

Miljøverndepartementet
Postboks 8013 Dep
0030 Oslo.

Hovedkontor og sekretariat:
Arbinsgt. 1
0253 Oslo

Juridisk og teknisk rådgivning

Telefon: 23 27 37 60
Telefax: 23 27 37 61

Bankgiro: 7874 05 57342

Deres ref.:

Vår ref.:

Direkte telefon:

Oslo, 1. september 2009

Høringsuttalelse – forslag til statlig planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen.

Vi har blitt invitert til å avgi uttalelse til ovennevnte høringsutkast, som er datert 29. juni 2009.

Innledningsvis ønsker vi å beklage at Miljøverndepartementet i en så viktig sak som dette har gitt en så spesielt kort frist – bare 2 mndr, hvorav halve tiden representerer fellesferietiden midt på sommeren. Dette har gjort det vanskelig for oss å innhente synspunkter fra medlemmer og andre som vi vanligvis rådfører oss med i slike saker som dette.

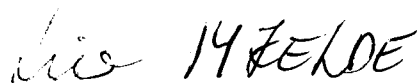
Vårt generelle og samlede inntrykk av forslagene i høringsutkastet er at det er vanskelig å få tak i hvordan de sentrale myndigheter egentlig tenker seg at den *differensierte forvaltningen av strandsonen*, som retningslinjene skal legge til rette for, skal utøves i praksis. Retningslinjene er, slik vi leser dem, svært lite presise, og vi frykter at de ikke vil få annen praktisk betydning enn at kommunene i de områdene som omtales som *områder med mindre press*, vil kunne sitte igjen med noe bedre samvittighet når de finner at *bærekraftig utvikling i kommunen tilsier en utbygging av strandsonen*. Nå er det vel imidlertid slik at dette har vært den utøvende forvaltning i disse kommunene i alle år etter at utbyggingen i strandsonen etablerte seg som et politisk hett tema.

Av de foreslåtte retningslinjer forstår vi at arealer til bolig-, sentrums- og næringsutvikling normalt bør prioriteres foran arealer til fritidsboliger. Vi i Norges Hytteforbund oppfatter ikke at dette representerer noen endring i den praksis som har vært fulgt de senere år, også i de kommunene der presset på arealene er stort. At det i forvaltningen av strandsonen rundt om i hele landet skal utøves en restriktiv holdning når det gjelder nyetableringer av fritidsboliger i strandsonen, har vi stor forståelse for. Når det er sagt, stiller vi oss imidlertid noe mer tvilende til om slike etableringer vil bety større problemer i forhold til de *helhetlige utviklingsperspektivene* – da særlig sett i forhold til allmennhetens ferdselsadgang – enn slike etableringer som retningslinjene legger opp til at skal prioriteres. I denne forbindelse savner vi også at man i retningslinjene hadde trukket inn noe spesielt om utviklingen av de fritidseiendommene som allerede er etablert i strandsonen. For disse eiendommene bør man benytte denne muligheten til å oppfordre til at kommunene skal vise en noe større kreativitet i retning av å akseptere utbygging i form av påbygg og annet, som all fornuft tilsier ikke vil få noen betydning for *en bærekraftig lokal utvikling* i forhold til allmennheten. Det bør i det hele være et viktig mål når lover, forskrifter og retningslinjer formuleres og presenteres, at disse

også får en form som allmennheten forstår fornuften i, og som dermed blir mye enklere å innrette seg etter.

Vi kan dessverre ikke se at de nye statlige planretningslinjene for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen tilfredsstiller slike forutsetninger.

Med vennlig hilsen

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Liv Mjelde".

Liv Mjelde
styreleder