



## Hamar kommune

### Arealplan

Miljøverndepartementet  
Avdeling for regional planlegging  
Postboks 8013 Dep  
0030 OSLO

Deres ref.:

Vår ref:  
Signy Paalhaugen  
Tlf: 62510685  
12/408(6)

Arkiv:  
/L00/&00  
11273/12

Dato:  
27.02.2012

### **SVAR - HØRING - FORSLAG TIL ENDRINGER I KART- OG PLAN- FORSKRIFTEN**

#### **Vedr. pkt. 2. Forslag til endringer i kart- og planforskriften.**

Vedlegg I : Sletting av overordnede koder uten selvstendig funksjon i tabellen er fornuftig for å unngå misforståelser.

Vedlegg II : Det samme gjelder tallkoder i tabell for hensynssoner som bare er overskrifter. Når det gjelder kode 600 så er det uklart hvilken hensynssone det her refereres til.

#### **Vedr. pkt. 3. Tegneregler for arealplan.**

Hamar kommune har nettopp revidert kommuneplanens arealdel, og har gjort noen erfaringer med ny planlov og temakoding i den forbindelse. Vi har følgende forslag til endring av forskriften/tegnereglene som gjelder kommuneplan:

Vi savner linjesymbol for skiløype. I kommuneplanen har vi ønsket å vise de viktigste løypestraseene som går gjennom kulturlandskapet og som således kan komme i konflikt med annen arealbruk. Dette er først og fremst hovedtraseer/løyper fra tettbygde strøk ut til markaområdene.

Hamar kommune har sammen med Tromsø og Trondheim kommuner tidligere spilt inn et ønske/behov for "bybebyggelse" som underformål til kommuneplan. Dette må evt. løses gjennom forskrift ihht planlovens § 11-1. Tidligere var det arealformål for "senterområder" og "bybebyggelse", mens disse er blitt slått sammen til "sentrumformål" med ny planlov. Vi mener fortsatt det er behov for å kunne skille arealer som skal ha en bymessig karakter fra andre typer boligområder eller sentrumsområder.

Hamar kommune har løst dette ved å benytte kategorien "annen bebyggelse" i revidert kommuneplan, men ser dette som en reserveløsning siden vi ikke hadde de nødvendige verktøyene for vårt behov.

Hamar kommune har - på samme måte som flere andre byer - behov for å synliggjøre en markagrense eller byvekstgrense. Vi har derfor benyttet symbolet for "markagrense" i den reviderte kommuneplanen, selv om dette strengt tatt er ment å være knyttet til "markaloven" og bare gjelde for Oslo med nærmeste kommuner. Her ser vi behov for en justering av forskriften.

Med hilsen



Kari Nilssen  
Byplansjef



Signy Paalhaugen  
GIS-konsulent