



FYLKESMANNEN I FINNMARK

FINNMÁRKKU FYLKKÁMANNI

Landbruks- og matdepartementet

Postboks 8007 Dep
0030 Oslo

Deres ref
14/1567

Deres dato
15.10.2014

Vår ref
Sak 2014/4401
Ark 422.0

Vår dato
19.01.2014

Saksbehandler/direkte telefon: Jens-Petter Falkensten - 78 95 05 92

Forslag om å oppheve konsesjonsloven og boplikten - høringsuttalelse

Fylkesmannen i Finnmark viser til Landbruks- og Matdepartementets brev datert 15.10.2014, forslag om å oppheve lov 28. november 2003 nr. 98 om konsesjon ved erverv av fast eiendom (konsesjonsloven), samt å oppheve enkelte bestemmelser i lov 28. juni 1974 nr. 58 om odelsretten som omhandler boplikt.

Konsekvenser av departementets forslag

Høringsforslaget viser til noen konsekvenser av en fullstendig opphevelse av konsesjonsloven og boplikten, men Fylkesmannen savner en mer fullstendig sammenligning til rettstilstanden i Danmark og i Sverige på dette området.

Fylkesmannen i Finnmark er usikker på hvilke konsekvenser høringsforslaget vil medføre for et bærekraftig landbruk, matvaresikkerheten og bosettingen i de ulike delene av landet.

Etter Fylkesmannens vurdering ivaretar dagens lovgivning matvaresikkerhet på en god måte, til det beste for samfunnet. Uten en konsesjonsbehandling med tilhørende priskontroll vil en høy pris på landbruksareal ikke kunne forrentes ut fra driften på gården. Aktuelle kjøpere av landbrukseiendommen blir da aktører som ser en annen verdi i arealet enn matproduksjon.

En mulig konsekvens av en opphevelse av konsesjonsloven er at store landbruksareal samles på få eiere. Arealet kan deretter leies ut til aktive gårdbrukere, og leiejordsandelen vil dermed øke. Dette er i strid med regjeringens mål om mer selveid jord.

Finnmark har i dag fraflytting i store deler av fylket, Fylkesmannen frykter en opphevelse av boplikten vil kunne øke denne trenden.

Fylkesmannen i Finnmark vil anmode departementet å foreta en mer omfattende analyse av de endringer som foreslås i høringsnotatet. På denne måten vil det avdekkes hvorvidt endringene sikrer en samfunnsmessig god utvikling av landbruket i landet.

Med hilsen

Gunnar Kjønnøy

Torhild Gjølme
Landbruksdirektør