



DET KONGELIGE KOMMUNAL- OG MODERNISERINGSDEPARTEMENT

Statsbygg
Postboks 8106 Dep
0032 OSLO

Deres ref

Vår ref

Dato

14/6536-1

18. desember 2014

TILDELINGSBREV 2015 - STATSBYGG

1. INNLEDNING

Kommunal- og moderniseringsdepartementet har det overordnede ansvaret for statens bygge- og eiendomspolitikk. Statsbygg er statens sentrale byggherre og eiendomsforvalter og en viktig aktør for iverksetting av statlig politikk på området.

Sammen med virksomhets- og økonomiinstruksen av 27. juni 2014 legger dette tildelingsbrevet rammene for Statsbyggs virksomhet i 2015.

Departementet viser til Stortingets behandling av Prop. 1 S (2014-2015) for Kommunal- og moderniseringsdepartementet, jf. Innst. 16 S (2014-2015) og Innst. 2 S (2014-2015). Tildelingsbrevet stiller bevilgninger til disposisjon for Statsbygg. Fullmakter blir delegert. Tildelingsbrevet fastsetter dessuten mål og resultatkrav og stiller krav til rapportering.

2. OVERORDNEDE UTFORDRINGER OG PRIORITERINGER

Statsbygg skal være en god rollemodell og bidra til å sikre seriøsitet i byggebransjen. Statsbygg skal stille strenge krav til sikkerhet, helse og arbeidsmiljø. Statsbygg skal være en pådriver for kostnadseffektive byggeprosesser. Gjennom innkjøpene som gjøres i statlige byggeprosjekter, skal Statsbygg legge til rette for at anskaffelsene stimulerer til innovasjon i bransjen.

Statsbygg skal med bakgrunn i *Instruks om håndtering av bygge- og leiesaker i statlig sivil sektor* tilby bistand til statlige virksomheter slik at innleie skjer profesjonelt og i tråd med statens retningslinjer på området. Den samlede oversikten over statlige eide og leide lokaler skal forbedres.

Tilstandsanalyser viser at eiendommer som forvaltes innenfor den statlige husleieordningen er godt vedlikeholdt. Statsbygg overtok forvaltningen av fengslene i 2009. Denne eiendomsmassen har et stort vedlikeholdsetterslep som departementet innser ikke kan håndteres innenfor rammene av gjeldende bevilgninger. Statsbygg må likevel prioritere tiltak på fengselseiendommene innenfor rammene, med sikte på å unngå stengning. Utover løpende vedlikehold er det bevilget 50 mill. kroner til ekstraordinært vedlikehold av fengslene i 2015.

3. MÅL OG RESULTATKRAV FOR 2015

Hovedmål	Resultatmål
1. Gode statlige lokalanskaffelser	1.1.Profesjonell rådgivning tilpasset statlige brukeres behov 1.2.Totalt sluttkostnader for byggeprosjektene overstiger ikke samlet styringsramme 1.3.Byggeprosjektene ferdigstilles til avtalt tid 1.4.Bærekraftige og energieffektive lokaler
2. En verdibevarende, bærekraftig og effektiv eiendomsforvaltning	2.1 Eiendomsforvaltningen er kostnads-, areal- og energieffektiv 2.2 Et verdibevarende vedlikehold av statlige eiendommer

Om resultatmål 1.1

Statsbygg skal gi råd til statlige virksomheter i saker om lokalanskaffelser. Statsbygg skal i årsrapporten redegjøre for resultatene av brukerundersøkelser og antatte effekter av Statsbyggs rådgivning.

Om resultatmål 1.2

Samlet sluttkostnad for porteføljen av ferdigstilte prosjekter siste fem år delt på samlet styringsramme for de samme prosjektene skal ikke overstige 1.

I årsrapporten skal Statsbygg omtale resultater både for porteføljen samlet og oppdelt i kurante byggeprosjekter, øvrige prosjekter under kap. 2445, samt prosjekter utenfor husleieordningen.

Om resultatmål 1.3

Byggeprosjektene skal ferdigstilles til det tidspunktet (målt pr. halvår) som framgår av styrende dokument da byggebevilgning forelå. Resultatene omtales i årsrapporten.

Om resultatmål 1.4

I egne byggeprosjekter skal beregnet energibruk etter fullført forprosjekt ligge minimum 5 pst. lavere enn kravene i teknisk forskrift. Statsbygg skal gi en kvalitativ vurdering i årsrapporten.

I egne byggeprosjekter skal Statsbygg prioritere bruk av miljøvennlige materialer, arealeffektivitet og en lokalisering som stimulerer til reduserte utslipp fra arbeidsreiser og besøkende. Statsbygg skal gi en kvalitativ vurdering i årsrapporten.

Statsbygg skal gjennom sin rådgivning til statlige virksomheter bidra til at staten prioriterer innleie av bærekraftige og energieffektive lokaler. Statsbygg skal gi en omtale i årsrapporten av gjennomførte rådgivningsoppdrag og antatt effekt.

Om resultatmål 2.1

Driftskostnad per kvm skal ikke overstige 110 kroner, for fengslene 100 kroner. Forvaltningsareal pr. driftsansatt skal være minimum 8 000 kvm, for fengslene 6 600 kvm. Klimakorrigert og driftsnormert energiforbruk skal ikke overstige 200 kWh/kvm, for fengslene 295 kWh/kvm.

Om resultatmål 2.2

Statsbygg skal prioritere å bedre tilstandsgraden i statlige eiendommer med vedlikeholdsetterslep.

4. ANDRE FORUTSETNINGER OG KRAV

4.1 Utfasing av fossilt brensel

Statens bygge- og eiendomspolitikk må møte de utfordringer som klimaendringene stiller oss overfor. Bruken av fossilt brensel som grunnlast (hovedenergikilde) i bygningsmassen skal fases ut innen utgangen av 2016. Det er satt av 15 mill. kroner til formålet i 2015.

4.2 Universell utforming

Eksisterende bygningsmasse skal være universelt utformet innen 2025 (fengsler unntatt).

4.3 Tilfredse brukere

Statsbygg skal måle brukertilfredshet innen områdene rådgivning, byggherrevirksomhet og eiendomsforvaltning.

4.4 Fjerning av tidstyver

Statlige virksomheter har i 2014 rapportert inn aktiviteter, tiltak, prosedyrer, regelverk m.m. gitt av andre som oppleves som tidstyver i det daglige arbeidet. Regjeringen følger nå opp disse innspillene. Virksomhetene skal også rapportere i årsrapporten for 2014 om sitt arbeid med å forenkle regelverk, bruke klart språk, og forenkle rutiner og ordninger de kan gjøre noe med selv. Dette skal følges opp som et ledd i et kontinuerlig forbedringsarbeid.

I 2015 skal Statsbygg prioritere tiltak som gir konkrete effekter for brukerne. Statsbygg skal også vurdere - og eventuelt ta initiativ til - tiltak som vil forenkle brukernes kontakt med det offentlige på tvers av flere statlige virksomheter.

Virksomhetene skal så i dialog med sitt eierdepartement velge ut brukerrettede tidstyver de selv kan gjøre noe med og igangsette tiltak for å redusere eller fjerne disse.

4.5 Anmodningsvedtak

Ved behandlingen av statsbudsjettet for 2015 fattet Stortinget følgende vedtak:

”Stortinget ber regjeringen vurdere om Nasjonalgalleriet kan være en del av Nasjonalmuseet for kunst, arkitektur og design uten en ny totalrenovering.”

Stortinget ber regjeringen lage en helhetlig plan for utfasing av fossil grunnlast i alle statlige bygg.”

Det er på nåværende tidspunkt ikke avklart i hvilken grad Statsbygg vil bli involvert i arbeidet med dette. Departementet kommer tilbake til saken.

5. RAPPORTERING OG RESULTATOPPFØLGING

5.1 Rapportering gjennom året

I virksomhets- og økonomiinstruksens pkt. 3.2.4 framgår krav til oversendelse av drifts- og investeringsrapporter pr. 1. kvartal og 2. tertial. Drifts- og investeringsrapportene skal oversendes departementet senest 28. april og 28. september.

Drifts- og investeringsrapportene skal i tillegg til kravene gitt i instruksene vise

- bevilgning, forbruk og prognoser for prosjekter innenfor og utenfor husleieordningen
- prognose for reguleringsfond
- gjennomførte kjøp og salg av eiendom og planer for resten av året
- direktørens beslutninger om bruk av usikkerhetsavsetninger i prosjektene

Innen 1. juni 2015 skal Statsbygg melde inn i Difis rapporteringsløsning, eller på annen egnet måte, om brukerrorettede ”tidstyver” i egen virksomhet.

5.2 Årsrapport og årsregnskap

I virksomhets- og økonomiinstruks for Statsbygg framgår krav til årsrapporten og dens innhold. Årsrapporten skal gi et dekkende bilde av Statsbyggs virksomhet og oppnådde resultater. Statsbygg skal oversende årsrapporten elektronisk til departementet, med kopi til Riksrevisjonen, innen 23. februar 2016.

Årsrapportens kap. III skal blant annet inneholde redegjørelse for, analyse av og vurdering av resultater i forhold til krav fastsatt i dette tildelingsbrevet, jf. pkt. 3 Mål og resultatkrav og pkt. 4 Andre forutsetninger og krav, samt Virksomhets- og økonomiinstruks for Statsbygg, pkt. 3.2.3.

Årsrapporten skal i tillegg inneholde omtale av

- Statsbygg som rollemodell, jf. pkt. 2
- Statsbyggs rådgivning, inkludert hvordan Statsbygg har arbeidet for å utvikle tjenesten og utførte oppdrag i 2015
- gjennomført vedlikeholdsarbeid i 2015 og tilstanden i bygningsmassen

- vedlikeholdsinnsett siste fem år målt som kr/kvm på fengselseiendommene, øvrige eiendommer på kap. 2445, eiendommer under kap. 531 og 533 og samlet for alle eiendommer
- arbeidet med informasjonssikkerhet
- digitalisering og IKT
- arbeidet med å sikre god kvalitet i alle anskaffelser, etterlevelse av gjeldende regelverk

6. BUDSJETTILDELINGER OG FULLMAKTER

6.1 Budsjettrammer 2015

Statsbygg er tildelt 3 799, 778 mill. kroner fordelt på følgende kapitler og poster i 2015 (alle tall i 1 000 kroner):

Kap. 530 Byggeprosjekter utenfor husleieordningen

Post	Betegnelse	Budsjett 2015
30	Prosjektering av bygg, <i>kan overføres</i>	105 000
33	Videreføring av byggeprosjekter, <i>kan overføres</i>	1 064 600
36	Kunstnerisk utsmykning, <i>kan overføres</i>	19 000
45	Større utstyrsanskaffelser og vedlikehold, <i>kan overføres</i>	78 000
	Sum kap. 530	1 266 600

Kap. 531 Eiendommer til kongelige formål

Post	Betegnelse	Budsjett 2015
01	Driftsutgifter	25 275
45	Større utstyrsanskaffelser og vedlikehold, <i>kan overføres</i>	11 400
	Sum kap. 531	36 675

Kap. 532 Utvikling av Fornebuområdet

Post	Betegnelse	Budsjett 2015
21	Spesielle driftsutgifter, <i>kan overføres</i>	300
30	Investeringer, Fornebu, <i>kan overføres</i>	10 900
	Sum kap. 532	11 200

Kap. 533 Eiendommer utenfor husleieordningen

Post	Betegnelse	Budsjett 2015
01	Driftsutgifter	20 180
45	Større utstyrsanskaffelser og vedlikehold, <i>kan overføres</i>	30 000
	Sum kap. 533	50 180

