



DET KONGELIGE KOMMUNAL-
OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

Prop. 110 L

(2020–2021)

Proposisjon til Stortinget (forslag til lovvedtak)

Endringer i plan- og bygningsloven
(hjemmel for forskrift om parsellinndeling
av campingplasser)

Innhold

1	Hovedinnholdet i proposisjonen	5	4.3	Kommunen kan i plan stille strengere krav til brannsikkerhet på campingplasser	10
2	Bakgrunnen for lovforslaget	5	4.4	Forskriftshjemmelens plassering i plan- og bygningsloven	10
2.1	Gjeldende rett	5			
2.2	Behovet for endring	5			
3	Høringen	6	5	Administrative og økonomiske konsekvenser	11
3.1	Høringsforslaget	6			
3.2	Offentlig høring	6	6	Merknader til lovforslaget	11
3.3	Høringsinstansenes syn	9			
4	Departementets vurdering	9		Forslag til lov om endringer i plan- og bygningsloven (hjemmel for forskrift om parsellinndeling av campingplasser)	12
4.1	Kravet om parsellinndeling gjelder for alle typer campingplasser	10			
4.2	Tiltak som utløser krav om parsellinndeling	10			



DET KONGELIGE KOMMUNAL-
OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

Prop. 110 L

(2020–2021)

Proposisjon til Stortinget (forslag til lovvedtak)

Endringer i plan- og bygningsloven (hjemmel for forskrift om parsellinndeling av campingplasser)

*Tilråding fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet 26. mars 2021,
godkjent i statsråd samme dag.
(Regjeringen Solberg)*

1 Hovedinnholdet i proposisjonen

Kommunal- og moderniseringsdepartementet legger med dette fram forslag om å innføre hjemmel i plan- og bygningsloven til å vedta forskrift om inndeling av campingplasser i parseller, etablering av branngater på campingplasser og om bredden på branngatene.

Hensikten med krav om parsellinndeling og etablering av branngater er å hindre brannspredning på campingplasser, og sikre tilgang for brannvesenet og andre nødetater. Ved å dele campingplasser inn i avgrensede parseller med branngater mellom dem, hindres brann på en parsell i å spre seg til andre deler av campingplassen. Branngatene er videre med på å hindre spredning av brann fra campingplassen til områdene utenfor.

2 Bakgrunnen for lovforslaget

2.1 Gjeldende rett

De nærmere kravene til forsvarlig brannsikkerhet er presisert i byggteknisk forskrift kapittel 11. Hvilke tiltak som er nødvendige for å hindre brannspredning følger av byggteknisk forskrift § 11-6. Kravene i byggteknisk forskrift gjelder også for

campingplasser. En måte å dokumentere at kravene i byggteknisk forskrift er oppfylt, er gjennom bruk av såkalte preaksepterte ytelser. Den preaksepterte ytelsen for campingplasser har siden 2011 vært at campingplasser bør deles opp i parseller med et grunnareal på 1200 kvadratmeter, og en avstand på åtte meter mellom parsellene.

Utover byggteknisk forskrift kan kommunene i kommuneplanens arealdel fastsette nærmere bestemmelser om funksjonskrav til arealer, jf. plan- og bygningsloven § 11-9 nr. 5. Dette kan være bestemmelser som blant annet ivaretar brannsikkerhet på campingplasser. Sikkerhetskravene som følger av byggteknisk forskrift blir normalt lagt til grunn ved utarbeidelse av planbestemmelser.

2.2 Behovet for endring

Departementet har tidligere foreslått endringer i byggteknisk forskrift, som går ut på å lempe dagens avstandskrav mellom campingenheter på campingplasser fra åtte til fire meter. Direktoratet for byggkvalitet og Direktoratet for samfunnsikkerhet og beredskap har uttrykt at forskriftsfesting av krav til parsellinndeling er en nødvendig forutsetning for å innføre et generelt avstandskrav på fire meter. Krav om parsellinn-

deling av campingplasser skal ivareta hensynet til forsvarlig brannsikkerhet.

