



Kommunal- og
distriktsdepartementet

PLANNYTT

Nyhetsbrev om planlegging etter plan- og bygningsloven



Forsidebildet fra nasjonale forventninger Foto: Colourbox

Planlegging etter plan- og bygningsloven

Nasjonale forventninger 2023-2027

Nye nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging ble vedtatt 20. juni, og presenterer regjeringens viktigste prioriteringer på planområdet. De nasjonale forventningene skal følges opp i fylkeskommunenes og kommunenes arbeid med planstrategier og planer.

Hele dokumentet kan du lese her:

[Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023–2027](#)

Iverksetting av nye spesifikasjoner i Plan 5.0

Nasjonal Produktspesifikasjon (NPAD) for "reguleringsplanforslag" og for "planlegging igangsatt" ble satt i drift 1. juli. Spesifikasjon for «planlegging igangsatt» er helt ny. Her samles det som skjer rundt den digitale tjenesten for «varsel om planoppstart» fra fagstandarden. Spesifikasjonene finnes på [regjeringen.no](#). Det er publisert en [artikkelen om hva overgangen til Plan 5.0 betyr](#) for involverte, med særlig vekt på kommunene.

Med nye produktspesifikasjoner er det også blitt mulig å levere nye reguleringsplanforslag ved hjelp av en digital tjeneste i Altinn for innsending til kommunene. I tjenesten ligger mange ulike valideringsrutiner som skal gjøre det enklere å tilrettelegge planforslag med god kvalitet på en standardisert måte for forslagsstillerne. Denne nye valideringstjenesten erstatter SOSI kontroll og til dels leverandørenes kontrollrutiner. Les mer om dette på nettsiden om [digitalisering av planprosessen](#).

Andre nye digitale plantjenester er satt i produksjon, men ennå ikke utviklet som sluttbrukertjenester. Dette gjelder varsel om planoppstart til høringsmyndigheter og tjeneste for høring og offentlig ettersyn.

Høring om grunneierfinansiering

Kommunal- og distriktsdepartementet foreslår endringer i plan- og bygningsloven som gjelder grunneierfinansiering av infrastruktur og utbyggingsavtaler. Den overordnede målsettingen med forslaget er å tilrettelegge for raskere boligbygging. Den nye finansieringsordningen skal bedre forutsigbarheten for utbyggere og kommuner ved å synliggjøre behovet for offentlig infrastruktur og kostnadene på et tidligere tidspunkt enn etter dagens system.

Høringsfrist er 12. desember.

[Høring - Forslag til endringer i plan- og bygningsloven om grunneierfinansiering av infrastruktur, utbyggingsavtaler mv.](#)

7,3 millionar til kompetansetiltak

KDD liste i januar 2023 ut tilskot for å auke kompetansen innan planlegging, kart og geodata. Tilskottet skal støtte prosjekt og tiltak som bidreg til å auke effektivitet og kvalitet i planlegginga. Kommunal- og distriktsdepartementet har fordelt 7,3 millionar kroner i tilskot til 36 ulike prosjekt og tiltak. I pressemeldinga om tildeling kan du lese meir om kven som har fått tilskott.

[Tildeler 7,3 millionar til kompetansetiltak innan plan, kart og geodata](#)

Planveileder for små kommuner

Distriktsenteret har laget en veileder om planlegging rettet mot små distriktskommuner.

Nettsiden enkelplanlegging.no gir forenklet og kortfattet veiledning til plandelen i plan- og bygningsloven og har lenker til ressurser og innføring i plansystemet på ulike nivå. Veilederen er utarbeidet med støtte fra KDD og er basert på innspill fra seks distriktskommuner, to statsforvalterembeder og to fylkeskommuner.



[Lanserer enkelplanlegging.no for å støtte små kommunar i planarbeidet \(Distriktsenteret\)](#)

Fagtema naturfare er oppdatert

På KDD's nettside [fagtema i planlegging](#) finner du kortfattet informasjon om hvordan forskjellige hensyn og sektorinteresser skal håndteres i planleggingen. Fagtema [naturfare](#) er nylig blitt oppdatert.

Foreslå endringer i DOK

Du kan nå foreslå endringer i [listen over datasett](#) i det offentlige kartgrunnlaget (DOK). DOK er offentlige geodata som inneholder både grunnkart og temadata som gir et nødvendig geografisk informasjonsgrunnlag for oppgaver etter plan- og bygningsloven. Meld inn til [Kartverket](#) innen 10. oktober 2023.

By- og stedsutvikling

Delta i europeiske nettverk

Norske byer kan nå søke om å delta i to nye tematiske partnerskap i EUs Urban Agenda. EUs Urban Agenda er et samarbeid på tvers av forvaltningsnivåer og landegrenser om byutvikling. Målet er å fremme vekst, bokvalitet og innovasjon i europeiske byer. Les mer om hvem som kan søke og hva som må gjøres. **Søknadsfrist er 29. september.**

[Norske byer kan delta i europeiske nettverk om mat og likestilling](#)

Gode bysamfunn med små skilnader

Denne stortingsmeldinga samlar politikken til regjeringa for å halde ved lag og styrke den sosiale berekrafta i norske byar og nabolag,

gjennom å legge til rette for gode levekår, høg livskvalitet og gode oppvekst- og nærmiljø.

Meld. St. 28

(2022–2023)

Melding til Stortinget

Gode bysamfunn med små skilnader

Meld. St. 28 (2022–2023) Gode bysamfunn med små skilnader



Meld. St. 27

(2022–2023)

Melding til Stortinget

Eit godt liv i heile Noreg
– distriktpolitikk for framtida



Distriktpolitikk for framtida

Denne meldinga viser retning for distriktpolitikken framover, gjennom tiltak som allereie er sett i verk og prosessar som er under arbeid i dei ulike departementa. Første del av kapittel 2. omhandlar mellom anna kompetanse og kapasitet, og differensiering i planlegging.

[Meld. St. 27 \(2022–2023\) Eit godt liv i heile Noreg – distriktpolitikk for framtida](#)

Nytt fra andre

boligdugnaden.no
– nettstad for
utleigebustader

Direktoratet for byggkvalitet,
Husleietvistutvalget og KDD har laga

ein ny nettstad for utleigebustader til flyktingar, studentar og andre.



Lanserer [Boligdugnaden.no](#) – Vi
treng fleire utleigebustader til
flyktingar, studentar og andre

Stortingsmelding om klimatilpasning

Stortingsmeldingen Klima i endring – sammen for et klimarobust samfunn ble lagt frem i juni 2023. Meldingen fremhever arealplanlegging som et viktig verktøy for å tilpasse natur og samfunn til et klima i endring.

Stortingsmeldingen inneholder tiltak som er relevant for arealplanlegging, blant annet vurdering av krav til ROS-analyse og oppdatering og eventuelt oppheving av arealplaner ved ny kunnskap om naturfare.

Stortingsmeldingen omtaler også bruk av naturbaserte løsninger, håndtering av overvann i byer og tettsteder, og bedre tilgang til klima- og geodata.



Meld. St. 26

(2022–2023)

Melding til Stortinget

Klima i endring
– sammen for et klimarobust samfunn



Meld. St. 26 (2022–2023) Klima i
endring – sammen for et klimarobust
samfunn



Statssekretær i Kommunal- og distriktsdepartementet Sigrun Wiggen Prestbakmo holdt åpningsinnlegg på seminar om planstrategiarbeid i små kommuner. Foto: KDD/DSS

Arrangementer

Fagseminar om planstrategiarbeid i små kommuner

Kommunal- og distriktsdepartementet og samarbeidspartnere inviterte til fagseminar torsdag 1. juni. Målet med seminaret var å sette de mange mindre kommunene i bedre stand til å gjennomføre planarbeid. Presentasjoner og opptak er tilgjengelig på nettsiden for seminaret.

[Planstrategi 4.0 - småkommuner og de gode hjelperne](#)

[Landskonferansen i plan- og bygningsrett i Bodø 6.- 8. september 2023](#)

[Samarbeidsforum for ledninger i grunnen](#) hadde møte 8. juni 2023.

Tolkningsuttalelser om plan- og bygningsloven

[Prinsipputtalelser og fortolkninger](#) fra Kommunal- og distriktsdepartementet og Lovavdelingen i Justis- og beredskapsdepartementet om plan- og bygningsrett finner du på [nettsiden om plan- og bygningsrett](#) på regjeringen.no.

- [§ 15-3 Spørsmål om erstatning for tap ved reguleringsplan - pbl. § 15-3 første ledd](#)
- [TEK17 § 5-2 Beregning av bebygd areal når bygningskroppen går ut over underliggende etasjer – TEK17 § 5-2](#)
- [§ 18-1 - Departementet svarer på spørsmål om bruken av prefikset "o" til arealformålet veg innebærer at det er tatt stilling til at vegen er offentlig](#)
- [§§ 27-1 og 27-2 - Departementet svarer på spørsmål om krav til vann og avløp etter pbl. § 27-1 og 27-2 ved fradeling](#)

Innsigelsessaker

Avgjørelser i [innsigelsessaker](#) legges fortløpende ut på departementets hjemmesider. Her finnes også innsigelsesstatistikk og annen relevant informasjon om innsigelser.

Planlegging på regjeringen.no

- [Planlegging etter plan- og bygningsloven](#)
- [Veiledning om plan- og bygningsloven med forskrifter](#)
- [Rapporter om planlegging, geodata, by- og stedsutvikling](#)
- [Rundskriv om plandelen av plan- og bygningsloven](#)
- [Kart og eiendomsdata på regjeringen.no](#)
- [By- og stedsutvikling på regjeringen.no](#)
- [Arealprofiler for kommunene](#)

Plannytt gis ut av planavdelingen
i Kommunal- og distriktsdepartementet

[Abonner på Plannytt](#)

[Tidligere utgaver av Plannytt](#)

E-post: planredaksjonen@kdd.dep.no



KONTAKT

Kommunal- og distriktsdepartementet

Postadresse:

Postboks 8112 Dep
0032 Oslo

Sentralbord 22 24 90 90

Vil du endre på måten du mottar disse epostene?

[Meld deg av her](#)

This email was sent to <<E-postadresse>>

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)