Kap. 534 Erstatningslokaler for departementene

Post	Betegnelse	Budsjett 2015
01	Driftsutgifter	384 816
45	Større utstyrsanskaffelser og vedlikehold, <i>kan overføres</i>	233 300
	Sum kap. 534	618 116

Kap. 2445 Statsbygg

Post	Betegnelse	Budsjett 2015
24.1	Driftsinntekter	-4 281 421
24.2	Driftsutgifter	1 660 044
24.3	Avskrivninger	839 000
24.4	Renter av statens kapital	69 700
24.5	Til investeringsformål	1 029 976
24.6	Til reguleringsfondet	-79 392
	Sum post 24 Driftsresultat	-762 093
30	Prosjektering av bygg, <i>kan overføres</i>	155 400
31	Igangsetting av ordinære byggeprosjekter, <i>kan overføres</i>	49 000
32	Prosjektering og igangsetting av kurantprosjekter, <i>kan overføres</i>	199 100
33	Videreføring av ordinære byggeprosjekter, <i>kan overføres</i>	1 447 600
34	Videreføring av kurantprosjekter, <i>kan overføres</i>	450 000
45	Større utstyrsanskaffelser og vedlikehold, <i>kan overføres</i>	206 000
49	Kjøp av eiendommer, <i>kan overføres</i>	72 000
	Sum kap. 2445	1 817 007

Statsbygg skal føre til inntekt 1 033,276 mill. kroner fordelt på følgende kapitler og poster i 2015 (alle tall i 1 000 kroner):

Kap. 3531 Eiendommer til kongelige formål

Post	Betegnelse	Budsjett 2015
01	Ymse inntekter	150
	Sum kap. 3531	150

Kap. 3533 Eiendommer utenfor husleieordningen

Post	Betegnelse	Budsjett 2015
02	Ymse inntekter	2 950
	Sum kap. 3533	2 950

Kap. 5445 Statsbygg

Post	Betegnelse	Budsjett 2015
39	Avsetning til investeringsformål	1 029 976
	Sum kap. 5445	1 029 976

Kap. 5446 Salg av eiendom, Fornebu

Post	Betegnelse	Budsjett 2015
40	Salgsinntekter, Fornebu	200
	Sum kap. 5446	200

6.1.1 Forutsetninger for bevilgningene

Uventede utgifter eller bortfall av inntekter skal dekkes ved omdisponeringer innenfor tildelt budsjetttramme og gitte fullmakter. Dersom dette ikke er mulig, skal forslag om endringer av budsjettet tas opp om våren (revidert nasjonalbudsjett) og om høsten (nysalderingen).

Slike forslag skal inneholde

- en begrunnelse for forslaget om inntekts-/utgiftsendring
- en beskrivelse av de viktigste forutsetningene for bevilgningsforslaget og eventuell usikkerhet forbundet med det
- informasjon om tiltak for å minimere utgiftsøkningen/reduksjonen i inntekter
- forslag til inndekning av utgiftsøkningen/reduksjonen i inntekter
- budsjettkonsekvenser for de påfølgende årene

Dersom det foreslås endring i bevilgningene til kurante byggeprosjekter, skal det også legges ved en oversikt over bevilgningsbehovet for det enkelte prosjekt.

Forslag til justeringer våren 2015 skal sendes departementet innen 23. februar. Eventuelle forslag til justeringer høsten 2015 skal sendes innen 21. september.

Et eventuelt behov for større endringer i bevilgningene annet halvår varsles innen 1. juli.

6.2 Fullmakter

Departementet delegerer følgende fullmakter til Statsbygg for 2015:

6.2.1 Fullmakter til å overskride gitte bevilgninger

Departementet samtykker i at Statsbygg i 2015 kan

1. overskride kap. 2445 Statsbygg, postene 30-49, med inntil 250 mill. kroner, mot dekning i reguleringsfondet
2. overskride kap. 2445 Statsbygg, postene 30-49, med beløp som tilsvarer netto gevinst fra salg av eiendommer
3. overskride kap. 533, post 01 mot tilsvarende merinntekter¹ under kap. 3533, post 02

6.2.2 Omdisponeringsfullmakter

Departementet samtykker i at Statsbygg i 2015 kan omdisponere under budsjettkapittel

1. 530 Byggeprosjekter utenfor husleieordningen, mellom postene 31 og 33
2. 531 Eiendommer til kongelige formål, fra post 01 til 45
3. 533 Eiendommer utenfor husleieordningen, fra post 01 til 45
4. 2445 Statsbygg, mellom postene 30, 31, 33, 45 og 49
5. 2445 Statsbygg, mellom postene 32 og 34, samt post 49 i de tilfeller det er aktuelt å kjøpe en eiendom som ledd i gjennomføringen av et kurantprosjekt

¹ Fra og med budsjettet for 2015 skal både merinntekter og mindreinntekter tas med i beregningen av grunnlaget for overføring av ubrukte driftsbevilgninger til neste budsjettår.

6.2.3 Fullmakt til å pådra staten forpliktelser i investeringsprosjekter

Departementet samtykker i at Statsbygg i 2015 kan

1. pådra staten forpliktelser utover budsjettåret for å gjennomføre byggeprosjekter og andre investeringsprosjekter som er omtalt i Prop. 1 S (2014-2015) for Kommunal- og moderniseringsdepartementet under kap. 530 Byggeprosjekter utenfor husleieordningen, kap. 531 Eiendommer til kongelige formål, kap. 532 Utvikling av Fornebuområdet, kap. 533 Eiendommer utenfor husleieordningen og kap. 2445 Statsbygg, innenfor de økonomiske rammene som gjelder for det enkelte prosjekt

6.2.4 Fullmakter som gjelder kurantprosjektordningen

Departementet samtykker i at Statsbygg i 2015 kan

1. sette i gang byggeprosjekter under kap. 2445 Statsbygg, post 32 Prosjektering og igangsetting av kurantprosjekter, uten at disse er omtalt med kostnadsramme overfor Stortinget, når leietakeren har husleiemidlene det er behov for innenfor gjeldende budsjettammer
2. pådra staten forpliktelser utover budsjettåret, innenfor en samlet ramme på 1 500 mill. kroner for gamle og nye forpliktelser, ved gjennomføring av kurante byggeprosjekter under kap. 2445 Statsbygg, post 32 Prosjektering og igangsetting av kurantprosjekter og post 34 Videreføring av kurantprosjekter

Departementet viser for øvrig til [retningslinjer](#) for gjennomføring av kurante byggeprosjekter.

6.2.5 Diverse fullmakter

Departementet samtykker i at Statsbygg i 2015 kan

1. godkjenne salg, makeskifte eller bortfeste av eiendom som forvaltes av Statsbygg eller av statlige virksomheter som ikke har egen salgsfullmakt, for inntil 500 mill. kroner
2. godkjenne kjøp av eiendom finansiert ved salgsinntekter, innsparte midler eller midler fra reguleringsfondet for inntil 50 mill. kroner i hvert enkelt tilfelle, og for inntil 200 mill. kroner totalt, utover bevilgningen på kap. 2445 Statsbygg, post 49
3. korrigere Statsbyggs balanse med inntil 10 mill. kroner i de tilfellene hvor prosjekterings- og investeringsmidler ført på kap. 2445 Statsbygg blir overført til andre budsjettkapitler eller prosjektene ikke blir realisert
4. avskrive anleggsmidler fra det tidspunktet de tas i bruk
5. disponere inntil 20 pst. av usikkerhetsavsetningen i hvert enkelt prosjekt

6.3 Presisering av fullmaktene

Fullmakt 6.2.1-1. innebærer at Statsbygg samlet sett kan overskride investeringsbudsjettet, postene 30-49, med inntil 250 mill. kroner mot dekning i reguleringsfondet. I tillegg kommer at Statsbygg gjennom bruk av fullmakt 6.2.1-2. kan overskride de samme investeringspostene med et beløp som tilsvarende netto gevinst (salgsinntekt fratrukket bokført verdi) fra salg av eiendommer. Post 49 kan isolert sett ikke overskrides med mer enn 200 mill. kroner, jf. pkt. 6.2.5-2. Salgsinntektene føres på post 24.1 Driftsinntekter. Nedskrivning av den bokførte verdien gir en økning på post 24.3 Avskrivninger. Eventuell gevinst av salget som skal reinvesteres eller investeringer ut over bevilgningen ved bruk av reguleringsfond, føres på post 24.5 Til investeringsformål.

