



Departementenes sikkerhets- og serviceorganisasjon

Høring ny forskrift om tilskudd til utleieboliger

Det vises til deres høringsbrev av 12.09.2017 om ny forskrift om tilskudd til utleieboliger fra Husbanken.

Vågan kommunen har hatt et godt samarbeid med Husbanken og gjennom ordningen med tilskudd til utleieboliger fått realisert flere titalls nødvendige utleieboliger i vår kommune. Tilskuddssatsene har variert fra 20-25 %, og det er vi fornøyd med.

Vågan kommune er en middels stor kommune med snart 10.000 innbyggere, og en kvartalsvis økning i folketallet på rundt 50 de senere år. Særlig kommunesentrene Svolvær og Kabelvåg opplever stor tilflytting og rift om tilgjengelige boliger. Når aktiviteten innenfor byggebransjen er høy, gir dette seg utslag i en boligprisutvikling man tidvis bare ser i store byer og pressområdene.

Slik forskriftens forslag om faste satser legger opp til, vil slike lokale eller regionale særtilfeller falle utenfor forskriften.

Vi mener av den grunn at det i den nye forskriften bør legges opp til en prosentvis utmåling av tilskudd, og at et evt. kostnadstak bør ta høyde for dokumenterte særlige kostnader lik det man opplever i fastsatte pressområder.

Med vennlig hilsen

Bjørn Tore Nergård
daglig leder

Dette brevet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift.