

Det kongelige Landbruks- og Matdepartement
Pb 8007 Dep
0030 Oslo

Saksbehandler Ola Skar
Telefon 464 09 326
Deres ref. 200801973-/EIE
Vår ref.
Dato 10.01.2010

Høringsuttalelse - forslag til vernehjemmel i jordloven.

Vi viser til ovennevnte sak til uttalelse, der Statens landbruksforvaltning har fått i oppdrag av landbruks- og matdepartementet å utrede en hjemmel for vern av dyrka mark.

Slf foreslår et sett med nye bestemmelser for å sikre bedre og varig vern av dyrka jord, og viser til at det spesielt er dyrka mark i og rundt pressområder som er utsatt, og dermed viktig å få sikret gjennom varig vern. Sft ber i denne sammenheng berørte aktører om synspunkter på avgrensning mot andre samfunnsinteresser.

Ruter As er et administrasjonsselskap for kollektivtrafikken i Oslo og Akershus. Oslo kommune eier 60 % og Akershus fylkeskommune 40 % av aksjene. Ruter ble etablert ved årsskiftet 2007/2008 og overtok samtidig funksjonene til daværende AS Oslo Sporveier og Stor-Oslo Lokaltrafikk a.s. Årlig har Ruter over 250 millioner reiser, mer enn 50 % av kollektivreisene i Norge skjer i dag i Ruters regi.

Ruters strategiske kollektivplan K2010 legger opp til en dobling av kollektivtrafikken fram mot 2030. Dette som en følge av forventet befolkningsvekst samt politiske føringer om at trafikkveksten skal tas av kollektivtrafikken. For å nå dette målet er vi avhengig av helhetlige og offensive grep for videreutvikling av kollektivtilbudet i tråd med statlige og regionale føringer og en kollektivtrafikkorientert arealplanlegging.

Ruter deler Slf bekymring for nedbygging av dyrka mark og en regional arealutvikling som i for stor grad er bilbasert og arealekspansiv. For å nå statlige og regionale mål om en bedre og samordnet atp-planlegging, må også jordvernet vurderes ut en helhetlig strategi.

Reduksjon av klimagassutslipp fra kjøretøy vil være viktig for å nå klimagassmålene i Oslo og Akershus, men tiltak for å redusere utslipp fra privatbiler ventes ikke å løse klimagassutfordringen alene. Det er behov for å utvikle et bedre gang-, sykkel- og kollektivtilbud, en arealbruk som gir en mer effektiv kollektivtransport, å legge til rette for redusert reisebehov og for atferdsendringer knyttet til bilbruk. Fortetting rundt eksisterende og fremtidige kollektivknutepunkt, og sentrale banestrekk, vil være et avgjørende bidrag for å få til et arealeffektivt og kollektivbasert utbyggingsmønster. Dersom jordvernet ikke veies opp mot



disse forhold kan resultatet bli suboptimalisering, bilbaserte løsninger, og ytterligere press på dyrka mark gjennom et spredt utbyggingsmønster.

De siste befolkningsfremskrivningene utarbeidet av Oslo kommune og Akershus fylkeskommune i fellesskap anslår at veksten i hovedstadsområdet fram til 2030 samlet vil være 380.000 personer, noenlunde jevnt fordelt mellom Oslo og Akershus. Veksten i tilknytning til sentrale områder i Oslo og Akershus vil føre til økt press på dyrka jord. For å motvirke dette er det svært viktig å planlegge for god arealutnyttelse og stor tetthet rundt kollektivknutepunktene på hovedårene for kollektivtrafikknettet. Utbyggingshensyn her bør tillegges større vekt enn vern, under forutsetning av at det planlegges en konsentrert utbygging. Ruter mener dette totalt sett vil gi en mer bærekraftig arealpolitikk, og redusere presset på viktige jordbruksarealer utenfor kollektivknutepunktene.

Ruter vil i samarbeid med Ås – kommune og MD igangsette en utredning knyttet til et miljø- og samfunnsregnskap ved ulike arealbruksstrategier, med kommunesenteret rundt Ås stasjon som case. Studiet skal foregå i 1. halvdel av 2010. Hensikten er å vinne mer kunnskap om stasjonsnær fortetting sett opp mot, og i forhold til jordvernet.

Partene håper kunnskap rundt dette caset også kan være anvendbart for Landbruks- og Matdepartement i den videre prosessen, og henstiller departementet til å avvente endelige konklusjoner ifht. avveininger mellom jordvern og "stasjonsnær fortetting" inntil konsekvenser for miljø og samfunnsregnskap er bedre belyst.

Med vennlig hilsen
Ruter As

Halvor Jutulstad
Plansjef

Ola Skar
Planlegger