



KOMMUNAL- OG MODERNISERINGSDEPARTEMENTET

Postboks 8112 DEP

0032 OSLO

Deres ref:

Vår ref
2020/4740-3

Saksbehandler
Dag Roar Opdal

Dato
23.09.2020

Nærøysund kommune - Høringsinnspill til forslaget til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjø

Nærøysund kommunestyre har fattet vedtak vedørende forslag til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning i strandsonen langs sjø.

Nærøysund kommunestyre vedtar:

- **Nærøysund kommunestyre er positiv til foreslåtte endringer i de statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen og mener de er klargjørende.**
- **Endringene bidrar til økt lokal handlefrihet og stimulerer til god kommunal planlegging som vil ivareta natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.**
- **Nærøysund kommunes soneplassering i sone 3 er i tråd med kommunens ønsker.**

Vedtaket ble enstemmig vedtatt.

Full saksgang ligger vedlagt.

Med hilsen

Dag Roar Opdal
rådgiver
Strategi og samfunn

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Saksframlegg

Saksnr.: 2020/4740 - 2

Dato: 21.08.2020
Saksbehandler: Dag Roar Opdal

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
117/20	Formannskapet	08.09.2020
82/20	Kommunestyret	17.09.2020

Nærøysund kommune - Høringsinnspill til forslaget til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjø

Vedlegg

- 1 Kommunal- og moderniseringsdepartementet - høring - forslag til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen
- 2 Høringsnotat
- 3 Høringsinstanser
- 4 Tillegg til høring - Nye retningslinjer for planlegging i strandsonen sendes på høring

Relevante dokumenter i saken som ikke er vedlagt

- Ingen

Kommunestyrets behandling av sak 82/2020 i møte den 17.09.2020:

Behandling

Formannskapets innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Nærøysund kommunestyre vedtar:

- **Nærøysund kommunestyre er positiv til foreslåtte endringer i de statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen og mener de er klargjørende.**
- **Endringene bidrar til økt lokal handlefrihet og stimulerer til god kommunal planlegging som vil ivareta natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.**
- **Nærøysund kommunes soneplassering i sone 3 er i tråd med kommunens ønsker.**

Formannskapetets behandling av sak 117/2020 i møte den 08.09.2020:

Behandling

Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt som formannskapetets innstilling.

Formannskapetets innstilling:

Nærøysund kommunestyre vedtar:

- Nærøysund kommunestyre er positiv til foreslåtte endringer i de statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen og mener de er klargjørende.
- Endringene bidrar til økt lokal handlefrihet og stimulerer til god kommunal planlegging som vil ivareta natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.
- Nærøysund kommunes soneplassering i sone 3 er i tråd med kommunens ønsker.

Kommunedirektørens innstilling

Nærøysund kommunestyre vedtar:

- Nærøysund kommunestyre er positiv til foreslåtte endringer i de statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen og mener de er klargjørende.
- Endringene bidrar til økt lokal handlefrihet og stimulerer til god kommunal planlegging som vil ivareta natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.
- Nærøysund kommunes soneplassering i sone 3 er i tråd med kommunens ønsker.

Følgende forhold er vurdert

- Lovhjemmel: Plan- og bygningsloven vedtatt 27. juni 2008, statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen fastsatt ved kongelig resolusjon 25. mars 2011.
- Budsjett og økonomiplan: Ingen direkte innvirkning.
- FNs bærekraftsmål: Tiltaket vurderes å være i tråd med 3: God helse, 8: Anstendig arbeid og økonomisk vekst.



Bakgrunn for saken

Eksisterende statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen ble fastsatt ved kongelig resolusjon 25. mars 2011. Retningslinjene legger opp til at det skal gjøres en evaluering, og mulig revisjon, etter at de har virket over en periode, jf. punkt 9.

Kommunal- og moderniseringsdepartementet har gjennomført en evaluering av retningslinjene, og kommet fram til at det er et behov for justeringer.

Forslaget til retningslinjer er utformet som statlige planretningslinjer etter plan- og bygningsloven § 6-2. Retningslinjene skal fastsettes av Kongen. Høringsfristen er 1. oktober.

Distriktkommunene skal nå gis større mulighet for å legge til rette for næringsutvikling og bosetting langs kysten. Det er intensjonen bak utkastet til reviderte statlige planretningslinjer for strandsonen langs sjø. Byggeforbudet i strandsonen skal fortsatt praktiseres strengt i Oslofjordregionen og i pressområdene i Sør- og Midt-Norge.

De siste 50 årene har det vært forbudt å bygge i 100-metersbeltet langs sjøen. Kommunene kan likevel planlegge for utbygging dersom de tar særlige hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og allmenne interesser.

De reviderte statlige planretningslinjene for strandsonen langs sjø, gir føringer for hva kommunene må ta hensyn til hvis de planlegger utbygging i strandsonen.

Tre soner

Landet skal fortsatt deles inn i tre soner, hvor sone 1 utgjør Oslofjordregionen med høyt utbyggingspress. Sone 2 omfatter Sørlandskysten og bynære deler av strandsonen i Rogaland, Hordaland og Trondheimsfjorden, der det også er områder med stort utbyggingspress. Sone 3

er distriktsområder med lavere utbyggingspress. Hensikten med endringene skal i sum være å gi noe mer frihet i sone 3 for utbygging i strandsonen.

Tanken bak er at en større differensiert forvaltning av strandsonen vil gi mer lokal handlefrihet til å utvikle ressursene som ligger langs kysten, og skape vekst og utvikling i Distrikts-Norge. Statlige myndigheter skal ha tillit til at lokale myndigheter ivaretar naturinteressene, og samtidig legge til rette for arbeidsplasser og aktivitet i kommuner som ikke ligger i pressområder.

Oppdelingen i tre soner er grovmasket, og den viktigste differensieringen skjer gjennom god kommunal planlegging. Verdien av strandsonen for lokalbefolkningen og reiselivet er stor, og må avveies mot ulike utbyggingsinteresser.

Departementet ber kommunene om å vurdere sin egen soneplassering i denne høringen, og eventuelt argumentere for hvorfor kommunen bør tilhøre en annen sone enn i dag.

Departementet ber høringsinstansene vurdere om endringene i reviderte statlige planretningslinjer for strandsonen er klargjørende og vil øke forståelsen av differensieringen i retningslinjene mellom pressområder og spredt bebygde strøk.

Departementet ber høringsinstansene vurdere om endringene øker lokal handlefrihet samtidig som man ivaretar natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.

Kommunedirektørens vurdering

Strandsonen er viktig for både innbyggere og næringsliv. For å bidra til bærekraftig forvaltning av disse områdene, legges det opp til fortsatt strenge regler i pressområdene. De reviderte retningslinjene mener kommunedirektøren gir Nærøysund kommune god veiledning i hvordan en kan sørge for at regionale og nasjonale interesser i strandsonen blir ivaretatt, samtidig som kommunen beholder sitt lokale selvstyre.

De reviderte retningslinjene vektlegger enda sterkere enn tidligere, at den viktigste differensieringen i strandsonen skal skje gjennom det handlingsrommet som ligger i god kommunal planlegging. Differensieringen i kommunale planer vil være mer konkret og lokalt tilpasset enn den kommunevise soneinndelingen i retningslinjene. Kommunedirektøren vil derfor vektlegge betydningen av gode kommunale planer, der særlig føringene og strategiene i samfunnsplanen og operasjonaliseringen av disse i arealplanen, vil være av stor betydning for kommunens utbyggingsstrategi i strandsonen.

Kommunedirektøren ser at distriktsprofilen er styrket i de reviderte retningslinjene, noe som er positivt. Distriktskommunene gis større muligheter til å legge til rette for næringsutvikling og bosetting langs kysten. Det er tydeliggjort at behovet for arbeidsplasser, f.eks. satsing på reiseliv og turisme, skal tillegges vekt ved vurderingen av planene.

Samtidig er det viktig å bevare strandsonen i våre tettsteder til rekreasjon for allmennheten, samtidig som behovet for fortetting og byutvikling må tillegges vekt.

Nærøysund kommune, 31.08.2020

Hege Sørli

kommunedirektør