



Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Saksnummer 19/2116
Dato 06.09.2019

Hørings svar på forslag til endringer i plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og borettslagslova

Plan- og bygningsloven skal fremme bygg og ute områder som kan benyttes av alle. Nå har det kommet forslag til endringer i loven som diskriminerer funksjonshemmede fra deltakelse i samfunnet. Dette strider mot Likestillings- og diskrimineringsloven og FN-konvensjonen for mennesker med nedsatt funksjonsevne.

Formålsparagrafen i plan- og bygningsloven

Departementet foreslår å endre formålsparagrafen i plan- og bygningsloven fra «Prinsippet om universell utforming skal ivaretas i planleggingen og kravene til det enkelte byggetiltak» til «Prinsippet om universell utforming *og tilgjengelighet* skal ivaretas i planleggingen og kravene til det enkelte byggetiltak». Departementet ønsker med dette forslaget å presisere at lovens formålsbestemmelse at hensynet til tilgjengelighet er likeverdig med hensynet til universell utforming.



Norges Blindforbund mener at formålsparagrafen i plan- og bygningsloven ikke må endres slik det foreslås i høringsnotatet. Dette ned bakgrunn i at universell utforming og tilgjengelighet innebærer helt forskjellig innhold og må ikke forveksles. Universell utforming omhandler at bygg og ute områder skal utformes slik at alle kan benytte seg av de uavhengig av funksjonsnedsettelse. Universell utforming sikrer alle en plass i et inkluderende og likeverdig samfunn. Mens tilgjengelighet omhandler særskilte løsninger for personer med nedsatt funksjonsevne, f. eks. egen inngang. Tilgjengelighet er et skritt i riktig retning.

Ved å likestille disse to begrepene vil det innebære en lempelse på kravene fremfor å sikre universell utforming og sikre menneskerettighetene til personer med nedsatt funksjonsevne.

Vi mener derfor at universell utforming og tilgjengelighet ikke skal likestilles i samme formålsparagraf. Ved å likestille disse to begrepene åpnes det opp for en forståelse av at disse to begrepene er like og omhandler det samme. Dersom det er forvirrende med to begreper bør regjeringen heller gå inn for å fremheve universell utforming som vil sikre personer med nedsatt funksjonsevne reell likestilt og likeverdig bruk av bygg og ute områder.

Kommunen skal få større adgang til å gi unntak fra tekniske krav i plan- og bygningslovgivningen

Blindeforbundet mener at Plan- og bygningsloven ikke må åpne opp for økt adgang til unntak fra dagens krav. Dette vil føre til en utvanning av kravene til universell utforming og menneskerettighetene til mennesker med nedsatt funksjonsevne. I tillegg til å forsinke arbeidet med å gjøre våre bygde omgivelser universelt utformet.

Norges Blindforbund mener at forslaget om å gi kommunen adgang til å gi unntak fra tekniske krav også ved hovedombygging er bekymringsfullt.

Ved hovedombygging gjelder i utgangspunktet alle kravene i plan- og bygningsloven, herunder byggteknisk forskrift. Det er imidlertid mulig for kommunene å gi unntak fra tekniske krav, også ved hovedombygging, jf. forslag til ny § 31-4". (Høringsnotat, s 30).

Det regjeringen foreslår er å lempe på kravene og gi økt adgang til å gi unntak fra tekniske krav ved hovedombygging og det er overhode ikke bra. Vi vil da få bygg som etter hovedombygging ikke vil kunne benyttes av alle brukergrupper. Det vil være vanskelig for personer med nedsatt funksjonsevne å orientere seg i disse byggene og menneskerettighetene til disse brukergruppene blir svekket.

Krav til eksisterende byggverk

Spesialbestemmelsen i plan- og bygningsloven § 31-4. gir anledning til å forskriftsfeste at bestemte typer tiltak eller eksisterende bygg skal oppgraderes.

Norges Blindforbund mener at bestemmelsen om forskrift og innholdet i bestemmelsen er svært viktig. Regjeringen må snarest mulig ta i bruk muligheten til å gi forskrift etter § -31-4,

Blindeforbundet mener at regjeringen må innføre forskrift som regulerer eksisterende bygg så snart som mulig med tidsfrister for når konkrete bygningstyper skal være universelt utformet, f. eks. alle skolebygg skal være universelt utformet innen 2030, jf utarbeidet veikart.

Norges Blindforbund støtter høringssvaret til Funksjonshemmedes fellesorganisasjon (FFO), Hørselshemmedes landsforbund (HLF) og Norges Handikapforbund

For Norges Blindforbund

Sverre Fuglerud
Seksjonsleder samfunnskontakt

Ann-Irene Dæhlin
Interessepolitisk rådgiver
f