



HEDMARK  
FYLKESKOMMUNE

Hedmark fylkeskommune - Råd for likestilling for funksjonshemmede

Kommunal- og regionaldepartementet  
Postboks 8112 Dep

0032 Oslo

Deres ref.:

Dato: 11.11.2011

Vår ref.: Sak. nr. 11/5946-2 Ark. F17 &13  
Saksbeh. Randi Sletnes Bjørlo  
tlf. fax.

## **MERKNADER FRA HEDMARK FYLKESKOMMUNE - RÅD FOR LIKESTILLING FOR FUNKSJONSHEMMEDE - NOU 2011:15 - ROM FOR ALLE - EN SOSIAL BOLIGPOLITIKK FOR FRAMTIDEN**

Vi viser til brev fra Kommunal- og regionaldepartementet vedrørende ovennevnte. Departementet har bedt om høringsinstansenes syn på de analyser, vurderinger og forslag som er gitt i utredningen. Hedmark fylkeskommunes Råd for likestilling for funksjonshemmede (RLF) vil med dette komme med sine innspill til utredningen.

RLF ser det som positivt at det fokuseres på den sosiale boligpolitikken. Som det sies i utredningen er det å ha et tilfredsstillende sted å bo, et grunnleggende behov, og en forutsetning for helse, utdanning, arbeid og samfunnsdeltakelse. Det er imidlertid vår erfaring at bosituasjonen for en del personer med nedsatt funksjonsevne, er langt fra tilfredsstillende. Dette understøttes bl.a. av rapportene "Innfridde mål eller brutte visjoner" (Søderstrøm & Tøssebro 2011), og "Store bofellesskap for personer med utviklingshemming" (NTNU rapport 11, Kittelsaa og Tøssebro"), som begge omhandler bosituasjonen for utviklingshemmede.

RLF i Hedmark hadde ønsket at bosituasjonen for personer med nedsatt funksjonsevne, og spesielt personer med utviklingshemming, hadde vært viet større plass i utredningen. I dokumentet gis det eksempler på hva som er uegnet bolig, og det sies blant annet at en uegnet bolig "kan være liten... eller at den ikke er tilrettelagt for personer med nedsatt funksjonsevne" (side 40). RLF i Hedmark vil bemerke at tilrettelegging ikke er begrenset til å omhandle universell utforming, men at omgivelser og bomiljø er essensielle når det gjelder å bygge egnede boliger. Vi ser i dag en utvikling mot større, institusjonaliserte bomiljøer, hvor personer med ulike former for bistandsbehov blir plassert. Kommuner bygger omsorgsboliger som huser eldre, syke, og personer med nedsatt funksjonsevne. Beboerne har ulikt funksjonsnivå og hjelpebehov, og kan ha svært lite til felles, men blir likevel tvunget til å bo sammen. De tildeles plass der det er ledig bolig.

I utredningen stilles det spørsmål om hva som er en tilfredsstillende bosituasjon. Bygningsmessig kvalitet, støy etc. i nærområdet, fare for å miste boligen, samt bostedsløshet blir trukket frem som indikatorer på en utilfredsstillende bosituasjon. RLF er enige i at dette er viktige indikatorer, men mener en tilfredsstillende bosituasjon innebærer det å velge hvor en vil bo, og hvem en vil bo sammen med. Vi mener også at størrelsen på bofellesskap for utviklingshemmede må begrenses, og viser i den forbindelse til (NTNU rapport 11), hvor det anbefales en grense på 6 boenheter. Slik vil en ha mulighet til å bygge enheter som fremtrer som boliger, og ikke institusjoner, og en kan dermed ivareta intensjonene fra ansvarsreformen for utviklingshemmede om at de skal bo og leve mest mulig som andre.

Det sies i utredningen at eierlinje er en viktig del av den norske boligpolitikken. Fire av fem eier egen bolig heter det videre. Det sies også at boligeie kan bidra til økt selvrespekt og nærmere tilknytning til lokalsamfunnet, og kan gi bedre sosial integrasjon av sårbare grupper. I Kittelsaa og Tøssebros rapport går det frem at ca 10 prosent av de utviklingshemmede eier egen bolig, altså langt under gjennomsnittet for befolkningen totalt.

I "Rom for alle" foreslås det at Husbanken gis mandat til å samordne den statlige innsatsen innenfor den sosiale boligpolitikken. RLF støtter dette forslaget. Samtidig mener vi Husbanken har en viktig oppgave når det gjelder å veilede kommunene når det gjelder boligbygging for vanskeligstilte. RLF i Hedmark har erfart at både den kommunale administrasjonen og kommunepolitikerne, har begrenset kunnskap om de tiltak og virkemidler som Husbanken disponerer. Dette er også bekreftet av Husbanken selv. RLF ser det derfor som viktig at Husbankens får en styrket rolle når det gjelder å styrke kompetansen i kommunene.

Med hilsen

Maj C Stenersen Lund  
Leder  
(sign)