Selv om kommunene i arealplan kan gi bestemmelser som ivaretar brannsikkerhets hensyn på campingplasser, vil det kunne være tilfeldig om det skjer, og hvor langt bestemmelsene i tilfellet rekker. Det må dessuten antas at ikke alle campingplasser i landet er regulert. Departementet anser det å være av nasjonal interesse å sikre mest mulig like krav til, og bestemmelser om, brannsikkerhet på campingplasser. Krav til brannsikkerhet i nasjonal forskrift fastsatt av departementet vil i større grad kunne ivareta behovet for enhetlig og dekkende brannsikkerhetskrav over hele landet. Departementet mener følgelig at det er behov for å forskriftsfeste krav om parsellinndeling for å hindre brannspredning og sikre tilgang for brannvesenet.

Sammen med forslaget om endring av avstandsregler for campingenheter på campingplasser, vil et krav om parsellinndeling bidra til en forenkling av regelverket og styrking av brannsikkerheten på campingplasser.

3 Høringen

3.1 Høringsforslaget

I høringen foreslo departementet å innføre en hjemmel i plan- og bygningsloven til å vedta forskrift om inndeling av campingplasser i parseller og etablering av branngater. Forskriftshjemmelen ble foreslått plassert i ny § 26-2 *Forskrift om inndeling av campingplasser i parseller og etablering av branngater*.

3.2 Offentlig høring

Lovforslaget ble lagt ut på offentlig høring 4. november 2020 med høringsfrist 16. desember 2020. Det ble gjennomført en forkortet høring på seks uker da forslaget gjelder en mindre endring i plan- og bygningsloven. Planer om forskriftsfesting av krav til parsellinndeling ble for øvrig varslet i høringsforslag 15. mars 2019 om endringer i byggt teknisk forskrift § 11-6 om brannsikkerhet og avstandskrav på campingplasser.

Høringen ble publisert på regjeringen.no. Forslaget ble sendt direkte til følgende høringsinstanser:

Departementene
Statsministerens kontor

Arbeids- og velferdsdirektoratet
Arkitektthøgskolen i Oslo
Deltasenteret
Direktoratet for arbeidstilsynet
Direktoratet for forvaltning og IKT
Direktoratet for samfunnsikkerhet og beredskap
Finanstilsynet
Forbrukerrådet
Forbrukertilsynet
Forbrukertvistutvalget
Fylkesmannsembetene
Helsedirektoratet
Husbanken
Høgskolen i Bergen
Høgskolen i Gjøvik
Høgskolen i Innlandet
Høgskolen i Narvik
Høgskolen i Nord-Trøndelag
Høgskolen i Østfold
Høgskolen Stord/Haugesund
Justervesenet
Konkurransetilsynet
Kystdirektoratet
Landbruksdirektoratet
Mesterbrevnemnda
Miljødirektoratet
Nasjonalt folkehelseinstitutt
Norges forskningsråd
Norges Handelshøyskole
Norges teknisk-naturvitenskapelige universitet
Norges vassdrags- og energidirektorat
OsloMet
Regelrådet
Regjeringsadvokaten
Riksantikvaren
Statens helsetilsyn
Statens kartverk
Statens råd for likestilling av funksjonshemmede
Statens seniorråd
Statens strålevern
Statens vegvesen
Statistisk sentralbyrå
Sysselmannen på Svalbard
Universitetet i Agder
Universitetet i Bergen
Universitetet i Oslo
Universitetet i Stavanger
Universitetet i Sørøst-Norge
Universitetet i Tromsø – Norges arktiske universitet

