



ANDØY KOMMUNE

Stab

Lansbruks- og matdepartementet
Postboks 8007 Dep

0030 OSLO

Vår ref.
14/1594-2/JAGR

Deres ref.

Dato:
18.12.2014

UTTALELSE ANGÅENDE OPPHEVING AV KONSESJONSLOVEN OG ODELSLOVEN SOM OMHANDLER BOPLIKT

Andøy kommunestyre har i møte den 15.12.14, sak 092/14, vedtatt følgende uttalelse:

Andøy kommunestyre gir følgende uttalelse til forslag om oppheving av Lov om konsesjon ved erverv av fast eiendom (Konsesjonsloven), og endringer i Lov om odelsretten og åsetesretten (Odelsløven) som omhandler boplikt:

Konsesjonsloven og boplikten er to av flere viktige virkemidler for et aktivt og attraktivt landbruk i hele landet. Landbruks- og distriktpolitikken er i stor grad bygget på den norske landbruksmodellen, noe vi mener må opprettholdes. Forutsetningen må være at det skal være mulig å drive et variert og lønnsomt landbruk, samt at det skal bo folk flere steder i kommunene og hele landet.

Landbruks- og matdepartementet har for tiden sendt ut flere høringer som kan få store konsekvenser for eierstrukturen og organiseringen av landbruket. Andøy kommunestyre er positiv til godt forankrede og begrunnede endringer som ganger landbruket og matproduksjonen, men vi er kritisk til hva summen av disse forslagene vil innebære for landbruket og matproduksjonen.

Andøy kommunestyre fraråder opphevelse av konsesjonsloven og odelsloven, inkludert bo og driveplikten, med følgende begrunnelse:

Det er et offentlig samfunnsansvar å sikre at arealressursene i landet kan benyttes i tråd med samfunnets behov og til beste for fremtidige generasjoner.

Dagens regelverk er ikke til hinder for en rasjonell utvikling av norsk landbruk. Dersom forslaget vedtas, vil det medføre at landbrukseiendommer og lokalsamfunn blir tilgjengelig for kapitalsterke interesser uavhengig av interesse for matproduksjon. Dette vil igjen føre til økning av prisen for leie av jord og gi økt press på jord og skogbruksarealer med alternativ bruksverdi, noe som igjen vil kunne føre til redusert matproduksjon.

Lokalt eierskap reduseres ved bortfall av boplikten, som igjen vil få konsekvenser både for kommunene og landbruket. De næringssvake bygdene og kommunene vil få svekket mulighet for å legge til rette for livskraftige lokalsamfunn.

Bortfall av priskontroll vil være svært uheldig med tanke på blant annet rekrutteringen til matproduksjonen, men også øke matprodusentens kapitalkostnader og redusere fremtidig investeringsevne i produksjonen av mat.

Driveplikten sikrer bruken av dyrket jord til matproduksjon, og sikrer at jord holdes i hevd til fremtidig matproduksjon.

Delingsforbudet er med på å sikre rasjonelle driftsenheter. Det sikrer nødvendig avstand mellom næringsvirksomhet med matproduksjon og andre interesser som for eksempel boligtomter og andre alternative anvendelser av jordbrukseieendommene. Nåværende lov er også med på å regulere interessekonflikter.

Med hilsen



Greta Jacobsen
Formannskapssekretær

Kopi: Vesterålen regionråd
Nordland Fylkeskommune