



Kommunal- og
distriktsdepartementet

PLANNYTT

Nyhetsbrev om planlegging etter plan- og bygningsloven



Forsidebildet fra nasjonale forventninger Foto: Colourbox

Planlegging etter plan- og bygningsloven

Nasjonale forventninger 2023-2027

Nye nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging ble vedtatt 20. juni, og presenterer regjeringens viktigste prioriteringer på planområdet. De nasjonale forventningene skal følges opp i fylkeskommunenes og kommunenes arbeid med planstrategier og planer.

Hele dokumentet kan du lese her:

[Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023–2027](#)

Iverksetting av nye spesifikasjoner i Plan 5.0

Nasjonal Produktspesifikasjon (NPAD) for "reguleringsplanforslag" og for "planlegging igangsatt" ble satt i drift 1. juli. Spesifikasjon for «planlegging igangsatt» er helt ny. Her samles det som skjer rundt den digitale tjenesten for «varsel om planoppstart» fra fagstandarden. Spesifikasjonene finnes på regjeringen.no. Det er publisert en [artikkel om hva overgangen til Plan 5.0 betyr](#) for involverte, med særlig vekt på kommunene.

Med nye produktspesifikasjoner er det også blitt mulig å levere nye reguleringsplanforslag ved hjelp av en digital tjeneste i Altinn for innsending til kommunene. I tjenesten ligger mange ulike valideringsrutiner som skal gjøre det enklere å tilrettelegge planforslag med god kvalitet på en standardisert måte for forslagsstillerne. Denne nye valideringstjenesten erstatter SOSI kontroll og til dels leverandørenes kontrollrutiner. Les mer om dette på nettsiden om [digitalisering av planprosessen](#).

Andre nye digitale plantjenester er satt i produksjon, men ennå ikke utviklet som sluttbrukertjenester. Dette gjelder varsel om planoppstart til høringsmyndigheter og tjeneste for høring og offentlig ettersyn.

Høring om grunneierfinansiering

Kommunal- og distriktsdepartementet foreslår endringer i plan- og bygningsloven som gjelder grunneierfinansiering av infrastruktur og utbyggingsavtaler. Den overordnede målsettingen med forslaget er å tilrettelegge for raskere boligbygging. Den nye finansieringsordningen skal bedre forutsigbarheten for utbyggere og kommuner ved å synliggjøre behovet for offentlig infrastruktur og kostnadene på et tidligere tidspunkt enn etter dagens system.

Høringsfrist er 12. desember.

[Høring - Forslag til endringer i plan- og bygningsloven om grunneierfinansiering av infrastruktur, utbyggingsavtaler mv.](#)

7,3 millioner til kompetansetiltak

KDD lyste i januar 2023 ut tilskot for å auke kompetansen innan planlegging, kart og geodata. Tilskottet skal støtte prosjekt og tiltak som bidreg til å auke effektivitet og kvalitet i planlegginga. Kommunal- og distriktsdepartementet har fordelt 7,3 millioner kroner i tilskot til 36 ulike prosjekt og tiltak. I pressemeldinga om tildeling kan du lese meir om kven som har fått tilskott.

[Tildeler 7,3 millioner til kompetansetiltak innan plan, kart og geodata](#)

Planveileder for små kommuner

Distriktssenteret har laget en veileder om planlegging rettet mot små distriktskommuner.

Nettsiden enkelplanlegging.no gir forenklet og kortfattet veiledning til plandelen i plan- og bygningsloven og har lenker til ressurser og innføring i plansystemet på ulike nivå. Veilederen er utarbeidet med støtte fra KDD og er basert på innspill fra seks distriktskommuner, to statsforvalterembeder og to fylkeskommuner.



[Lanserer enkelplanlegging.no for å støtte små kommunar i planarbeidet \(Distriktssenteret\)](https://enkelplanlegging.no)

Fagtema naturfare er oppdatert

På KDD's nettside [fagtema i planlegging](#) finner du kortfattet informasjon om hvordan forskjellige hensyn og sektorinteresser skal håndteres i planleggingen. Fagtema [naturfare](#) er nylig blitt oppdatert.

Foreslå endringer i DOK

Du kan nå foreslå endringer i [listen over datasett](#) i det offentlige kartgrunnlaget (DOK). DOK er offentlige geodata som inneholder både grunnkart og temadata som gir et nødvendig geografisk informasjonsgrunnlag for oppgaver etter plan- og bygningsloven. Meld inn til [Kartverket](#) innen 10. oktober 2023.

By- og stedsutvikling

Delta i europeiske nettverk

Norske byer kan nå søke om å delta i to nye tematiske partnerskap i EUs Urban Agenda. EUs Urban Agenda er et samarbeid på tvers av forvaltningsnivåer og landegrenser om byutvikling. Målet er å fremme vekst, bokvalitet og innovasjon i europeiske byer. Les mer om hvem som kan søke og hva som må gjøres. **Søknadsfrist er 29. september.**

[Norske byer kan delta i europeiske nettverk om mat og likestilling](#)

Gode bysamfunn med små skilnader

Denne stortingsmeldinga samlar politikken til regjeringa for å halde ved lag og styrkje den sosiale berekrafta i norske byar og nabolag,

gjennom å leggje til rette for gode levekår, høg livskvalitet og gode oppvekst- og nærmiljø.

