

DRAMMEN KOMMUNE

UTSKRIFT AV MØTEBOK / Bystyret

Saksnr:	7/13	Saksbeh.	Tormod Knutsen
Arkivsaksnr.	12/18575-4	Org.enhet	Byplan
Møtedato	19.02.2013	Utvalg	Bystyret

HØRING - FORSLAG TIL ENDRING AV UNNTAK FOR STUDENTBOLIGER I BYGG- TEKNISK FORSKRIFT

Vedtak:

Drammen kommune finner det positivt at regelendringen legger til rette for å øke tilbudet av studentboliger.

For å redusere mulige ulemper i fremtiden ved at boligene omsettes som "vanlige" boliger, bør reglene kreve at servitutten forutsetter at boligene benyttes som studentboliger, og at eventuell annen bruk forutsetter søknad om bruksendring etter de regler som måtte gjelde når bruken ønskes endret.

De som ønsker å bygge studentboliger bør fortrinnsvis også ha et tilbud til leietagerne av samme type som studentsamskipnader/studentboligstiftelser.

Ved eventuelle andre "lettelser" i forhold til regelverket (dispensasjoner), må det tinglyses tilsvarende servitutter.

Det er mest hensiktsmessig at kommunene er eiere av alle slike servitutter.

Behandling:

Enstemmig vedtatt.