



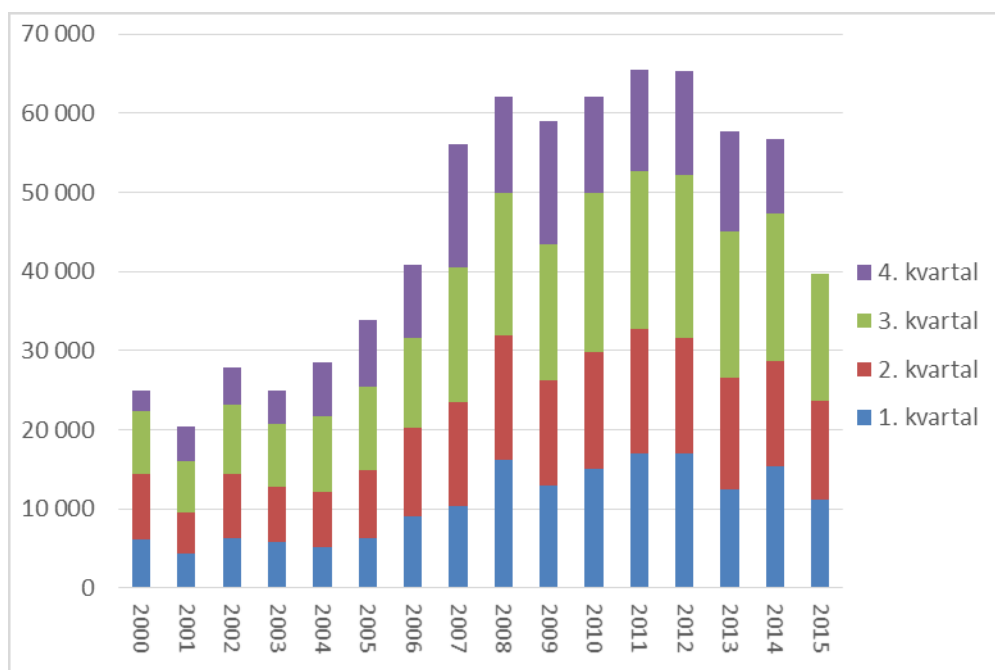
DEMOGRAFISKE UTVIKLINGSTREKK NR 2, NOVEMBER 2015

Befolkningsutvikling og innvandring

Overblikk

1. Folketallet økte med 39.632 personer pr 3. kvartal 2015, laveste økning siden 2007.
2. Redusert nettoinnvandring er hovedårsak til redusert befolkningsvekst.
3. Asylsøkere blir registrert i befolkningsstatistikken når oppholdstillatelse er innvilget.

Befolkningsvekst, totalt



Figur 1 Befolkningsvekst, 2000-2015 (SSB)

Hva har skjedd?

Hittil i år: Folketallet økte med 39.632 personer i årets tre første kvartaler, en nedgang på 16% sammenlignet med samme periode i 2014.

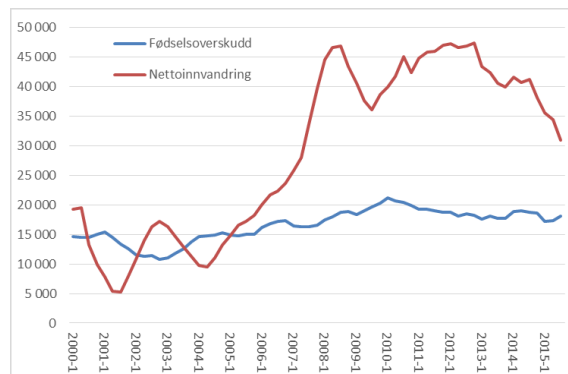
Befolkningsveksten hittil i år er den **laveste siden 2006**.

SSB anslo i sin seneste **befolkningsfremskrivning** (fra juni 2014) at folketallet i 2015 vil øke med 58.082 personer (middelvekstalternativet). For at det skal slå til må veksten i 4. kvartal 2015 bli dobbelt så høy som i 4. kvartal 2014.

