

Finanstilsynet
Postboks 1187 Sentrum
0107 OSLO

Deres ref

Vår ref
22/376 -

Dato
22.03.2022

Evaluering av utlånsforskriften

Finansdepartementet fastsatte 9. desember 2020 en forskrift om finansforetakenes utlånspraksis (utlånsforskriften) som trådte i kraft 1. januar 2021. Formålet med forskriften er å bidra til finansiell stabilitet ved å stille krav til finansforetakenes utlånspraksis for å forebygge finansiell sårbarhet i husholdninger og finansforetak. Forskriften utløper 31. desember 2024.

Det følger av forskriften at Finanstilsynet innen 30. september 2022 skal gi råd til Finansdepartementet om behovet for endringer i forskriften ut fra hensynet til finansiell stabilitet. Vi ber om at Finanstilsynets råd inneholder en vurdering av foretakenes utlånspraksis og utviklingen i boligprisene og husholdningenes gjeld, og hvordan forskriften har påvirket utviklingen. Vi ber om at Finanstilsynets råd oversendes departementet senest 3. oktober 2022.

Ved evalueringen i 2020 foreslo Finanstilsynet å utvide reguleringen av utlånspraksis til å gjelde flere typer lån. Under høringen anførte flere instanser at forslaget ikke var tilstrekkelig utredet, og departementet fulgte ikke opp forslaget. I lys av høringssvarene og annen regelverksutvikling, som vedtatte endringer i finansavtaleloven og mulige fremtidige endringer i gjeldsinformasjonsloven, ber vi Finanstilsynet om en ny vurdering av om, og ev. hvordan, reguleringen bør utvides til å gjelde flere typer lån.

Boliglånsforskriften og forbrukslånsforskriften ble med virkning fra 1. januar 2021 slått sammen til én forskrift. Det ble samtidig innført en ny bestemmelse om restrukturering. Vi ber om at Finanstilsynet gir en vurdering av om hvordan endringene har fungert. Vi ber også om at Finanstilsynet vurderer behovet for presiseringer og

justeringer i lys av erfaringene med forskriften.

Etter forskriften skal Finanstilsynets råd ledsages av et høringsnotat som er utformet i samsvar med utredningsinstruksen. Departementet ber om at vurderingene av økonomiske og administrative konsekvenser i høringsnotatet inneholder en omtale av hvordan reguleringen påvirker ulike grupper låntakere i hele landet.

I tråd med forskriften og praksis fra tidligere evalueringer ber vi om at Finanstilsynet innhenter vurderinger og faktagrunnlag fra Norges Bank.

Med hilsen

Geir Åvitsland e.f.
ekspedisjonssjef

Marius Østli
avdelingsdirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer

Kopi: Norges Bank