



Sørfold kommune Ordføreren

Høringssvar fra kommunestyret i Sørfold vedrørende forslag til oppheving av lov. 28. november 2003 nr. 98 om konsesjon og erverv av fast eiendom(konsesjonslova) mv., samt endring av enkelte bestemmelser i lov 28. juni 1974 nr. 58 om odelsretten og åsetesretten(odelslova).

Sørfold kommunestyre mener at det er viktig å beholde mulighetene dagens lovverk gir til å legge til rette for og styre utviklingen av landbruksnæringen, samt bygdeutvikling i kommunen vår. De endringer som her foreslås vil dramatisk frata kommunene som lokalsamfunn denne muligheten. Sørfold kommune har i dag en praksis på dette området som balanserer landbrukets og samfunnets behov for tilgang på dyrka mark og skog på en god måte, opp mot eiernes behov.

Der vi ser behov for eventuell oppmyking av lovverket er i forhold til de deler av kommunen som er fraflytta, og der en ikke ser at det ligger til rette for drift de nærmeste årene. En tilpasning av konsesjonsloven, hvor kommunene gis adgang til å vedta områder fritatt for krav om konsesjon, ut fra områdets karakter som ev. fraflyttet, bruk nedlagt over lengre tid o.l., vil være fordelaktig både for erverver og forvaltning.

Vi ønsker derfor større mulighet til å kunne legge til rette for et aktiv jord- og skogbruk tilpassa lokale forhold med kommunens arealplan som et overordna strategisk styringsverktøy.

Dagens regelverk er ikke til hinder for en rasjonell utvikling av norsk landbruk. Dersom forslaget vedtas, vil det medføre at landbrukseiendommer og lokalsamfunn blir tilgjengelige for kapitalsterke interesser uavhengig av interesse for matproduksjon. Dette vil igjen føre til økning av prisen for leie av jord og gi økt press på jord og skogbruksarealer med alternativ bruksverdi, noe som igjen vil kunne føre til redusert matproduksjon.

Kommunestyret i Sørfold mener at det kan være behov for revisjon av deler av dagens lovverk, men at å fjerne konsesjonslovgivningen helt vil frata samfunnet viktige styrings- og utviklingsverktøy.

Vedtatt i kommunestyremøte 16. desember 2014.

Lars Kristian Hansen Evjenth
Ordfører Sørfold kommune