige tilskudd er avskrevet ved utbetaling. Tilskuddene kan kreves tilbakebetalt ved brudd på vilkårene, men så langt har dette ikke vært aktuelt for noen av disse tilskuddene.

Husbanken har ingen aktive lån registrert på kunder organisert som IKS. Det er gitt lånetilsagn til 1 IKS, men lånet er ikke utbetalt.

Forslagene til endringer i IKS loven, har dermed svært liten betydning for Husbanken i dag. Selv om vi etter hvert skulle få flere IKS som lånekunder vil sannsynligvis ikke forslagene gjøre oss særlig mer tapsutsatte enn i dag. Selskapets økonomi og betjeningsevne vil fortsatt være avgjørende for om en lånesøknad skal innvilges, og det stilles dessuten krav om pantesikkerhet. Vi vil eventuelt vurdere strengere krav til økonomi/sikkerhet i våre retningslinjer.

I praksis vil det bare være eventuelt restlån som ikke dekkes ved realisering av pantet som Husbanken må forfølge videre. Og selv om forslaget til ansvarsbegrensning vil gjøre at vi ikke lenger kan kreve dekning av hver enkelt deltagerkommune direkte, i tillegg til selskapet som sådan, gir ikke det grunn til å tro at Husbanken som kreditor reelt løper noen særlig større risiko for tap enn i dag. Departementets øvrige forslag for bedre kreditorvern (krav til egenkapital m.m.), vil nok også kompensere for eventuelt økt tapsrisiko for kreditor ved innføring av begrenset ansvar.

 Med hilsen
 HUSBANKEN

 Atle Rabe
 Avdelingsdirektør

 Kjell Magne Fossheim
 Seniorrådgiver