



DET KONGELIGE  
KOMMUNAL- OG DISTRIKTSDEPARTEMENT

Husbanken (oppdrag fra departementene)

Deres ref

Vår ref

Dato

26/56-17

8. april 2026

## Supplerende tildelingsbrev nr. 2 for 2026 - Husbanken

Kommunal- og distriktsdepartementet (KDD) omtaler i dette supplerende tildelingsbrevet overføringer fra 2025 til 2026, føring om startlån og oppfølging av en leveranse. Vi ber om at dere tar opp eventuelle uklarheter så snart som mulig.

### 1. Overføringer fra 2025 til 2026

Vi viser til statsregnskapet for 2025 og Husbankens innspill til overføring av ubrukte bevilgninger. Vi bekrefter med dette overføring av midler fra 2025 til 2026, jf. tabellene nedenfor.

Kap. 581 Bolig- og bomiljøtiltak		tall i tusen kr		
Post	Betegnelse	Vedtatt budsjett	Overført fra 2025	Disponibelt 2026
76	Utleieboliger	26 664	254	26 918
78	Boligtiltak	39 242	36 522	75 764
79	Heis og tilstandsvurdering	-	1 600	1 600

Kap. 590 Planlegging og byutvikling		tall i tusen kr		
Post	Betegnelse	Vedtatt budsjett	Overført fra 2025	Disponibelt 2026
72	Bolig- og områdeutvikling	20 527	7 759	28 286

Postadresse  
Postboks 8112 Dep  
0032 Oslo  
postmottak@kdd.dep.no

Kontoradresse  
Akersg. 59  
www.kdd.dep.no

Telefon\*  
22 24 90 90  
Org.nr.  
972 417 858

Avdeling  
Bolig- og  
byggningsavdelingen

Saksbehandler  
Eva Marit  
Kristoffersen  
22 24 70 80

Kap. 2412 Husbanken		tall i tusen kr		
Post	Betegnelse	Vedtatt budsjett	Overført fra 2025	Disponibelt 2026
01	Driftsutgifter	523 352	16 102	539 454
21	Spesielle driftsutgifter	12 879	11 423	24 302
45	Større utstyrsanskaffelser og vedlikehold	47 079	45 097	92 176

### Overføringer fra Helse- og omsorgsdepartementet

Kap. 761 Omsorgstjeneste		tall i tusen kr		
Post.	Betegnelse	Vedtatt budsjett	Overført fra 2025	Disponibelt 2026
63	Investeringstilskudd til heldøgns omsorgsplasser	2 573 062	710 000	3 283 062

### Overføringer fra Energidepartementet

Kap. 1825 Energieffektivisering og -omlegging		tall i tusen kr		
Post	Betegnelse	Vedtatt budsjett	Overført fra 2025	Disponibelt 2026
60	Tilskudd til energiltak i kommunale bygg	200 000	557 123	757 123

## 2. Startlån og løpetid

KDD viser til at det i forskrift om lån fra Husbanken fremgår at lån kan gis med inntil 30 års løpetid. Videre fremgår det at lån til kommuner som de låner ut videre som startlån til husstander, i særlige tilfeller kan gis med inntil 50 års løpetid. Utviklingen de seneste årene har vært at stadig flere lån blir gitt med løpetid på mer enn 30 år. Vi ber Husbanken veilede kommunene slik at andelen startlån med løpetid på mer enn 30 år på sikt blir redusert.

## 3. Oppfølging av leveranse på oppdrag 12/2025

KDD viser til Husbankens leveranse av 16.12.25 på oppdrag 12/2025 i supplerende tildelingsbrev, der Husbanken blir bedt om å innhente og systematisere innspill fra kommunene om hva slags veiledning og bistand de har behov for i arbeidet med den boligsosiale loven. Husbankens innspill er et godt utgangspunkt for å lage et veiledningsmateriale om loven. KDD vil invitere Husbanken til et møte for å drøfte framdrift og videre arbeid med veiledningsmaterialet.

Med hilsen

Benedikte Endresen (e.f.)  
ekspedisjonssjef

Marie Brun Landmark (e.f.)  
avdelingsdirektør

*Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer*

Kopi

Riksrevisjonen