

Det Kongelige Kunnskapsdepartement

Pb 8119 Dep

0032 Oslo

Høringsuttalelse vedr utkast til studentsamskipnader ref 201002618

Stiftelsen Anker Studentboliger og Hotel (Anker STI) støtter forslaget om at lov om studentsamskipnader § 2 utvides med et nytt fjerde ledd som presiserer at sammenslåing av studentsamskipnader og innlemming av studentboligstiftelser i studentsamskipnader gjennomføres med kontinuitet.

Anker STI er av den formening at en samtidig bør utvide stiftelsesloven med lignende tekst, for blant annet å unngå utløsning av dokumentavgift ved overdragelse av eiendom mellom boligstiftelser som har studentboliger som primærformål.

En stor boligstiftelse som Anker Studentbolig lever kun av leieinntekter og overskuddet fra annen næringsvirksomhet, og dette krever god økonomistyring, spesielt på kostnadssiden, og er med på å oppdra studentsamskipnadene til kostnadsfokus for å være konkurransedyktige. Det er god samfunnsøkonomi. Anker STI vil etablere seg i alle de store norske byene i løpet av en ti års periode, og er og vil være i dialog om sammenslåing med andre boligstiftelser i tillegg til oppkjøp, og vil derfor ha god nytte av en lovendring som beskrevet i avsnitt to ovenfor.

Med vennlig hilsen

Anker STI

Per Carlenius

Administrerende direktør

Stiftelsen Anker Studentboliger og Hotel (Anker STI)

Org. nr. NO 966 891 750 MVA

www.anker.oslo.no