Ved bruk av fullmaktene i 6.2.2 må eventuell omdisponering av bevilgningene fra postene 31 og 33 til igangsetting og videreføring av godkjente byggeprosjekter til andre investeringsprosjekter kun være av midlertidig karakter innenfor det enkelte budsjettår, jf. at byggebevilgningene er øremerket de prosjektene Stortinget har vedtatt i tråd med fastsatte kostnadsrammer. Det kan altså ikke "lånes" midler fra postene 31 og 33 til andre budsjettposter mellom budsjettår. Under kap. 530 Byggeprosjekter utenfor husleieordningen er det kun anledning til å omdisponere mellom postene 31 Igangsetting av byggeprosjekter og 33 Videreføring av byggeprosjekter. Statsbygg kan ikke omdisponere prosjekteringsbevilgninger til andre poster på kap. 530, og heller ikke omdisponere til eller fra post 36 Kunstnerisk utsmykking og post 45 Større utstyrsanskaffelser og vedlikehold (som gjelder prosjektering av brukerutstyr til Nasjonalmuseet på Vestbanen, NMBU på Ås og nybygg for livsvitenskap ved UiO). Under kap. 531 Eiendommer til kongelige formål kan det kun omdisponeres fra post 01 Driftsutgifter til post 45 Større utstyrsanskaffelser og vedlikehold.

Fullmakt 6.2.3 innebærer at Statsbygg kan inngå kontrakter som forplikter staten utover årets bevilgning, men innenfor den styringsrammen² som gjelder for prosjektet. Det vises til egne fullmakter som gjelder for en eventuell disponering av usikkerhetsavsetningen (differansen mellom kostnadsrammen og styringsrammen).

Fullmakt 6.2.4 gjelder bare prosjekter innenfor husleieordningen der det er inngått avtale med ansvarlig departement eller statlig virksomhet om dekning av den (økete) husleien som prosjektet medfører. Prosjekter med styringsramme over 50 mill. kroner skal forelegges Kommunal- og moderniseringsdepartementet. Tilsvarende grense er 15 mill. kroner for prosjekter der leietaker ikke er en statlig virksomhet. De samlede forpliktelsene staten pådrar seg i kurantprosjekter som er under arbeid, må ikke overstige 1 500 mill. kroner. Samlede forpliktelser beregnes som samlet styringsramme for alle igangsatte kurantprosjekter, fratrukket det som er betalt (oppgjort) på de samme prosjektene. Altså må de til enhver tid uoppgjorte forpliktelsene ikke overstige 1 500 mill. kroner.

Fullmakt 6.2.5-1 gjelder bare salg, makeskifte eller bortfeste av fast eiendom til full pris (markedspris). Det forutsettes at salgene skjer i tråd med gjeldende instruks om avhending av fast eiendom som tilhører staten. Det er Statsbygg som må godkjenne eventuelle salg for statlige virksomheter som ikke har egen fullmakt, og kontrollere at salget skjer i henhold til fullmakt 6.2.5-1 med presiseringer.

Fullmakt 6.2.5-2 innebærer at Statsbygg kan kjøpe eiendom for inntil 50 mill. kroner i hvert enkelt tilfelle, og for inntil 200 mill. kroner totalt utover bevilgningen på kap. 2445 Statsbygg, post 49 Kjøp av eiendommer. Utover gitt bevilgning på posten må Statsbygg finansiere denne typen kjøp enten ved salgsinntekter eller ved å benytte midler fra reguleringsfondet. Fullmakten gjelder kun kjøp av eiendommer som på kort eller lengre sikt vurderes som relevant for bruk av virksomheter i statlig sivil sektor. Kjøp som faller

² Normalt sett er det innenfor styringsrammen Statsbygg har fullmakt til å inngå forpliktelser på vegne av staten. Unntak fra dette må være godkjent av departementet.

utenfor denne fullmakten må forelegges departementet for godkjenning i hvert enkelt tilfelle.

