

LANDTIME - The Planning and Building Act between market demand, land policy, sustainability, temporality, and intergenerational justice (2021-2025)

Kommunal- og distriktsdepartementets FoU-dag 8. mai 2024

Knut Boge, Fakultet for landskap og samfunn, Institutt for eiendom og juss

LANDTIMEs mål



- Hovedmål:
 - Å utforske det norske plansystemets *funksjonelle kapasitet til å håndtere multiple temporaliteter i romlig planlegging*,
 - herunder settet med planer og plantyper, og eiendom og eiendomsrettens rolle i offentlig planlegging, med tilhørende utfordringer i tre ulike geografiske kontekster.
- Sekundærmål:
 - Å utforske *planenes innhold og tidshorisonter, overganger eller vekslinger mellom planer på ulike nivåer, og samspillet mellom offentlig romlig planlegging og privat eiendom*,
 - og hvordan de to systemene legger premissene for håndtering av temporalitet knyttet til markedets etterspørsel og intergenerasjonell rettferdighet.



Bilde: Bergen kommune.

Konsortiet



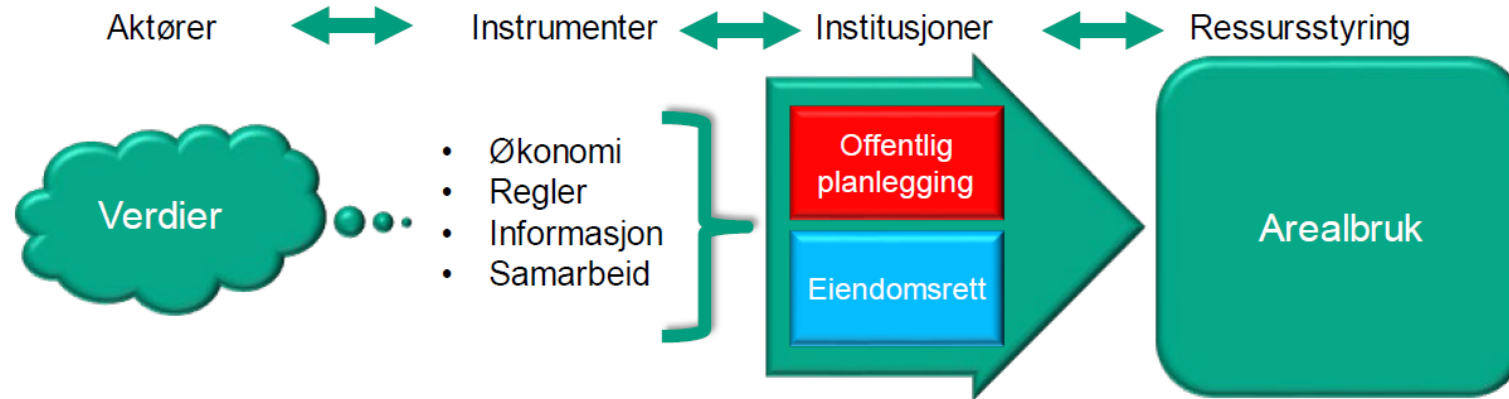
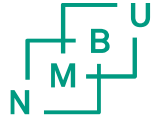
- Fra praksisfeltet

- Nordland fylkeskommune
 - Moskenes kommune
 - Flakstad kommune
 - Vågan kommune
 - Vestvågøy kommune
 - Meløy kommune
- Bergen kommune
- Indre Østfold kommune
- Domstoladministrasjonen

- Fra akademia

- NMBU (N) (Prosjekteier)
- Aalborg universitet (DK)
- Université Rennes 2 (F)
- Transportøkonomisk institutt (TØI) (N)
- Carl von Ossietzky Universität Oldenburg (D)
- Samuel Neaman Institute for National Policy Research/Technion (ISR)
- Normandy Chair for Peace (F)