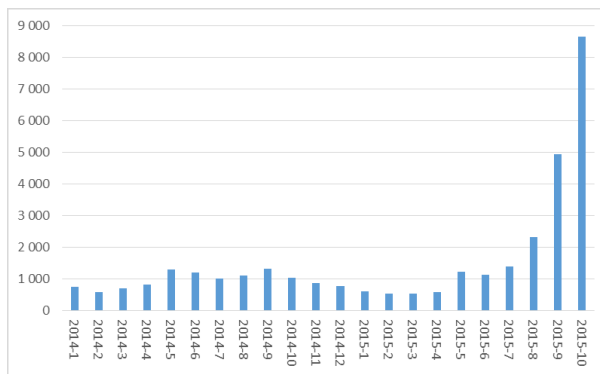
Hvorfor?

- Nettoinnvandringen hittil i 2015 er den laveste siden 2006.
- Årsaken er redusert nettoinnvandring, først og fremst arbeidsinnvandring fra Øst-Europa. Dessuten er det flere svensker som nå flytter ut enn inn i landet.
- Faktagruppen antar at økt arbeidsledighet og lavere vekst i norsk økonomi, kombinert med lysere økonomiske utsikter for EU-landene, er den største årsaken til at veksten i arbeidsinnvandringen har gått ned.

Redusert nettoinnvandring – før flyktningestrømmen registreres



Figur 2 Befolkningsvekst etter årsak, 2000-2015
Endring fra tilsvarende kvartal året før. (SSB)



Figur 3 Registrerte asylsøkere, 2014-2015. Månedlige tall (UDI)

Hva har skjedd?

Nettoinnvandringen i de siste 12 månedene (fra 3. kvartal 2014 til 3. kvartal 2015) var på 30.930 personer. Dette er den laveste registrerte årsveksten siden 2. kvartal 2007.

Fødselsoverskuddet (differansen mellom antall fødte og antall døde) har ligget relativt stabilt på 15-20.000 personer pr år.

I de siste månedene har det vært en sterk tilstrømning av antall **asylsøkere**. Hittil i 2015 (pr utgangen av oktober) var det registrert ca 22.000 asylsøkere. Disse personene kommer inn i befolkningsstatistikken til SSB når de har fått innvilget oppholdstillatelsen.

Hvorfor?

- Reduksjonen i nettoinnvandringen skyldes både redusert innvandring og økt utvandring. Nettoinnvandringen fra land i Øst-Europa minker (mindre arbeidsrelatert innvandring), mens nettoinnvandringen fra land i konflikt øker.
- Flere svensker flytter nå ut enn inn i landet.
- Den økonomiske utviklingen i Norge har i den senere tid vært annerledes enn for EU-landene. I 2012 hadde Norge en BNP-vekst for fastlands-Norge på 3,8%, mens for EU-landene (samlet) var det i 2012 en BNP-nedgang på 0,6%. I 2015 har SSB anslått en BNP-vekst i Norge på 1,3%, mens IMF anslø i oktober årets BNP-vekst i EU-landene til 1,5%. Denne utviklingen stimulerer til redusert arbeidsinnvandring.

Analyser og prognoser

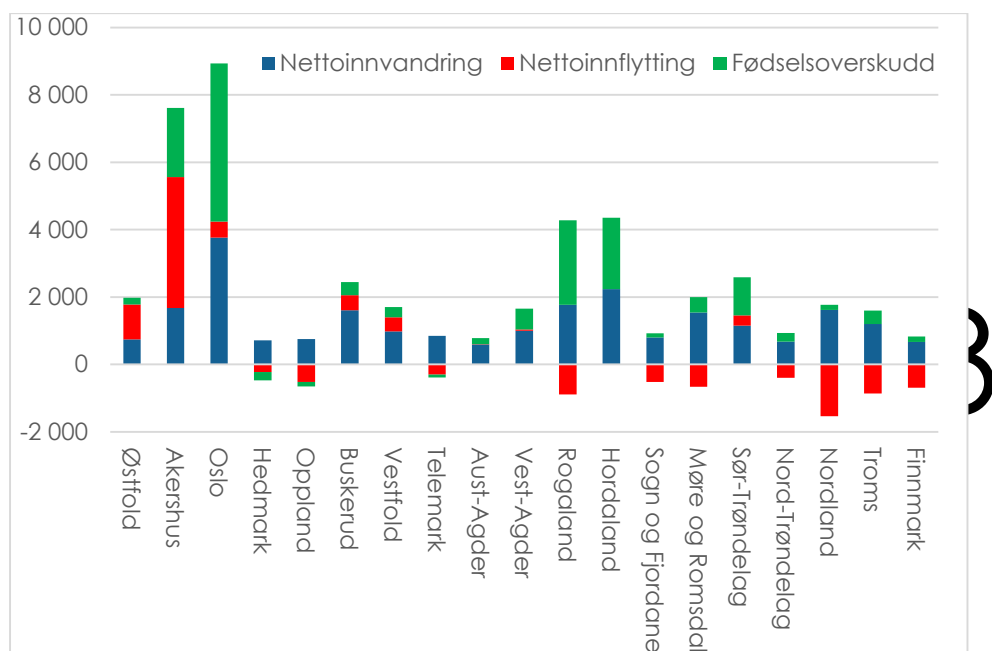
SSB definerer bosatte i Norge i lov om folkeregistreringer. Personer fra andre land blir generelt regnet som bosatt i Norge når de har planer om eller har tatt opphold her i minst 6 måneder, selv om oppholdet er midlertidig. Asylsøkere må ha oppholdstillatelse for å bli registrert.

