



Finansdepartementet  
Postboks 8008 Dep  
0030 OSLO

VÅR REFERANSE  
13/12330

DERES REFERANSE

DATO  
12.12.2018

## Motsyklisk kapitalbuffer fjerde kvartal 2018

Finanstilsynet viser til Norges Banks brev av 12. desember 2018 til Finansdepartementet med råd om motsyklisk kapitalbuffer fjerde kvartal 2018 og til Finanstilsynets vurderinger av finansiell stabilitet og situasjonen i bankene i Finansielt utsyn desember 2018.

Boligpriser og husholdningsgjeld i Norge er på historisk høye nivåer. