



PLANNYTT

Nyhetsbrev om planlegging etter plan- og bygningsloven



Kommunal- og moderniseringsdepartementet har fått ny politisk ledelse. Bjørn Arild Gram (Sp) er ny kommunal- og distriktsminister. Kjersti Bjørnstad (Sp) er statssekretær for planlegging og regionalpolitikk. [Om Kommunal- og moderniseringsdepartementet](#). Foto: NTB Kommunikasjon/SMK

Planlegging etter plan- og bygningsloven

Brukerundersøkelse om www.planlegging.no

Planlegging.no er Kommunal- og moderniseringsdepartementets (KMD) temaside om planlegging etter plan- og bygningsloven. I mai ble et restrukturert og omarbeidet nettsted lansert. Innholdet er nå i større grad tilpasset etter brukerønsker. Vi ønsker å vite hvordan nettsidene oppleves nå og hvordan de kan bli enda bedre.

Vi håper derfor du vil bruke fem minutter på å svare på 11 kjappe spørsmål om våre nettsider. Undersøkelsen lukkes 10. november.

Takk for at du tar deg tid til å svare!

[Lenke til brukerundersøkelsen](#)

Frister i plandelen av plan- og bygningsloven

En ny nettside på planlegging.no gir oversikt over frister i plandelen av plan- og bygningsloven. Siden er sortert etter lovens oppbygging og gir kort beskrivelse av hjemmel, hva fristen gjelder og fristens lengde. I tillegg beskrives noen frister som gjelder konsekvensutredning av planer, byggesøknad som krever dispensasjon, søknad om dispensasjon og frist for føring i kommunalt planregister.

[Frister i plandelen av plan- og bygningsloven](#)

Nye fagtema på planlegging.no

Fagtema i planlegging er et viktig element på www.planlegging.no.

Fagtemasidene beskriver hvorfor det enkelte temaet er viktig i planlegging, og viser hvor man kan finne veiledning. Siden forrige Plannytt er det publisert følgende fagtema.

- [Strandsonen langs sjøen](#)
- [Reduksjon av klimagassutslipp](#)

Fellestjenester PLAN

For spørsmål om digitalisering av planprosesser har DIBK opprettet en servicedesk for prosjektene i fellestjenesterPLAN. FellestjenesterPLAN skal utvikle digitale selvbetjeningsløsninger for arealplansaker. Servicedesken har fått en egen e-postadresse: fellestjenesterplan@dibk.no

Plandata er ofte lite tilgjengelige for digital bruk i byggesaksprosessen.

Fellestjenester PLAN skal blant annet utvikle sjekklistebilder og valideringsregler for kontroll av forslag til reguleringsplaner før de sendes til kommunen. Prosjektet bygger på erfaringene som er gjort gjennom fellestjenester BYGG.

- [Om fellestjenester PLAN \(DIBK\)](#)
- [Om fellestjenester BYGG \(DIBK\)](#)
- [Om digitalisering av planprosesser \(regjeringen.no\)](#)



Marte Birkeland i Direktoratet for byggkvalitet svarer på spørsmål om fellestjenester PLAN. Foto: Jan Hausken

Nytt rundskriv om ladepunkter og ladestasjoner

Rundskrivet gir god veiledning om hvordan kommunene skal forholde seg til ladestasjoner for alle typer kjøretøy, anleggsmaskiner og fartøy. Rundskrivet erstatter tidligere rundskriv fra 2020 om elbilladere.

[H-4/21 Etablering av ladepunkter og ladestasjoner for elektrisk drevne kjøretøy \(elbiler\) og fartøy med batterielektrisk fremdrift – forholdet til plan- og bygningsloven mv.](#)

Leser du tidsskriftet PLAN?

PLAN er et uavhengig fagtidsskrift som tar opp aktuelle emner innenfor planfag som arkitektur, ingeniørkunst, samfunnsvitenskap og økonomi, og er et tverrfaglig og tverrpolitisk møtested for informasjon, formidling og debatt om samfunnsplanlegging.

PLAN er for deg som jobber med eller har interesse for samfunnsplanlegging, regional planlegging, kommunal planlegging, byplanlegging, samfunnsutvikling, regional utvikling, byutvikling og lokal utvikling. PLAN utgis av Universitetsforlaget med Ivar Winther som redaktør og har et redaksjonsråd.

Du kan lese mer om Plan på plantidsskrift.no, nedlastingssiden på www.idunn.no/plan, www.facebook.com/plantidsskrift.no eller twitter.com/plantidsskrift.



De nyeste forsidene av tidsskriftet **PLAN**.

