



DET KONGELIGE
KOMMUNAL- OG DISTRIKTSDEPARTEMENT

Direktoratet for byggkvalitet
Postboks 8742 Youngstorget
0028 OSLO

Deres ref

Vår ref

Dato

22/57-16

7. mars 2022

Tillegg nr. 2 til tildelingsbrev 2022

I dette tillegget til tildelingsbrev gir departementet DiBK oppdrag om brannsikkerhet og om arealdefinisjoner, begge i TEK 17. Dette er konkretisering av oppdrag varslet i årets tildelingsbrev.

Vi viser også til dialog om forventninger til leveranser i årets tildelingsbrev. I dette tillegget til tildelingsbrevet gir vi noen flere avklaringer på dette.

Vi ber om at eventuelle uklarheter tas opp så snart som mulig.

Konkretisering av oppdrag

Måleregler

KDD viser til DiBKs leveranse av oppdrag nr. 6 i tildelingsbrevet for 2021, "Arealdefinisjoner i TEK17 kapittel 5 og 6". I tildelingsbrevet for 2022 står det at direktoratet må ta høyde for å følge opp dette arbeidet videre i 2022.

Vi ber DiBK om å utarbeide utkast til høringsnotat om endringer i disse arealbegrepene i byggteknisk forskrift. Beskrivelse og vurdering av konsekvenser i tråd med utredningsinstruksen, må fremkomme. Ettersom gevinstene ved de foreslåtte endringene til dels er betinget av at standarden NS 3940:2012 oppdateres på en hensiktsmessig måte, kan det være naturlig å involvere Standard Norge i dette arbeidet. DiBK står fritt til å koordinere seg med andre relevante aktører hvis hensiktsmessig.

Brannsikkerhet

I tildelingsbrevet for 2022 ga vi føringer om å vurdere kravene til brannsikkerhet i byggteknisk forskrift. Nå konkretiserer vi denne oppgaven, og ber dere vurdere om sikkerhetsnivået som stilles til utvendige kledninger er på riktig nivå. Dette omfatter blant annet en vurdering av om preaksepterte ytelsene for kledninger som gis i veiledningen til TEK17 § 11-9 annet ledd, er

Postadresse
Postboks 8112 Dep
0032 Oslo
postmottak@kdd.dep.no

Kontoradresse
Akersg. 59
www.kdd.dep.no

Telefon*
22 24 90 90
Org.nr.
972 417 858

Avdeling
Bolig- og
byggningsavdelingen

Saksbehandler
Ole Dahle
Kvadsheim
22 24 71 88

på riktig og hensiktsmessig nivå for å oppfylle funksjonskravet i forskriften. I dette arbeidet ber vi dere ha kontakt med relevante fagmiljøer, næringen og andre myndigheter. Vi ber dere også om å holde oss jevnlig orientert om arbeidet.

Oppdrag

- 7/2022: DiBK skal utarbeide et utkast til høringsnotat om endringer i arealbegrepene i TEK17 kapittel 5 og 6. Frist: 01.11.22.
- 8/2022: DiBK skal vurdere og gi en anbefaling av om sikkerhetsnivået som stilles til utvendige kledninger er riktig. Arbeidet begrenses til bygninger som faller inn under brannklasse 1. Arbeidet forutsetter samarbeid med næringen, brannfaglige kompetansemiljøer og relevante myndigheter. Frist: 01.10.22.

Ytterligere avklaringer

Delmål 1: Fremme bærekraftig byggevirkosomhet

- Ressurseffektivt og sirkulært

DiBK foreslår å utarbeide et notat til departementet om avfallsstrømmer og barrierer for å redusere avfallsmengder, og om videre vurdering av arbeid. DiBK foreslår at fristen er 1. november 2022. Vi gir vår tilslutning til dette.

I tildelingsbrevet for 2022 står det at DiBK skal avklare om krav i forskrift om omsetning og dokumentasjon av produkter til byggverk (DOK) hindrer utveksling av overskuddsmasser av stein mellom prosjekter, og eventuelt foreslå nødvendige endringer. DiBK foreslår at fristen er 01.07.22. Vi gir vår tilslutning til dette.

Delmål 3: DiBK skal være en pådriver for digitalisering og forenkling av byggereglene

- Enklere og mer effektiv søknadsbehandling

I tildelingsbrevet for 2022 står det at DiBK skal foreslå tiltak som tydeliggjør og effektiviserer reglene om innhold og dokumentasjon i bygge- og endringssøknader, og reglene om tidsfrister for saksbehandling og gebyrbortfall. DiBK foreslår at fristen settes til 15.12.22. Vi gir vår tilslutning til dette.

- Utvikling av byggteknisk forskrift med veiledning

I tildelingsbrevet for 2022 står det at det skal legges til rette for mer digitalisering og automatisk regelsjekk av byggteknisk forskrift. I denne sammenheng vil det være hensiktsmessig at direktoratet starter arbeidet med å lage ny struktur i byggteknisk forskrift, der dagens preaksepterte ytelser inngår. DiBK vil ha en plan for løpet fram til ny forskrift ferdig primo oktober. Vi gir vår tilslutning til dette.

Delmål 4: DiBK skal styrke kunnskap om kvalitet og etterlevelse av regelverk

- Økt kunnskap om effekt og etterlevelse av regelverk

Som en del av arbeidet med å øke kunnskap om bygningsmassen foreslår DiBK å utvikle indikatorer for å måle tilstand i bygningsmassen og at fristen for dette settes til 31.12.22. De

vil også utvikle en metode for analyse av etterlevelse av regelverket. Frist for å utvikle denne metoden settes til 31.10.22. DiBK foreslår også en datainnsamling og analyse av etterlevelse av brannregelverket. De foreslår at fristen for dette arbeidet settes til 31.12.2023. Vi gir vår tilslutning til dette.

- Tryggere bolighandel

I oppdrag 6 i tildelingsbrevet for 2022 står det at DiBK skal vurdere hvilke opplysninger i tilstandsrapporten som kan være nyttige når direktoratet skal utvikle byggtekniske krav og kartlegge etterlevelse av byggteknisk forskrift. DiBK skal skissere alternative måter å innhente og behandle opplysninger fra tilstandsrapporten for dette formålet. KDD gir med dette tilslutning til DiBKs tidsplan med frist 1. mai.

Med hilsen

Benedikte Endresen (e.f.)
avdelingsdirektør

Ragnhild Dahle
seniorrådgiver

Kopi

Riksrevisjonen