I fullmakt 6.2.5-3 utgjør 10 mill. kroner samlet verdi som balansen kan korrigeres med i 2015. Eventuelle korrigeringer utover dette må tas opp med departementet.

I fullmakt 6.2.5-4 gis Statsbygg fullmakt til å avskrive anleggsmidler fra det tidspunktet de tas i bruk. Dette utgjør et avvik fra hovedregelen om avskrivningstidspunkt for forvaltningsbedriftene, jf. St.prp. nr. 48 (2004-2005) og Innst. S. nr. 187 (2004-2005) Om bevilgningsreglementet.

I fullmakt 6.2.5-5 gis Statsbygg v/adm. dir. fullmakt til å utløse inntil 20 pst. av usikkerhetsavsetningen. Usikkerhetsavsetningen er definert som differansen mellom kostnadsrammen og styringsrammen. Styringsrammen legges til grunn for gjennomføring av byggeprosjektene. Kurantprosjekter har ikke usikkerhetsavsetning som kan utløses som følge av Stortingets godkjente kostnadsrammer. I disse prosjektene har Statsbygg ansvar for å slutføre prosjektene i henhold til styringsrammen (P50), og eventuelle overskridelser må dekkes av Statsbygg. Saker om håndtering av usikkerhetsavsetningen som faller utenfor disse rammene må Statsbygg sende til departementet for behandling.

Med hilsen

Cathrin Sætre (e.f.)
ekspedisjonssjef

Oskar Petter Jensrud
avdelingsdirektør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Vedlegg (2)

- Styringskalender
- Økonomiske og administrative fullmakter

Kopi til:

Riksrevisjonen

Postboks 8130 Dep

0032 OSLO

Styringskalender 2015

Aktiviteter	Frist
Januar	
Statsregnskapet 2014 – hjemmelsoversikt	9.1.15
Statsregnskapet 2014 – foreløpig regnskap, bekreftelse/omposteringer	29.1.15
Statsregnskapet 2014 – oversikt over balanse og posteringer til kapitalregnskapet	29.1.15
Statsregnskapet 2014 – forklaringer til statsregnskapet	29.1.15
Statsregnskapet 2014 – rapport om aksjeinteresser	29.1.15
Februar	
Svalbardregnskapet 2014 – årsrapport 2014	2.2.15
Statsregnskapet 2014 – søknad om overføring av ubrukte bevilgninger til 2015	3.2.15
Statsregnskapet 2014 – rapport om anvendt kontoplan og regnskapsprinsipp	3.2.15
Statsregnskapet 2014 – årsrapport 2014	23.2.15
Statsbudsjettet 2015 – innspill RNB	23.2.15
Mars	
Etatsstyringsmøte nr. 1	6.3.15
Svalbardbudsjettet 2016 – innspill til Svalbardbudsjettet	6.3.15
April	
Statsbudsjettet 2015 – drifts- og investeringsrapport pr. 31.3.15	28.4.15
Mai	
Etatsstyringsmøte nr. 2	8.5.15
Statsbudsjettet 2016 – innspill til rammefordelingsforslaget	21.5.15
Statsbudsjettet 2016 – første utkast til tekst til Prop. 1 S (2015-2016)	29.5.15
Juli	
Statsbudsjettet 2015 – Varsel om eventuelt behov for større bevilgningsendringer 2. halvår	1.7.15
August	
Svalbardbudsjettet 2015 – halvårsrapport pr. 30.6.2015	14.8.15
September	
Statsbudsjettet 2015 - Innspill til nysalderingen	21.9.15
Statsbudsjettet 2015 - Drifts- og investeringsrapport per 31.8.15	28.9.15
Oktober	
Etatsstyringsmøte nr. 3	9.10.15
November	
Statsbudsjettet 2017 – innsparings- og satsingsforslag 2017	9.11.15
Desember	
Etatsstyringsmøte nr. 4	8.12.15
Statsbudsjettet 2017 - innspill til konsekvensjustert budsjett, spesifikasjon av driftspostene og omfanget av tilskuddsfinansiering av kurantprosjekter i 2014.	18.12.15

