

KOMMUNAL- OG DISTRIKTSDEPARTEMENTET
Postboks 8112 DEP
0032 OSLO

Vår ref.: -

Deres ref.: 23/4221-2

Dato: 15.12.2023

Forslag til endringer i plan- og bygningsloven om grunneierfinansiering av infrastruktur, utbyggingsavtaler mv - Melding om fylkestingets vedtak

Vi viser til oversendelse datert 11. september 2023 av forslag til endringer i plan- og bygningsloven om grunneierfinansiering av infrastruktur, utbyggingsavtaler mv. samt til e-post datert 10. oktober 2023 med bekreftelse på utsatt høringsfrist til 15. desember 2023.

Saken ble behandlet i Akershus fylkestings møte 14. desember 2023, sak nr. 44/2023. Fylkestinget fattet følgende vedtak:

Akershus fylkesting slutter seg i hovedsak til foreslåtte endringer i plan- og bygningsloven. Akershus fylkesting viser til innspill og merknader i saksframstillingen, og legger særlig vekt på følgende momenter:

- Dersom lovendringene vedtas bør det utarbeides veiledere som nærmere redegjør for den praktiske bruken av det nye virkemiddelet, inkludert hvordan medvirkning i forbindelse med utarbeiding og endringer av områdeutviklingsstrategier bør gjennomføres. Veileder om utbyggingsavtaler bør vurderes oppdatert. Det bør ikke åpnes for å foreta mindre endringer i bestemmelsene uten at eierne og festerne av eiendommer, og eventuelle andre berørte får muligheten til å medvirke. Det bør være tydelig hvor vidt «andre berørte» skal tolkes. Dette bør eksemplifiseres i en veileder.*
- Det bør tydeliggjøres hvordan fylkeskommunen kan ivareta sine interesser som veieier, spesielt knyttet til samtykke og økonomiske konsekvenser dersom fylkesveiltak tas inn i finansieringsordningen.*

Postadresse:
Akershus fylkeskommune, Postboks 1200 Sentrum, 0107 Oslo
Besøksadresse:
Akershus fylkeskommune, Schweigaards gate 4-12, 0107 Oslo

E-post: post@afk.no

Internett: www.afk.no

Org.nr.: 930580783

Saksfremlegg og protokoll er vedlagt.

Vennlig hilsen

Per Albert Kierulf
avdelingssjef plan

Margaret Andrea Mortensen
seniorrådgiver plan

Dokumentet er elektronisk godkjent