



Landbruks- og matdepartementet
Postboks 8007 Dep
0030 Oslo

Høringsuttalelse til forslag om innskrenkinger i odelskretsen og endringer i reglene om odelsfrigjøring

Vi viser til høringsbrev av 23.01.2013 med forslag til endringer i odelsloven. Vi slutter oss til departementets forslag til innskrenkinger i odelskretsen.

Den særlige fordel som odelsrett innebærer, bør i dagens situasjon forbeholdes den nære familie som har en sterk tilknytning til eiendommen. Vi mener at dette bidrar best med hensyn til fremtidig bosetting og drift på eiendommen. Vi legger videre til grunn at en begrensning i odelskretsen som foreslått også vil kunne bidra til økt omsetning av landbrukseiendommer både med hensyn til kjøp av tilleggsareal og som selvstendig bruk med bosetting. Vi ser dette som et viktig hensyn framover.

Vi støtter derfor forslaget til innskrenkinger i odelskretsen.

Når det gjelder forslaget om å oppheve reglene om odelsfrigjøring i odelslovens § 31, så er vi mer betenkt. Sterke samfunnsmessige hensyn kan i enkelte tilfeller tilsi at den som har kjøpt tilleggsareal får beholde arealet, både av hensyn til egen næringsvirksomhet på gården og av bosettingshensyn. Det bør derfor etter vår vurdering fortsatt være regler om odelsfrigjøring, selv om odelskretsen innskrenkes.

Adgangen for odelsfrigjøring for stat eller kommune etter odelslovens § 30 er ikke foreslått opphevet. Vi mener at de samme samfunnshensynene er til stede for å beholde odelsfrigjøring ved kjøp av tilleggsareal som odelsfrigjøring for stat eller kommune. Det kan også reises spørsmål om hensiktsmessigheten i å beholde adgangen for odelsfrigjøring hos stat og kommune i odelslovens § 30, dersom § 31 oppheves.

Vi støtter derfor ikke forslaget om å oppheve reglene om odelsfrigjøring i odelslovens § 31.

Med hilsen

Dag Petter Sødal
landbruksdirektør

Kristen Gislefoss
juridisk rådgiver