

Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Postboks 8112 Dep
0032 OSLO

Adm.enhet: Kyst- og havbruksavdelingen
Saksbehandler: Frank Jacobsen
Telefon: 46815975
Vår referanse: 17/3983
Deres referanse:
Dato: 06.06.2017

Att:

Høringssvar - Endringer i kart- og planforskriften - Oppstartsfasen i planbehandlingen

Vi viser til Deres brev av 07.03.2017 vedrørende ovennevnte.

Det fremgår av høringsbrevet at formålet med forslaget er «*tydeligere og mer formalisert ramme for oppstarten av planprosessen, mer forpliktende dialog og tidlige avklaringer*». Fiskeridirektoratet er positiv til dette, men har kommentarer til enkelte av endringsforslagene.

Nederst på s. 3 og øverst på s. 4 står det gjengitt fra Prop. 149 L (2015-2016): «*Flere høringsinstanser foreslår konkrete tema som skal behandles i oppstartsmøtet, bl.a. at forslagsstiller gjøres kjent med nasjonale mål som angår planen og hvilke nasjonale og vesentlige regionale hensyn som finnes i og rundt planområdet, herunder samfunnssikkerhet og klimatilpasning, kulturminner, kulturmiljøer og landskap, ivaretagelse av mineralressurser mv., de tekniske kravene til framstilling av reguleringsplan, behovet for avklaring av eksisterende eiendomsforhold og bruksrettigheter samt ny eiendomsstruktur. Departementet er i stor grad enig i disse betraktningene, og vil ta dem med i forskriftsarbeidet. Noen høringsinstanser uttrykker også ønske om at der kommunen er usikker på om planinitiativet berører nasjonale eller vesentlige regionale hensyn, skal kommunen involvere fagmyndighet som kan gi råd. Dette er også i tråd med hva departementet mener er en viktig del av forberedelsene til oppstartsmøtet.*»

I oppramsingen av tema for nasjonale og viktige regionale hensyn, bør sjømatnæringene nevnes.

Vi støtter departementet sitt syn på viktigheten av å involvere fagmyndigheten for å avklare om planinitiativet berører nasjonale og vesentlige regionale hensyn. Vår erfaring er at tidlig dialog med planlegger og innmelding av våre interesser og mulige arealkonflikter gjør planprosessen mer effektiv og enklere. Dette er dessverre ikke alltid tilfelle.

Nederst på s. 5 i høringsnotatet vises det til omtalen i Prop. 149 L (2015-2016) om at forslaget sannsynligvis vil kunne medføre at forslagstillere oftere vil gjøre bruk av lovens bestemmelser om parallell plan- og byggesak. *«Kommunene må til gjengjeld mer aktivt enn i dag vurdere muligheten for parallell behandling av plansak og byggesak, og ta stilling til dette allerede i forbindelse med oppstartsmøtet».*

Til dette er å si at en plan ofte endres underveis i tidsforløpet fram til endelig vedtak. Dersom en påbegynt byggesak må endres som følge av endringer i plan, vil dette kunne få konsekvenser både av administrativ og økonomisk karakter, for kommunen i form av lengre saksbehandlingstid og for tiltakshaver i form av økte kostnader. Ved å gi byggesøknaden prioritet slik at den blir behandlet umiddelbart etter at planen er vedtatt, er det således ikke gitt at man taper tid i forhold til en parallell behandling.

Med hilsen

Jens Christian Holm
direktør

Marianne Boe
seksjonssjef

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten håndskreven underskrift

Mottakerliste:

Kommunal- og
moderniseringsdepartementet

Postboks 8112 Dep

0032

OSLO

Kopi til:

Region Midt

Region Nord

Region Nordland

Region Sør

Region Vest

Tildelingsseksjonen