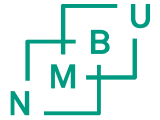
De faglige arbeidspakkene



Ill: Terje Holsen

#	Tema	Forskningsspørsmål
1	Håndtering av overlappende, ulike tidshorisonter innenfor romlig utvikling og planlegging (Marius Grønning)	Hvordan fungerer PBL som «girkasse» i det norske styringsapparatet for håndtering av ulike målestokker i tid og rom?
2	Tidshorisonter, statistiske og dynamiske elementer i lokal planlegging (Knut Bjørn Stokke)	Hvordan fungerer PBLs instrumenter i samspill med sektorlovningen og eiendomsretten for å sikre bærekraftig håndtering av en betydelig økning i naturbasert reiseliv og friluftsliv?
3	Spenninger mellom forutsigbarhet og fleksibilitet i reguleringsplaner (Terje Holsen)	Hva er spenningene mellom forutsigbarhet og fleksibilitet og bruk av regulatoriske og skjønnsmessige instrumenter i detaljreguleringer?

De faglige arbeidspakkene, forts.



#	Tema	Forskningsspørsmål
4	Mer tidseffektiv gjennomføring av planer (Helén Elisabeth Elvestad)	Hva er konsekvensene av at PBLs virkemidler for å estimere og fordele nettogevinstene fra omfordeling av arealer for å fremme en bærekraftig utvikling har vist seg å være tidkrevende og kompliserte?
5	Sammenstilling, sammenligning, syntese, kompetanse- og systemutfordringer, samt policyanbefalinger (Knut Boge)	<p>Bør PBLs krav til planprosesser differensieres ift geografisk kontekst, kommunenes ressurser og tiltakenes kompleksitet?</p> <p>Er PBL et adekvat virkemiddelapparat for at regional og kommunal planlegging skal fremme bærekraftig næringsutvikling?</p> <p>Hvordan påvirker planmyndighetenes bruk av PBLs hjemler for regional og kommunal planlegging planleggingens formåls- og kostnadseffektivitet, legitimitet og rettferdighet?</p> <p>Hvordan løser PBL og relevant sektorlovgivnings virkemidler for regional og kommunal planlegging utviklingskonflikter, altså miljøvern vs. sosial rettferdighet, og sikring av bærekraftig utvikling og intergenerasjonell rettferdighet?</p>

Formidling, etc. så langt i 2024



• Møter/kurs

- Presentasjon av funn i WP3 på kurs *Plan-Ferdig-Gå* i regi av OPUS og Bergen Næringsråd

• Konferanser

- 2 papers basert på henholdsvis WP3 og WP5, samt invitert deltagelse i paneldebatt (plenum) på Planning, Law and Property Rights (PLPR), TU München.
- En artikkel basert på WP4 presenteres på FIG Working Week 2024 i Ghana.
- 2 papers basert på henholdsvis WP3 og WP5 er antatt på AESOP 2024 Congress, Sciences Po, Paris.

• Tidsskriftartikler

- Engelskspråklig artikkel basert på WP4 i *Land Use Policy*.
- Norskspråklig artikkel basert på WP4 i *Kart og Plan*.

• Bokkapitler

- 2 kapitler basert på materiale fra WP3 til kommende antologi på Universitetsforlaget: Røsnes, A. E. (2024). *Romlig planlegging - om offentlig planlegging og gjennomføringen av planer*. Oslo: Universitetsforlaget.
- 2 kapitler basert på materiale fra WP5 til kommende antologi på Universitetsforlaget: Røsnes, A. E. (2024). *Romlig planlegging - om offentlig planlegging og gjennomføringen av planer*. Oslo: Universitetsforlaget.
- Et kapittel basert på materiale fra WP3 til kommende engelskspråklig antologi: T. Hartmann et al. (2024). *Land Policies in Europe*.

• Felles aktiviteter

- Teamsmøter
- Midtveisseminar 1: 3-4. juni i Indre Østfold kommune
- Midtveisseminar 2: 7-8. november i Bergen

Takk for oppmerksomheten

knut.boge@nmbu.no

LANDTIMEs hjemmeside: <https://www.nmbu.no/en/research/projects/landtime>