Open tilgang



**Katrine Broch Hauge og
Knut Bjørn Stokke (red.)**

INTEGRERT KYST- SONEFORVALTNING

Planfaglege, samfunnsvitskapelege
og juridiske perspektiv



Bok om integrert kystsoneforvaltning

Boka er eit resultat av forskingsprosjektet PlanCoast som vart finansiert av Norges Forskningsråd. Viktig del av prosjektet har vore integrert kystsoneforvaltning gjennom kommunal og regional planlegging etter plan- og bygningsloven, og forvaltning etter sektorlovverket. Boka kan lastast ned gratis frå Universitetsforlaget.

[Integrert kystsoneforvaltning –
planfaglege, samfunnsvitskapelege og
juridiske perspektiv
\(Universitetsforlaget\)](#)

By- og stedsutvikling

**Rapport:
Midtveisevaluering av
områdesatsingene i
Oslo**

Evalueringen ser på resultater og virkninger av områdesatsingene i Oslo og de underliggende delprogrammene: nærmiljø, oppvekst og utdanning og sysselsetting.

I tillegg har evalueringen utarbeidet anbefalinger for områdesatsingene som vil bidra til å styrke måloppnåelsen frem til områdesatsingenes avslutning i 2026.

Midtveisevaluering av områdesatsingene i Oslo

September 2021



[Rapport: Midtveisevaluering av områdesatsingene i Oslo](#)

Kart og eiendomsinformasjon

Råd fra geodatarådet

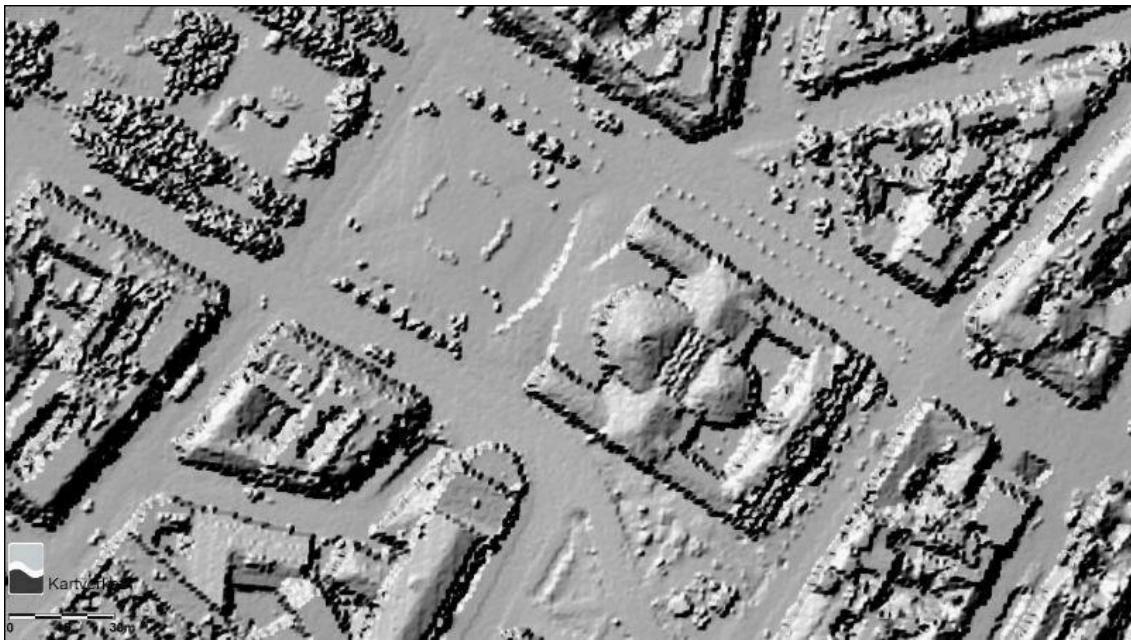
Nasjonalt geodataråd har utarbeidet en rekke råd og anbefalinger til Kommunal- og moderniseringsdepartementet. Disse er nå samlet på en egen nettside på planlegging.no. Nasjonalt geodataråd skal styrke samarbeidet om samfunnets felles geografiske infrastruktur, og gi råd om norsk geodatapolitikk og oppfølging av nasjonale strategier for geografisk infrastruktur som geodatastrategien og digitaliseringssstrategien.

[Nasjonalt geodataråd: Råd og anbefalinger til Kommunal- og moderniseringsdepartementet](#)

Brev og prinsipputtalelser om matrikkelen

Kommunal- og moderniseringsdepartementet har i den senere tiden sendt ut fire [brev og prinsipputtalelser om matrikkelen](#).

