



Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Postboks 8112 DEP

0032 OSLO
NO

Vår saksbehandler
Elisabeth Schöttler

Vår ref.
20/48870
oppgis ved alle henv.

Deres ref.
19/2670-30

Dato
22.09.2020

Svar - Høringsuttalelse - forslag til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen

Vi viser til Deres brev av 05.06.2020 vedrørende høring av forslag til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen.

Departementet ber kommunene om å vurdere sin egen soneplassering. Strandsonen langs tettstedsbebyggelsen er i Trondheim under sterkt press, mens den er under mindre press utenfor tettstedsbebyggelsen. Både i de gjeldende retningslinjene og i forslag til reviderte statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen er Trondheim kommune plassert i sone 2. Denne plasseringen vurderes fortsatt å være riktig. Den innebærer at byggeforbudet i 100-metersbeltet som hovedregel skal praktiseres strengt og at dispensasjoner skal unngås i sentrale områder der presset på arealene er stort. Gjennom kommunale planer har kommunen mulighet til lokalt å differensiere og tilpasse forvaltningen av strandsonen til pressområdene og utkantsone i kommunen.

Utover det har vi følgende kommentar:

I gjeldende planretningslinje er det et "skal"-krav for sone 2 at terrenginngrep og ulemper som følge av tomteopparbeiding, etablering av veier og annen infrastruktur blir minst mulig. I forslaget til reviderte planretningslinjer er dette redusert til et "bør"-krav. Å sørge for at terrenginngrep og ulemper som følge av anleggs- eller byggetiltak blir minst mulig er vesentlig viktig for hele strandsonen. Også med tanke på at utfordringene og presset på strandsonen i pressområdene i sone 2 er like store som mange andre steder i sone 1 anbefales derfor sterkt at "skal"-kravet opprettholdes.

Med hilsen
Trondheim kommune

Ragna Fagerli
byplansjef

Elisabeth Schöttler
saksbehandler

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift