



LISTA
JORDSKIFTERETT

Justisdepartementet
- kun som vedlegg til e-post

	Deres referanse	Deres dato
	15/4064	05.06.2015
Arkivnummer	Vår referanse	Vår dato
	1607/15	04.09.2015

Sammenslåing av Dalane og Jæren tingrett - Høringsuttalelse

Det vises til vår uttalelse 14.03.2014, se vedlegg. Dette var vårt svar på henvendelse fra DA 21.02.2014, jf. justisdepartementets brev av 11.2.2014. Vi tok i den forbindelse kontakt med sorenskriveren i Dalane og sorenskriveren i Lister. Sorenskriveren i Dalane hadde bestemt seg for at tingretten i Egersund bør legges ned. Han så ikke behov for å møte sorenskriveren i Lister og jordskifterettslederen i Lista.

Vi er enig i at større tingretter gir "bedre samlet faglig kompetanse", "økt mulighet til å avvikle ressurskrevende saker" og gjør "domstolen mindre sårbar som følge av sykefravær, ferieavvikling mv", jf. høringsnotatet side 7. Det synes imidlertid som om betydningen av dette tillegges overdreven vekt. Det er ikke vist til at utilstrekkelig kompetanse, utilfredsstillende saksavvikling og stor sårbarhet er et reelt problem i små domstoler. Det er heller ikke gitt at de største byene med stor forretningsaktivitet har samme type saker som er vanlige i rurale områder, slik at dommere i ulike domstoler ikke har samme kompetansebehov.

Vi er ikke uten videre enig i at større tingretter er en forutsetning for "bedre planmessig kompetanseutvikling for dommere og saksbehandlere" og at større tingretter gir grunnlag for å "utvikle mer rasjonelle administrative rutiner", jf. høringsnotatet side 7.

Ønsket om å skape store "robuste" enheter tilsesetter i for stor grad andre viktige hensyn. Det vises til retningslinjer for etablering av statlige arbeidsplasser: "Lokaliseringspolitikken skal blant annet bidra til at det skal være robuste arbeidsmarkeder i hele landet, befolkningen skal ha god tilgang til tjenester, samt at kostnadseffektivitet og effektiv oppgaveløsning blir vurdert ved alternativ lokalisering."

I Lister tingretts rettskrets bor det ca 35 000 og innenfor Dalane tingretts krets bor det ca 26 000 mennesker. Flekkefjord (eller en av nabokommunene) peker seg ut som det naturlige sted for både tingrett og jordskifterett for søndre deler av Rogaland og den vestre halvdel av Vest-Agder. Overføring av kommunene Lund, Sokndal og Sirdal (med sine 8500 innbyggere) til Lister tingrett vil ivareta kriteriene for lokaliseringspolitikken på en god måte. Mange advokater har sin praksis i distriktet. Sammenslåing av Jæren og Dalane tingrett vil medføre en sentralisering som kan uthule advokatmiljøet, noe som vil svekke den alminnelige rettssikkerhet. Organisering av politiet



LISTA
JORDSKIFTERETT

(straffesaker) forkludrer dette bilde noe for Sirdal kommune, spesielt for øvre Sirdal som via Hunnedalsveien har 7,5 km kortere kjørevei til Sandnes^[1] enn til Flekkefjord^[2].

Vi har vanskeligheter med å forstå argumentasjonen om at sammenslåing av tingretter kan skje uten hensyn til politidistrikt og kommunesammenslåing. Etter vår vurdering er det mest fornuftig å vente med omstrukturering av rettskretser til kommunekartet er tegnet. Det er fra media kjent at en sammenslåing av Stavanger, Sandnes, Sola og Randaberg kommuner er et tema som blir diskutert. Skal man da ha to tingretter i samme kommune?

De tallene som presenteres i høringsnotatet, dokumenterer ikke at store enheter er mer rasjonelle og kostnadseffektive enn små enheter. Befolkningsgrunnlag dividert på antall ansatte i den enkelte domstol tyder på det motsatte. Det er heller ikke ønske om økonomiske besparelser som er motivet bak sammenslåing av Dalane og Jæren. Det framgår av høringsnotatet at kostnadene øker, selv om de bagatelliseres og bygger på anslag.

Gaute Lende/sign.
Jordskiftedommer

Arve Konstali/sign.
Jordskifterettsleder

^[1] Google maps 3.9.2015 Sinnes skule – Jæren tingrett, Sandnes, 84,9 km

^[2] Google maps 3.9.2015 Sinnes skule – Lista jordskifterett, Flekkefjord, 92,4 km



LISTA
JORDSKIFTERETT

Domstoladministrasjonen
- kun som vedlegg til e-post

	Deres referanse	Deres dato
	201400133-2	21.02.2014
Arkivnummer	Vår referanse	Vår dato
	0442/14	14.03.2014

Sammenslåing og samlokalisering - tingrettene og jordskifterettene

Det vises til brev fra Justisdepartementet (11.02.2014) og DA (21.02.2014). Jordskifterettene er til for eiere og brukere av eiendommer. DA skal betjene jordskifterettene slik at jordskifterettene kan utføre sin oppgave. Jordskifterettene må lokaliseres til der de uklare og urasjonelle eiendomsforholdene er. To sentrale stikkord er "*uklar beskrivelse*" og "*ikke intensiv bruk*", dvs. at arbeidsoppgavene gjerne ligger utenfor de tettest befolka områdene.

