



Det kongelige landbruks- og matdepartement

Arkivsaknr.
14/326-5

Arkivkode
V60

Avdeling/Saksb.
KK/FOA/OS

Deres ref.

Dato:
09.01.2015

HØRINGSUTTALELSE – OPPHEVELSE AV KONSESJONSLOV OG BOPLIKT

Kommunestyret behandlet i møte 09.12.2014 sak 38/14 og gir følgende høringsuttalelse:

Høringsuttalelsen kommenterer foreslått lovendring i forhold til avvikling av nedsatt konsesjongsgrense 0 i kommunene.

I februar 1981 innførte Kvitsøy kommune nedsatt konsesjongsgrense, eller ”nullgrense”. Formålet var å hindre en utstrakt omgjøring av boligeiendommer til fritidseiendommer med en medfølgende avfolkning av Kvitsøy. Det skulle være tilgang på attraktive helårsboliger til en akseptabel pris, og et bomiljø som ikke var preget av fritidsboliger. Kvitsøy kommune vurderer praktiseringen av konsesjongsgrense 0 som vellykket.

Kvitsøy kommune har forståelse for regjeringens ønske om å styrke eiendomsretten til private. I noen tilfeller bør imidlertid samfunnsinteresser settes høyere enn private. Regjeringen bør opprettholde muligheten for konsesjongsgrense 0 i de kommuner hvor et samfunn vil bli utsatt for spesielt uheldige konsekvenser.

Kvitsøy kommune vil anmode regjeringen om å gi kommunene selv mulighet til å vurdere, og avgjøre om enkelte områder eller hele kommunen bør kunne praktisere konsesjongsgrense null.

Med vennlig hilsen

Oddbjørg Sætre
Kommunalleder