Vedlegg 1 til tildelingsbrev til Statsbygg 2015

Økonomiske og administrative fullmakter 2015

Bevilgningsreglementet har flere bestemmelser som gir Kongen fullmakt til å fastsette unntak fra de hovedprinsipper som reglementet ellers er basert på. Gjeldende vilkår for bruk av unntaksbestemmelsene fremgår av [rundskriv R-110/2013 Fullmakter i henhold til bevilgningsreglementet](#). Det vises også til Finansdepartementets [veileder for statlig budsjettarbeid](#) som forklarer budsjettfullmaktene nærmere.

Fullmakter for Statsbyggs lønns- og personalforvaltning er gitt i eget brev av 18. desember 2014.

Statsbygg gis følgende økonomiske og administrative fullmakter for 2015.

1. Fullmakt til å overskride driftsbevilgningen mot tilsvarende merinntekt

Fullmakten gjelder tillatelse til å overskride bevilgningen på kap. 531 Eiendommer til kongelige formål, post 01 Driftsutgifter med inntil to pst. av bevilgningen på posten mot tilsvarende merinntekt på kap. 3531 Eiendommer til kongelige formål, post 01 Ymse inntekter, jf. [bevilgningsreglementet](#) § 11 fjerde ledd nr. 1 og Finansdepartementets rundskriv R-110 pkt. 2.4.

Fra og med 2015¹ skal innbetalte standardrefusjoner bokføres som utgiftsreduksjoner på tilhørende driftsposter i statsregnskapet, jf. Prop. 1 S (2014–2015) (Gul bok). For Statsbygg innebærer dette at refusjoner føres på kap. 2445, post 24. Det vil derfor ikke være anledning til å overskride 01-poster mot refusjonsinntekter.

2. Fullmakt til nettobudsjettering ved utskifting av utstyr

Fullmakten gjelder tillatelse til nettobudsjettering ved utskifting av utstyr bevilget over kap. 531 Eiendommer til kongelige formål, post 01 Driftsutgifter og kap. 533 Eiendommer utenfor husleieordningen, post 01 Driftsutgifter med inntil fem pst. av bevilgningen når dette er ledd i en rutinepreget fornyelsesprosess, jf. bevilgningsreglementet § 3 fjerde ledd og R-110 pkt. 2.2.

3. Fullmakt til å inngå leieavtaler og avtaler om kjøp av tjenester utover budsjettåret

Fullmakten gjelder tillatelse til å inngå leieavtaler og avtaler om kjøp av tjenester utover budsjettåret 2015. Avtalene må gjelde den ordinære driften av virksomheten, jf. bevilgningsreglementet § 6 andre ledd og R-110 pkt. 2.3. De utgiftene man har hatt i tilknytning til avtalen må kunne dekkes innenfor et uendret bevilgningsnivå på vedkommende budsjettpost i hele avtaleperioden, og oppsigelsesklausuler skal om nødvendig innarbeides i avtalen.

For inngåelse av avtaler om leie av lokaler vises til [instruks om håndtering av bygge- og leiesaker i statlig sivil sektor](#).

¹ Fra og med budsjettet for 2015 skal både merinntekter og mindreinntekter tas med i beregningen av grunnlaget for overføring av ubrukte driftsbevilgninger til neste budsjettår.

Overføring av ubrukt bevilgning

Statsbygg skal sende inn oversikt over ubrukt bevilgning som skal overføres fra ett år til det neste. Rapporteringen skal følge de vilkår som fremgår av Finansdepartementets årlige rundskriv om overføringer.