Sametinget
Sivilombudsmannen

Fylkeskommunene

Kommunene	Flexit
Longyearbyen lokalstyre	Forening for tekniske systemintegratorer
Enova SF	Foreningen for EL- og IKT bedriftene
Innovasjon Norge	Foreningen for Ventilasjon Kulde og Energi
Statsskog SF	Forsikringsselskapenes Godkjenningsnemnd
Abelia	Fortidsminneforeningen
Administrativt forskningsfond	Forum for Kommunal Planlegging
Advokatforeningen	Forum for plan- og bygningsrett
Akademikernes Fellesorganisasjon	Forum for utvikling og miljø
Alpinanleggenes Landsforening	Funksjonshemmedes Fellesorganisasjon
AOF Norge	Gaia Arkitekter
Arkitektbedriftene i Norge	Glass og Fasadeforeningen
Arkitektenes Fagforbund	Glava AS
Asplan Viak AS	Hafslund
Avfall Norge	Handelshøyskolen BI
Ballangen Camping	Holte AS
Bedriftsforbundet	Huseiernes Landsforbund
Bergen Huseierforening	Industri Energi
Betongelementforeningen	IngeniørNytt
Bioforsk Jord og Miljø	Institutt for samfunnsforskning
Bogstad Camping	Isolasjonsprodusentenes forening
BoligMentoren – Norges Huseierforbund	Jøtul AS
Boligprodusentenes Forening	KS
Brannfaglig fellesorganisasjon	Landsorganisasjonen for Romanifolket
Brunvall Gård	Landsorganisasjonen i Norge
Brødrene Dahl AS	Larkollen Camping
Byggeindustrien	Lyngdal Bibelcamp
Byggemiljø	Lærdal Ferie- og fritidspark
Byggenæringens Landsforening	Maskinentreprenørenes Forbund
Byggfakta AS	Mesterhus Norge
Byggmesterforbundet	Mikkelparken Ferietun
Byggvareindustriens Forening	Miljøstiftelsen Bellona
Chr. Michelsens institutt	Miljøstiftelsen ZERO
Civitas AS	Moysand Camping
Cowi AS	Multiconsult AS
Den Polytekniske Forening	NAF Camp
Det norske skogselskap	Natur og Ungdom
Det norske Veritas	Nettverk for forurenset grunn og sedimenter
DNT Oslo og Omegn	NHO Reiseliv
Econa	Nilan Norge AS
EL & IT-Forbundet	NKF-byggesak
Elektroforeningen	Norconsult AS
Elvarme Norge	Nordlandsforskning
Energi Norge	Norges Astma- og Allergiforbund
Energigass Norge	Norges Blindeforbund
ENSI	Norges Bonde- og småbrukarlag
Entreprenørforeningen – Bygg og Anlegg	Norges Bondelag
Entro	Norges Bygg- og eiendomsforening
Fagernes Camping	Norges Handikapforbund
Fagforbundet	Norges Hytteforbund
Fellesforbundet	Norges Ingeniørorganisasjon
Finans Norge	Norges Kvinne- og Familieforbund
Fjogstad Hus	Norges Miljøvernforbund
	Norges Naturvernforbund
	Norges Skogeierforbund

Endringer i plan- og bygningsloven (hjemmel for forskrift om parsellinndeling av campingplasser)

Norges Takseringsforbund	Stolpestad Camping
Norsjø Ferieland	Taternes Landsforening
Norsk Anleggsgartnermesterlag	Teknisk ukeblad
Norsk Bioenergiforening	Teknisk-naturvitenskapelig forening
Norsk Bobil og Caravan Club	Tekniske foreningers servicekontor
Norsk Brannvernforening	Teknologisk institutt
Norsk Byggtjeneste AS	Treindustrien
Norsk Eiendom	Turistforeningen
Norsk Fjernvarme	Unge funksjonshemmede
Norsk Forbund for Utviklingshemmede	Unio
Norsk Form	Ventilasjon- og blikkenslagerbedriftenes landsforbund
Norsk institutt for by- og regionsforskning	Verdens Naturfond
Norsk institutt for kulturminneforskning	Virke
Norsk institutt for luftforskning	Yrkesorganisasjonenes Sentralforbund YS
Norsk institutt for naturforskning	Østlandsforskning
Norsk institutt for skog og landskap	
Norsk Institutt for vannforskning	Det har innkommet 25 høringsuttalelser. 12 instanser har avgitt realitetsuttalelse. Disse er:
Norsk Klimaskjerm	
Norsk Laft	Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
Norsk Landbrukssamvirke	Helsedirektoratet
Norsk solenergiforening	
Norsk Teknologi	Bamble kommune
Norsk Treteknisk Institutt	Halden kommune
Norsk Vann	Larvik kommune
Norsk Varme	Oslo kommune
Norsk varmpumpeforening	Vestfold og Telemark fylkeskommune
Norsk varmeteknisk forening	
Norsk vindenergiforening	Advokatforeningen
Norsk VVS – Energi- og Miljøteknisk Forening	Larvik Campingplassforening
Norske Arkitekters Landsforbund	Norges Bondelag
Norske Boligbyggelags Landsforbund	Norsk Bobil og Caravan Club
Norske Energibrukeres forening	Norsk Kommunalteknisk Forening
Norske interiørarkitekters og møbeldesigneres landsforening	
Norske Landskapsarkitekters Forening	13 instanser hadde ikke merknader til forslaget. Disse er:
Norske Murmestres Landsforening	
Norske trevarer	Forsvarsdepartementet
NOVA	Helse- og omsorgsdepartementet
Næringslivets Hovedorganisasjon	Justis- og beredskapsdepartementet
PEAB Norge	Klima- og miljødepartementet
Pensjonistforbundet	Samferdselsdepartementet
Pluscamp	Utenriksdepartementet
Rørentreprenørene Norge	
Rådet for funksjonshemmede i Oslo, Helse og velferdsetaten	Kartverket
Rådgivende ingeniørers forening	Kystverket
Samarbeidsforumet av funksjonshemmedes foreninger	Norges vassdrags- og energidirektorat
SINTEF Byggforsk	Statistisk sentralbyrå
SINTEF Energiforskning	
Skittenelv Camping	BoligMentoren – Norges Huseierforbund
Standard Norge	Byggmesterforbundet
Stiftelsen Rogalandsforskning	Østre Toten brannvesen

3.3 Høringsinstansenes syn

Samtlige høringsinstanser som har avgitt realitetsuttalelse støtter forslaget om å innføre hjemmel for parsellinndeling. Flere gir uttrykk for at parseller og branngater er viktige brannsikringstiltak på campingplasser, og er positive til at kravet om parsellinndeling løftes opp på lov- og forskriftsnivå. Etter høringsinstansenes syn vil krav i nasjonal forskrift bidra til lik praktisering av regelverket, og være en forenkling og tydeliggjøring. Enkelte har også pekt på at dette kan bidra til like konkurransevilkår over hele landet for campingplassene.

Advokatforeningen mener at kommunene i fremtidige planbestemmelser bør kunne stille strengere krav til avstand mellom parseller på campingplasser enn det som følger av kravene i nasjonal forskrift. Advokatforeningen begrunner dette med at byggeteknisk forskrift trekker opp grensen for det minimum av egenskaper et tiltak må ha, og at dette også bør ligge til grunn for de kommende forskriftsbestemmelsene på dette området. I følge Advokatforeningen vil regelverket med fokus på minimumskrav følge den grunnleggende systematikken i byggeteknisk forskrift, som ikke vil gjøre regelverket mindre oversiktlig. Av hensyn til et tydelig regelverk anbefaler Advokatforeningen at forskriftsbestemmelser vedtatt i medhold av plan- og bygningsloven § 26-2 også bør gjelde for midlertidig plasserte campingvogner. Ellers vil et midlertidig tiltak kunne tilside sette de brannhensyn som bestemmelsen er ment å sikre.

Larvik Campingplassforening mener at krav i fremtidig forskrift må gjelde for nye tiltak. De legger til grunn at utskiftning av campingenheter ikke utgjør et nytt tiltak.

Larvik kommune mener det er behov for å avklare om det med begrepet nye tiltak kun siktes til etablering av nye parseller, eller om utskiftning av en campingenheter innenfor en parsell også vil utløse krav om parsellinndeling. Kommunen mener at dersom det kun er etablering av nye parseller som utløser krav om parsellinndeling, vil nye forskriftsbestemmelser ha liten innvirkning på eksisterende campingplasser. Kommunen vil i så fall måtte forholde seg til ulike regler i lang tid fremover.

Norsk Bobil og Caravan Club påpeker at krav til parsellinndeling ikke må gis tilbakevirkende kraft for campingplasser som var lovlig etablert på tidspunktet for ikrafttredelsen av forskriftsendringen. De legger til grunn at midlertidig flytting eller utskiftning av campingenheter eller

andre mindre endringer ikke utgjør et nytt tiltak. De anser det videre som viktig at forskriftsbestemmelsene er klare når det gjelder midlertidige camping- eller leirplasser, for eksempel ved større arrangementer, for å unngå eventuelle misforståelser.

Norges Bondelag gir uttrykk for at krav i forskrift ikke må gis tilbakevirkende kraft for lovlig etablerte campingplasser. De anser omstrukturering av eksisterende campingareal og utvidelse av eksisterende campingområde som nye tiltak. Derimot vil utskiftning eller midlertidig flytting av campingvogn og andre mindre endringer ikke utløse krav om parsellinndeling.

Oslo kommune mener lovbestemmelsens plassering i plan- og bygningsloven kapittel 26 bør vurderes nærmere. Kommunen påpeker at det er uttrykkelig presisert i høringsnotatet at inndeling i parseller ikke skal innebære noen form for inndeling i matrikkelenheter eller andre former for bruksrettigheter til grunn. De mener derfor at plasseringen av forskriftshjemmelen i kapittel 26 kan virke misvisende. Oslo kommune foreslår at bestemmelsen i stedet plasseres i kapittel 28 som stiller krav til byggetomt og ubebygget areal.

Vestfold og Telemark fylkeskommune påpeker at økte avstandskrav mellom campingvognene kan føre til at campingplassene får plass til færre campingenheter. Fylkeskommunen mener det er fare for at dette vil kunne føre til en stilltiende aksept til å utvide campingplassene, uten ordinære planprosesser, for å ivareta tidligere antall campingenheter. Det vil kunne gå utover 100 meters beltet mot sjø, jf. plan- og bygningsloven § 1-8. Fylkeskommunen anbefaler derfor at det kommer klart fram at eventuelle utvidelser av campingplassene må behandles gjennom ordinære planprosesser.

4 Departementets vurdering

På bakgrunn av høringsinnspillene opprettholder departementet forslaget om å innføre hjemmel for forskrift om inndeling av campingplasser i parseller og etablering av branngater.

Med parsellinndeling menes inndeling av en campingplass i avgrensede arealer. Parsellene skal være av en gitt størrelse og vil kunne romme et antall campingenheter. Departementet presiserer at det med parseller i denne sammenheng ikke siktes til de enkelte vognplassene. En parsell vil følgelig omfatte en større del av campingplassen og bestå av flere campingenheter.

4.1 Kravet om parsellinndeling gjelder for alle typer campingplasser

Krav til parsellinndeling er ment å ivareta hensynet til forsvarlig brannsikkerhet på campingplasser. Kravet retter seg mot campingplassens organisering med tanke på ivaretagelse av brannsikkerhet, og ikke den enkelte campingenheten. Fremtidige forskriftskrav til parsellinndeling vil derfor gjelde alle campingplasser, både helårs- og sesongbaserte campingplasser. Kravene vil videre gjelde for campingplasser bestående av både midlertidige og varige konstruksjoner.

4.2 Tiltak som utløser krav om parsellinndeling

Krav om parsellinndeling skal gjelde for nye tiltak. Dette er for øvrig i tråd med det ordinære systemet etter plan- og bygningsloven.

Som nytt tiltak regnes i denne sammenheng etablering av ny campingplass, oppføring av ny infrastruktur, vesentlig reparasjon og vesentlig endring eller utvidelse av eksisterende campingplass. Krav til parsellinndeling vil dermed oppstå dersom det skal etableres ny infrastruktur til vann og avløp, og tilsvarende ved utskiftning av eksisterende infrastruktur. Utvidelse av eksisterende campingplass gjennom etablering av nye plasser vil også utløse krav om parsellinndeling. Departementet bemerker i denne forbindelse at eventuell utvidelse av campingplasser er søknadspliktig og må også vurderes i henhold til arealplan. I den grad utvidelsen er i strid med arealplan, bør utvidelsen fortrinnsvis behandles gjennom ordinære planprosesser, og ikke gjennom dispensasjon.

Krav om parsellinndeling vil derimot ikke utløses ved endringer innenfor den enkelte campingenheten, slik som utskiftning og midlertidig flytting av campingvogn, utskiftning av enkle fortelt eller lignende mindre endringer. Formålet med parsellinndeling og etablering av branngater er å hindre brannspredning på campingplasser og sikre brannvesenet og andre nødetater tilgang. Krav om parsellinndeling er knyttet til *campingplassens* utforming og organisering med tanke på brannsikkerhet. Departementet mener derfor at endringer innenfor den enkelte campingenheten ikke bør utløse krav om parsellinndeling av campingplassen som sådan. Det vil imidlertid kunne stille seg annerledes der det gjøres endringer på flere campingenheter, som til sammen fører til vesentlig endring av campingplassen.

4.3 Kommunen kan i plan stille strengere krav til brannsikkerhet på campingplasser

Brannsikkerhet er et viktig samfunnshensyn av nasjonal betydning. Byggteknisk forskrift angir minimumskrav. Hovedformålet med forskriftskrav om parsellinndeling er å ivareta hensynet til forsvarlig brannsikkerhet på campingplasser. Etter departementets vurdering bør det derfor ikke være adgang til å vedta lempeligere planbestemmelser om større parseller, som kan romme flere campingenheter, eller smalere branngater enn det som vil følge av de fremtidige forskriftsbestemmelsene.

Departementet la i høringsforslaget til grunn at kommunene heller ikke burde ha anledning til å stille strengere krav til parsellinndeling i arealplan enn det som vil følge av de fremtidige forskriftsbestemmelsene. Hensikten med forskriftskrav om parsellinndeling er å oppnå enhetlig regulering av brannsikkerheten på campingplasser over hele landet. Krav i nasjonal forskrift fastsatt av departementet bidrar også til å forenkle og tydeliggjøre regelverket.

Advokatforeningen har i sin høringsuttalelse gitt uttrykk for at det derimot bør være mulig for kommunene å stille krav i plan som går lenger enn sikkerhetskravene i byggteknisk forskrift. I følge Advokatforeningen vil regelverket med fokus på minimumskrav følge den grunnleggende systematikken i byggteknisk forskrift, som ikke vil gjøre regelverket mindre oversiktlig.

Formålet med krav om parsellinndeling er som nevnt å ivareta hensynet til forsvarlig brannsikkerhet på campingplasser. Departementet er derfor enig med Advokatforeningen i at kommunenes adgang til å vedta strengere planbestemmelser om parsellinndeling ikke bør begrenses. En adgang for kommunene til å stille strengere krav i plan vil muliggjøre lokale tilpasninger, da det også kan tenkes andre planhensyn enn hindring av brannspredning som gjør dette nødvendig. En slik tilnærming samsvarer også med det generelle prinsippet i plan- og bygningsloven om at kommunen gjennom planbestemmelser kan detaljregulere arealbruken.

4.4 Forskriftshjemmelens plassering i plan- og bygningsloven

Oslo kommune har foreslått å plassere hjemmelen i plan- og bygningsloven kapittel 28 om krav til byggetomta og ubebyggt areal. Fordi forskriften ikke er ment å medføre noen opprettelse eller

endring av eiendom, mener kommunen det kan virke misvisende å plassere bestemmelsen i kapittel 26.