SSB legger hvert andre år frem nye **befolkningsfremskrivninger**. Neste fremskrivning kommer i juni 2016. I juni 2014 anslø SSB en befolkningsvekst på 58.082 personer. Hvis vi antar at reduksjonen i 4. kvartal 2015 blir som hittil i år vil folketilveksten i 2015 bli ca 48.000 personer. Dersom en stor andel av ankomne **asylsøkere** får opphold vil folketallet kunne gå betydelig opp fra 2016.

Hva betyr dette for BOBY?

Redusert arbeidsinnvandring bidrar til redusert boligetterpørsel, mens en sterk tilstrømning av flyktninger/asylsøkere generer et betydelig boligbehov. BOBY bruker i disse dager omfattende ressurser på problemstillinger knyttet til boligsituasjonen for flyktninger/asylsøkere.

Befolkningsendringene i 2015 fordelt etter fylker



Figur 4. Befolkningsendringer i de tre første kvartalene i 2015 etter nettoinnvandring, nettoinnflytting og fødselsoverskudd. SSB

Hva har skjedd?

Alle fylkene har hatt befolkningsvekst i løpet av årets tre første kvartaler. Størst har den vært i Oslo med 8.938 personer, mens den har vært lavest i Oppland med 109 personer.

Alle fylkene har hatt nettoinnvandring fra utlandet i løpet av årets tre første kvartaler. Den har vært størst i Oslo med 3.765 personer, lavest i Aust-Agder med 593 personer.

Akershus har hatt størst nettoinnflytting fra andre fylker med 3.886 personer. 11 fylker hadde nettoutflytting.

16 av 19 fylker har hatt fødselsoverskudd hittil i år. Unntakene er Hedmark, Oppland og Telemark.

Hvorfor?

- Alle fylker har hittil i 2015 hatt nettoinnvandring fra utlandet, i 2015 har den vært størst i Oslo og Akershus.
- Innvandring bidrar til bosetting i distriktene. Hittil i 2015 har 274 kommuner hatt befolkningsvekst. Uten nettoinnvandringen ville dette antallet vært 171 kommuner.

Analyser og prognoser

Befolkningsstatistikken fra SSB inneholder en svært detaljert oversikt over befolkningsutviklingen. I tillegg til innfallsvinklingene overfor, kan en gå ned på detaljert nivå på variable som kjønn, alder og landbakgrunn.

Hva betyr dette for BOBY?

Befolkningsstatistikken og demografiske utviklingstrekk er et viktig grunnlagsmateriale for å analysere boligmarkedet. Av denne statistikken kan vi bl.a. lese at 57% av folkeveksten hittil i 2015 har vært i Oslo-regionen, mens regionen har 39% av befolkningen.

Befolkningsfremskrivningene fra SSB tilsier at denne utviklingen vil fortsette i årene som kommer. Dette kan føre til forsterket press i boligmarkedet i dette området, og dermed bidra til økt oppmerksomhet om vår rolle i plan- og byggeprosesser.