- [Tolkningsuttalelse - matrikkellova § 26 tredje ledd om retting av eiendomsopplysninger, 19. oktober 2021](#) (pdf)
- [Om opprettelse av anleggseiendom \(ml. § 11\), 21. mai 2021](#) (pdf)
- [Matrikulering av umatrikulert grunn \(ml. § 13\), 14. mai 2021](#) (pdf)
- [Overføring av arealer mellom grunneiendommer, samordningsplikten etter plan- og bygningsloven m.m. \(ml. §§ 15, 16, 17 og 19\), 6. november 2020](#) (pdf)



Skjermdump fra overflatemodellen basert på laserskanningen. Bildet viser Sortingen og Eidsvolls plass. Kilde: hoydedata.no

Noreg er laserskanna

Det store prosjektet med laserskanning av Noreg er avslutta. 230 000 km² er målt opp ved hjelp av laserskanning frå fly. Laserdata i tillegg til data frå bildematching for fjellområda er lagt inn i den nasjonale detaljerte høgdemodellen (NDH), og er gratis tilgjengelege på hoydedata.no. Høgdedata har mange bruksområde som for eksempel terrenngvisualisering, berekning av flaumsoner eller planlegging av bygde områder og infrastruktur.

- [Høgdedata og djupnedata \(Kartverket\)](#)
- [hoydedata.no](#)

Oppdatert veileder til utleveringsforskriften

Veileder til forskrift om utlevering, viderebruk og annen behandling av informasjon fra grunnboken og matrikkelen er oppdatert med de siste endringene i forskriften. I hovedtrekk dreier oppdateringen seg om:

- retningslinjer for praktiseringen av bestemmelsene i forskriften
- standardvilkår knyttet til utlevering av opplysninger fra grunnboken og matrikkelen

- tekniske grensesnitt for elektronisk utlevering av opplysninger



Veileder om utleveringsforskriften

Forskrift om utlevering, viderebruk og annen behandling av opplysninger fra grunnboken og matrikkelen



[Veileder: Utlevering av opplysninger fra grunnboken og matrikkelen](#)

Visste du at? – godbiter på www.planlegging.no

- Vi har en flott [kartfortelling](#) om tidligere prosjekt (2015–2019) for [digitalisering av planprosessen](#).
- Vi har laget plakater som viser alle [tegneregler for arealdelen og reguleringsplan](#).



Utsnitt fra kartdatabasenettet tettsteder-2021. Foto: SSB

Arealstatistikk fra SSB

Hyttesalget på fjellet i taket i pandemiperioden

Antall solgte fritidsboliger i fritt salg i fjellhyttekommunene økte med 47 prosent fra tolvmånedersperioden før pandemien.

Lavere befolkningsnedgang utenfor tettstedene i 2020

Mindre innvandring har gitt lavere vekst i Norges folketall de siste årene. Med korona sank innvandringen ytterligere i 2020. Siden folk flest bor i tettsteder, sank veksten også i tettstedene. Utenfor tettstedene ble imidlertid nedgangen i folketallet mindre i 2020 enn årene før.

Tettbygde områder for 2021 kartlagt

2021 versjonen av kartdatasettet tettsteder er nå ferdig beregnet og tilgjengelig for innsyn i kart.ssb.no. Datasettet kan lastes ned og benyttes til analyse og bruk i GIS-verktøy.

Tolkningsuttalelser om plan- og bygningsloven

Prinsipputtalelser og fortolkninger fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet og Lovavdelingen i Justis- og beredskapsdepartementet om plan- og bygningsrett finner du på nettsiden om plan- og bygningsrett på regjeringen.no.

- §.12-7 Anmodning om tolkningsuttalelse - hjemmel for krav om fossilfri anleggslass i reguleringsplan

Innsigelsessaker

Avgjørelser i innsigelsessaker legges fortløpende ut på departementets hjemmesider. Her finnes også innsigelsesstatistikk og annen relevant informasjon om innsigelser.

Planlegging på regjeringen.no

- Planlegging etter plan- og bygningsloven
- Veileder om plan- og bygningsloven med forskrifter
- Rapporter om planlegging, geodata, by- og stedsutvikling
- Rundskriv om plandelen av plan- og bygningsloven
- Kart og eiendomsdata på regjeringen.no
- By- og stedsutvikling på regjeringen.no
- Arealprofiler for kommunene

Plannytt gis ut av planavdelingen
i Kommunal- og moderniseringsdepartementet

Abonner på Plannytt

Tidligere utgaver av Plannytt

E-post: planredaksjonen@kmd.dep.no