Departementet vurderte i forbindelse med utformingen av lovforslaget hvor forskriftshjemmelen skulle plasseres, deriblant kapittel 28 *Krav til byggetomta og ubebygde areal*.

Krav om brannsikkerhet i plan- og bygningslovgivningen retter seg i all hovedsak mot *byggverk*. Hensikten med forskriftshjemmelen for parsellinndeling er å åpne for at det kan stilles nærmere definerte krav til utformingen av *eiendom* som er regulert til campingformål. Departementet vurderte derfor at forskriftshjemmelen tematisk passet best inn i lovens kapittel 26 *Opprettelse og endring av eiendom*. Inndeling i parseller på campingplasser er ikke ment å innebære noen form for inndeling i matrikkelenheter eller andre former for leie- eller bruksrettigheter til eiendom. Departementet ser at plasseringen i kapittel 26 likevel kan skape et slikt inntrykk, noe som er uheldig. For å unngå enhver tvil foreslår derfor departementet at plasseringen av forskriftshjemmelen flyttes til kapittel 28, og blir ny § 28-9.

5 Administrative og økonomiske konsekvenser

Innføring av forskriftskrav om parsellinndeling av campingplasser vil innebære en tydeliggjøring av regelverket. Forskriftskravet er ment å skape klarhet for campingplassdrivere, tilsynsmyndigheter og brukere, og bidra til enhetlig praktisering av regelverket over hele landet.

Forskriftshjemmelen vil i seg selv ikke innebære økonomiske eller administrative konsekvenser for offentlige eller private aktører. Spørsmålet om administrative og økonomiske konsekvenser vil først bli aktualisert ved forslag til forskrift.

Tydeliggjøring av reglene vil bidra til mer forutsigbarhet, noe som vil gi en administrativ og økonomisk gevinst for både offentlige og private aktører.

6 Merknader til lovforslaget

Plan- og bygningsloven § 28-9 skal åpne for forskrift om inndeling av campingplasser i parseller og etablering av branngater. Formålet med bestemmelsen er å ivareta hensynet til forsvarlig brannsikkerhet, hindre brannspredning og legge til rette for effektiv rednings- og slokkeinnsats.

Det vil i forskriften kunne gis nærmere bestemmelser om størrelsen på parsellene og avstanden mellom dem. Med parsellinndeling menes inndeling av en campingplass i avgrensede arealer, som vil kunne romme flere campingenheter. Begrepet parsell sikter ikke til den enkelte vognplass. Området mellom to parseller vil utgjøre en branngate. Det vil her ikke kunne plasseres biler, vogner, campingenheter eller lignende som kan hindre fremkommeligheten for brannvesenet og andre nødetater.

Det foreslås at loven trer i kraft straks. Lovforslaget gjelder utelukkende innføring av en forskriftshjemmel, og lovendringen får ingen virkning for borgerne før forskriftshjemmelen blir benyttet. Utkast til forskrifter fastsatt med hjemmel i lovforslaget vil bli sendt på alminnelig høring.

Kommunal- og moderniseringsdepartementet

tilrår:

At Deres Majestet godkjenner og skriver under et framlagt forslag til proposisjon til Stortinget om endringer i plan- og bygningsloven (hjemmel for forskrift om parsellinndeling av campingplasser).

Vi **HARALD**, Norges Konge,

st a d f e s t e r :

Stortinget blir bedt om å gjøre vedtak til lov om endringer i plan- og bygningsloven (hjemmel for forskrift om parsellinndeling av campingplasser) i samsvar med et vedlagt forslag.

Forslag

til lov om endringer i plan- og bygningsloven (hjemmel for forskrift om parsellinndeling av campingplasser)

I

I lov 27. juni 2008 nr. 71 om planlegging og byggesaksbehandling skal § 28-9 lyde:

§ 28-9 *Forskrift om inndeling av campingplasser i parseller og etablering av branngater*

Departementet kan gi forskrift om inndeling av campingplasser i parseller, etablering av branngater på campingplasser og bredden på branngatene.

II

Loven trer i kraft straks.