- Lista jordskifterett går ikke inn for sammenslåing av jordskifteretter i vårt distrikt.
- Lista jordskifterett mener at samlokalisering med tingrett ikke er hensiktsmessig for egen domstol.

Sammenslåing med andre jordskifteretter

Det framgår av DA's brev av 21.02.2014 at reisetid er et av hovedkriteriene som skal legges til grunn for vurdering av strukturendringer i tingrettene, mens dette ikke gjelder jordskifterettene. Jordskifterettene har en god del publikumskontakt før og samtidig med at det kreves sak. Jordskifterettene holder sine rettsmøter utenfor rettens faste kontorsted, og mye av jordskifterettens arbeidsoppgaver skjer ute i marka. Magne parter er selvprosederende. Muntlige forhandlinger står sentralt. Skriftlig saksbehandling er mer aktuelt med to profesjonelle prosessfullmektiger enn i den typiske jordskifteprosessen. Nye tekniske og elektroniske løsninger muliggjør økt bruk av fjernkommunikasjon, men det reduserer ikke behovet for feltarbeid. Økt krav til nøyaktighet har medført mer arbeidskrevende målerutiner. Det er viktig at domstolens ansatte ikke bruker for mye tid i bil. Vi mener derfor at tilleggsriteriet "reisetid" må være et av hovedkriteriene også for jordskifterettene.

Flekkefjord kommune, hvor Lista jordskifterett har sitt kontor, ligger strategisk plassert i soknet med noenlunde lik reisetid mot øst som mot vest (mindre enn 1 times kjøring). Eiendomsstrukturen i soknet er svært fragmentert. Sakstilgangen har de siste årene ligget i øverste sjikt på landsbasis, og mange av sakene gjelder ombygging av grunn (tradisjonelle jordskifter) som krever mye teknisk arbeid. Behovet er stort for en jordskifterett lokalisert midt mellom Kristiansand og Stavanger.



LISTA JORDSKIFTERETT

I Stavanger (Sør-Rogaland jordskifterett) er det to faste dommere, en dommerfullmektig, to ingeniører og 1,6 saksbehandlere, i Kristiansand (Marnar jordskifterett) er det tre dommere, to ingeniører og 1,7 saksbehandlere, mens det i Flekkefjord (Lista jordskifterett) er tre dommere, to ingeniører og 1 saksbehandler. De tre jordskifterettene er noenlunde like store. Jordskifterettene sliter generelt med tilsetting av jordskifterettsledere, jordskiftedommere og ingeniører. Det har ikke vært vanskeligere å rekruttere jordskiftedommer eller ingeniør i Flekkefjord enn i Kristiansand. Det vil sannsynligvis være mange søkere til en eventuell ny saksbehandlerstilling i Flekkefjord.

Ingeniører som arbeider mye ute i terrenget vil vanligvis ha et krav eller ønske om å kunne reise hjem etter endt arbeidsdag. Lange dager ute og lang hjemreise lar seg dårlig kombinere med normalt familieliv. Vår erfaring viser at ingeniører fra nabosokn kvier seg for å ta saker med mye markarbeid i vårt sokn.

Jordskifterettene har spisskompetanse innenfor et "smalt" arbeidsfelt. Det er ikke samme behov for at den enkelte dommer spesialisere seg, slik en kan tenke seg i tingrettene. Vi kan heller ikke se at det er noen økonomisk gevinst i å slå sammen eller redusere antall jordskifteretter som har stor sakstilgang.

På bakgrunn av ovenstående er vi negative til sammenslåing av jordskifteretter i vårt distrikt.

Samlokalisering av tingrett og jordskifterett

Jordskifteretter som er samlokalisert med tingretter opplever dette som positivt. Det gir en positiv sosial effekt, og mulighet for faglige diskusjoner. Samlokalisering som til nå er foretatt har hatt sin bakgrunn i at tingrett og jordskifterett har vært lokalisert på samme sted.

Lista jordskifterett er lokalisert i Flekkefjord, hvor det ikke er egen tingrett. I vest ligger Dalane tingrett i Egersund, og i øst Lister tingrett i Farsund. Reiseavstand er hhv. 65 min og 45 min. Egersund er utenfor Lista jordskiftesokn, og samlokalisering i Egersund synes lite aktuelt. Som nevnt er Flekkefjord den naturlige lokalisering av Lista jordskifterett. Flytting av jordskifteretten til Farsund vil medføre en mer perifer plassering, som blir til ulempe for både publikum og de ansatte i jordskifteretten (alle er p.t. bosatt i Flekkefjord).

Tingrettene har andre krav til lokaliteter og sikkerhet mot publikum enn det jordskifterettene har. En samlokalisering av Lister tingrett og Lista jordskifterett vil kreve nye lokaler, og det må forventes at kostnadene med kontorhold vil øke ved en eventuell sammenslåing.

Både Lister tingrett og Lista jordskifterett er av en størrelse som DA definerer som "for små" og "for sårbare". Tingrettsdommere og jordskiftedommere kan ikke fylle hverandres roller, og en ansatt ved tingretten kan heller ikke fylle ingeniørens rolle i jordskifterettene.

Lista jordskifterett mener at samlokalisering med tingrett ikke er hensiktsmessig for egen domstol.



LISTA
JORDSKIFTERETT

Kommunesammenslåing og revisjon av kommunegrenser har lenge vært på dagsorden. Framtidig kommunestruktur bør være på plass før det foretas ny inndeling av rettskretser i tingrett og jordskifterett.

Gaute Lende/sign.
Jordskiftedommer

Arve Konstali/sign.
Jordskifterettsleder