



Norsk
Landbrukssamvirke

Landbruks- og matdepartementet
Postboks 8007 Dep
0030 OSLO
postmottak@lmd.dep.no

Vår dato:
15.01.2015
Vår ref: 20819

Høringsuttalelse - forslag om oppheving av konsesjonsloven og boplikt

Vi viser til høringsnotat av 15. oktober 2014 med forslag om å oppheve konsesjonsloven og bestemmelse om boplikt i odelsloven.

Norsk Landbrukssamvirke er interesseorganisasjon for samvirkeforetakene i landbruket. Disse er eid av norske bønder, som har en aktiv samhandling med foretakene gjennom salg av råvarer, innkjøp av innsatsfaktorer i produksjonen eller på annen måte. Stabil tilførsel av råvarer er en viktig forutsetning for samvirkeforetakene og eierne. Forhold som påvirker struktur, og ikke minst produksjonsomfang og fordeling i primærlandbruket er derfor også av stor betydning også for den landbruksbaserte industrien.

Det er politisk enighet om å utnytte arealressurser over hele landet for å øke norsk matproduksjon. **Norsk Landbrukssamvirke mener forslaget om å oppheve konsesjonsloven og bestemmelsene om boplikt i odelsloven ikke bidrar til å nå de omforente målene, og går derfor imot forslaget.**

Det norske landbruket er i all hovedsak et familiebasert. Det har gjennomgått en sterk strukturrasjonalisering og produktivitetsøkning. Samtidig har vi i betydelig større grad enn land som det er naturlig å sammenligne med lyktes i å opprettholde produksjon og bruk av tilgjengelige arealer i hele landet. Dette skyldes flere forhold, men ved siden av velutviklede samvirkeforetak som sikrer bønder i hele landet markedsadgang, står lovreguleringen av eiendomsforhold sentralt. Det er også denne faktoren som i størst grad skiller oss fra en rekke andre land. En så fundamental endring som Regjeringen her legger opp til, vil svekke en vesentlig forutsetning for et aktivt landbruk i hele landet.

Forslaget vil i første rekke tjene de som ønsker å forlate næringen, og ikke styrke bonden som næringsdrivende produsent av mat og andre produkter basert på areal. Et velfungerende marked for landbrukseiendom er avhengig av reguleringer som sikrer at markedet omfatter landbrukseiendom brukt til landbruksformål. Uten prisregulering som tar utgangspunkt i dette, vil prisdannelsen på landbrukseiendommer styres av en rekke andre forhold. Disse vil trolig føre til vesentlig større prisforskjeller og undergrave videreføringen av et effektivt familielandbruk som utnytter de naturgitte ressursene i hele landet.

Postadresse:
Pb.9347 Grønland
0135 Oslo

Besøksadresse:
Schweigaards gate 34C
Oslo

Telefon:
22 05 47 00

Telefaks:
22 17 23 11

E-postadresse:
post@landbruk.no

Internett:
www.landbruk.no

Norsk Landbrukssamvirke
Norsk Landbrukssamvirke Servicekontor AS

Org.nr: 970 142 711
Org.nr: 985 265 739

Bank: 9365.14.83946
Bank: 9365.15.09244

Målet med konsesjonsbestemmelser og priskontroll er å sikre et prisnivå på landbrukseiendom som står i et akseptabelt forhold til inntjening ved bruk av eiendommen til landbruksformål. Uten en slik regulering vil markedet i stor grad påvirkes av interessen for kjøp av landbrukseiendom til andre formål eller som et rent investeringsobjekt.

Eierskifter av gårdsbruk skjer fortsatt i svært stor grad innen familien. Det viktig å påpeke at en deregulering av omsetning i det åpne markedet i betydelig grad også vil påvirke forutsetningene for overtakelse av landbrukseiendom innen familien.

Konsesjonsloven er basert på målet om å videreføre eiendommen som landbruksvirksomhet. Det er en naturlig konsekvens at det også pålegges kjøper forpliktelser. En av disse er boplikt. Sett i et helhetlig bilde bør derfor ikke bestemmelsene om boplikt i odelsloven fjernes.

Vi viser for øvrig til høringsuttalelser fra Norges Bondelag og Norsk Bonde- og Småbrukarlag.

Med vennlig hilsen
Norsk Landbrukssamvirke

Ola Hedstein /s/
Administrerende direktør

Eugen Tømte /s/