[Meld. St. 28 \(2022–2023\) Gode bysamfunn med små skilnader](#)



Meld. St. 28

(2022–2023)

Melding til Stortinget

Gode bysamfunn med små skilnader



Meld. St. 27

(2022–2023)

Melding til Stortinget

Eit godt liv i heile Noreg
– distriktpolitikk for framtida



Distriktpolitikk for framtida

Denne meldinga viser retning for distriktpolitikken framover, gjennom tiltak som allereie er sett i verk og prosessar som er under arbeid i dei ulike departementa. Første del av kapittel 2. omhandlar mellom anna kompetanse og kapasitet, og differensiering i planlegging.

[Meld. St. 27 \(2022–2023\) Eit godt liv i heile Noreg – distriktpolitikk for framtida](#)

Nytt fra andre

boligdugnaden.no – nettstad for utleigebustader

Direktoratet for byggkvalitet,
Husleietvistutvalget og KDD har laga

ein ny nettstad for utleigebustader til flyktningar, studentar og andre.



[Lanserer Boligdugnaden.no – Vi
treng fleire utleigebustader til
flyktningar, studentar og andre](https://boligdugnaden.no)

Stortingsmelding om klimatilpasning

Stortingsmeldingen Klima i endring – sammen for et klimarobust samfunn ble lagt frem i juni 2023. Meldingen fremhever arealplanlegging som et viktig verktøy for å tilpasse natur og samfunn til et klima i endring. Stortingsmeldingen inneholder tiltak som er relevant for arealplanlegging, blant annet vurdering av krav til ROS-analyse og oppdatering og eventuelt oppheving av arealplaner ved ny kunnskap om naturfare.

Stortingsmeldingen omtaler også bruk av naturbaserte løsninger, håndtering av overvann i byer og tettsteder, og bedre tilgang til klima- og geodata.

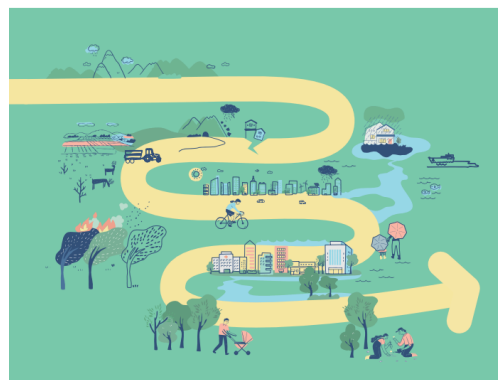


Meld. St. 26

(2022–2023)

Melding til Stortinget

Klima i endring
– sammen for et klimarobust samfunn



[Meld. St. 26 \(2022–2023\) Klima i
endring – sammen for et klimarobust
samfunn](#)



Statssekretær i Kommunal- og distriktsdepartementet Sigrun Wiggen Prestbakmo holdt åpningsinnlegg på seminar om planstrategiarbeid i små kommuner. Foto: KDD/DSS

Arrangementer

Fagseminar om planstrategiarbeid i små kommuner

Kommunal- og distriktsdepartementet og samarbeidspartnere inviterte til fagseminar torsdag 1. juni. Målet med seminaret var å sette de mange mindre kommunene i bedre stand til å gjennomføre planarbeid. Presentasjoner og opptak er tilgjengelig på nettsiden for seminaret.

[Planstrategi 4.0 - småkommuner og de gode hjelperne](#)

[Landskonferansen i plan- og bygningsrett i Bodø 6.- 8. september 2023](#)

[Samarbeidsforum for ledninger i grunnen](#) hadde møte 8. juni 2023.

Tolkningsuttalelser om plan- og bygningsloven

[Prinsipputtalelser og fortolkninger](#) fra Kommunal- og distriktsdepartementet og Lovavdelingen i Justis- og beredskapsdepartementet om plan- og bygningsrett finner du på [nettsiden om plan- og bygningsrett](#) på regjeringen.no.

- [§ 15-3 Spørsmål om erstatning for tap ved reguleringsplan - pbl. § 15-3 første ledd](#)
- [TEK17 § 5-2 Beregning av bebygd areal når bygningskroppen går ut over underliggende etasjer – TEK17 § 5-2](#)
- [§ 18-1 - Departementet svarer på spørsmål om bruken av prefikset "o" til arealformålet veg innebærer at det er tatt stilling til at vegen er offentlig](#)
- [§§ 27-1 og 27-2 - Departementet svarer på spørsmål om krav til vann og avløp etter pbl. § 27-1 og 27-2 ved fradeling](#)

Innsigelsessaker

Avgjørelser i [innsigelsessaker](#) legges fortløpende ut på departementets hjemmesider. Her finnes også innsigelsesstatistikk og annen relevant informasjon om innsigelser.

Planlegging på regjeringen.no

- [Planlegging etter plan- og bygningsloven](#)
- [Veiledning om plan- og bygningsloven med forskrifter](#)
- [Rapporter om planlegging, geodata, by- og stedsutvikling](#)
- [Rundskriv om plandelen av plan- og bygningsloven](#)
- [Kart og eiendomsdata på regjeringen.no](#)
- [By- og stedsutvikling på regjeringen.no](#)
- [Arealprofiler for kommunene](#)

Plannytt gis ut av planavdelingen
i Kommunal- og distriktsdepartementet

[Abonner på Plannytt](#)

[Tidligere utgaver av Plannytt](#)

E-post: planredaksjonen@kdd.dep.no



KONTAKT

Kommunal- og distriktsdepartementet

Postadresse:

Postboks 8112 Dep
0032 Oslo

Sentralbord 22 24 90 90

Vil du endre på måten du mottar disse epostene?

[Meld deg av her](#)

This email was sent to <<E-postadresse>>

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)