

Utfordringer med stikkledninger på privat grunn

- Pbl § 29-4 – godkjenne plasseringen av byggverk, inkl. stikkledninger
- Byggsakforskriften § 5-4 setter krav til at søknaden skal inneholde tegninger og målsatt situasjonsplan
- DIBK veiledning: forutsetter at va-anlegg (også stikkledninger) måles inn i x, y og z-planet og dokumenteres sammen med annen betydelig dokumentasjon
- Endret plassering. Omsøkt? Må følges opp i sluttdokumentasjonen. Forutsetning for at kommunen skal kunne oppfylle ansvaret for å inneha innmålingsdata etter lrf.

- Utfordring for våre medlemmer i praksis:
 - Sliter med å få inn (tilstrekkelig, riktig) dokumentasjon
 - Holde tilbake ferdigattest
 - Bruke rollen som eier/tjenesteleverandør eller bygningsmyndighet for å få inn informasjon
 - Er alt arbeid knyttet til stikkledningersøknadspliktig (?)
 - Møteser førere, konkrete oppfølgingsmetoder/sanksjoner
 - Møteser strammere regulering i regelverket, avklaring og tydelighet
 - Problem for andre? F.eks. fiber inn fra eiendomsgrensen?
 - Avklaringer gjennom Vannstandarden (på sikt) (krav til stikkledninger)
 - Uansett: Kjekt å vite hvor ledningene ligger 😊 Erfaringer?