



Miljøverndepartementet  
Postboks 8013 Dep.  
0030 OSLO

Vår ref.: 2012/5801 - 48503/2012

Deres ref.: 201201420

Dato: 31.08.2012

## Høring - nasjonal produktspesifikasjon for arealplan, del 2.2 - spesifikasjon for tegneregler, regionale planer

Vi viser til høringsbrev av 5. juli hvor Miljøverndepartementet sendte på høring forslag til ny nasjonal produktspesifikasjon for arealplan, del 2.2 – Spesifikasjon for tegneregler, regionale planer for å kunne konstruere digitale regionale arealplaner etter plan- og bygningsloven.

Hensikten er å finne en enhetlig måte å fremstille regionale arealplaner på, slik at disse kan forstås likt over plangrensene og sammenstilles i planbaser.

Østfold fylkeskommune er positiv til formålet med forslaget. Østfold fylkeskommune mener også at forslaget i hovedsak vil utgjøre et godt verktøy for utarbeidelse av slike planer.

Forslaget er utarbeidet på bakgrunn av begrenset erfaring med regionale arealplaner. Østfold og Rogaland fylkeskommuner har nå skaffet seg erfaring med regionale arealplaner, mens Vestfold er i ferd med å utarbeide en. Utover disse kjenner ikke Østfold fylkeskommune til andre tilsvarende planer.

Det er i dag usikkert om forslaget til nasjonal produktspesifikasjon er fullt ut dekkende for fornuftig innretning av kommende regionale arealplaner. Østfold fylkeskommune mener derfor at det er viktig å skaffe mer erfaring med denne typen planarbeid. Hvis tegnereglene er ment som uttømmende, bør det vurderes en overgangsperiode hvor fylkene kan finne løsninger utenfor produktspesifikasjonen i samråd med departementet.

Forslaget åpner ikke for formålet «framtidig tettstedsområde» som Østfold har brukt i sin fylkesplan. Hensikten med dette formålet er at kommunene gjennom sitt kommuneplanarbeid skal spesifisere nærmere hva som blir boliger, næring og LNF osv. Med den nye produktspesifikasjonen ser vi at dette i framtiden må løses ved hjelp av «Langsiktig utviklingsgrense» og utfyllende bestemmelser.

Østfold fylkeskommune er opptatt av at den regionale arealstrategien/-planen skal balansere de regionale føringene med det lokale handlingsrommet. I forslaget er det ikke lagt inn koder for hovedformålene, slik man har i kommunale planer. Østfold fylkeskommune mener det er viktig å ha muligheten til å bruke hovedformål og kombinerte formål uten å spesifisere underformålene. Uten dette mister fylkeskommunene muligheten til å trekke opp langsiktige, strategiske føringar. Vi frykter at med en slik begrensning i produktspesifikasjonen vil det i mange tilfeller velges å unnlate å kartfeste regionale føringar framfor å bruke formål som oppleves å bli for detaljerte.

Med hilsen

*Dokumentet er elektronisk godkjent av*  
Elisabeth Dahle  
direktør

Elin Tangen Skeide  
fylkesplansjef