

Til
Klima- og miljødepartementet
Deres ref.: 19/425-88

Oslo 12.10.2020

Grønn Byggallianse er en medlemsforening for 300 virksomheter fra hele bygge- og eiendomssektoren. Norsk Eiendom er en bransjeforening for om lag 250 eiendomsutviklere og -forvaltere og er tilsluttet NHO. Sammen står vi bak Eiendomssektorens veikart som er en del av Grønn konkurransekraft, og jobber for å drive næringen i en mer bærekraftig retning.

Vi takker for innspillsmøtet og anledningen til å sende skriftlig innspill. Klima- og miljøministeren ber om innspill til å stoppe tap av natur. **Vårt innspill og perspektiv er basert på hvor vi står og vårt primære fokus – bygg- og eiendom i by og bygd, og hvordan vi mener vår bransje må bli en del av løsningen for å sikre mer natur.**

Bruk arealplanlegging i by og bygd og infrastrukturprosjekter til å reparere og binde sammen natur som er brutt opp.

Byer og infrastruktur har sakte men sikkert brutt opp verdifull biologisk mangfold. Ved å se på by- og infrastrukturutvikling som et middel for å reparere og bringe tilbake naturen som del av byene, vil man løse mange utfordringer, som f.eks.:

“Heat Island” – dempe oppvarming i byer ved å bruke naturen: Fange opp, fordrøye og filtrer, forsinke og rense og sikre trygge flomveier i byer som kan bedre ta unna mer og vildere vær i fremtiden (eks. ved åpning av bekker, regnvannsbed, grønne tak som kan absorbere regnvann, renere luft, lagre CO₂, redusere støy, matproduksjon).

Rekreasjon – for å unngå tap av natur, vil det være behov for å bo tettere og høyere. I en fortettet by må det være mer grønt som kan gi en kvalitet inn i byen og til de som bor der. Den grønne kvaliteten må være for å bygge broer og hjelpe stedlig natur å vokse seg sterkere – ikke forringe og fortrenge dette.

Naturen kan og bør virke og være et middel for å oppnå bedre liv i byer – som rekreasjon, som sosiale møteplasser, som luft/støy forbedrer.

Grønn Byggallianse og Norsk Eiendom mener at arbeidet med nytt globalt rammeverk for natur under konvensjonen om biologisk mangfold må dekke byer og infrastruktur, og få inn mulighetene som ligger i å bruke byutvikling som et verktøy for å reparere og forsterke naturmangfold i by.

Bygg-, byutvikling- og infrastrukturprosjekter er de viktigste premissgiverne for både industri-, transport- og energisektoren og ikke minst for tap av naturmangfold. Det må bli sterkere fokus på biologisk- og naturmangfold samt reparasjoner i forbindelse slik utvikling.

Eksempelvis bør utviklere av byområder kunne vise hvordan man reparere, tar vare på og forsterker lokal biodiversitet. En måte å stimulere til slikt, er å jobbe for at avtalen skal stille krav til at finansinstitusjoner skal benytte miljøsertifiseringssystemer som stiller krav til at utviklinger skal reparere og forsterke naturen i byer, som f.eks. BREEAM. Det bør også samarbeides om verdisetting av økologi for å skape riktige insentiver.

Vi håper på en god dialog om både den internasjonale avtalen, og hvordan vår bransje kan være med på å være en del av løsningen i Norge også.

Med vennlig hilsen

Katharina Bramslev
Daglig leder
Grønn Byggallianse

Tone Tellevik Dahl
Administrerende direktør
Norsk Eiendom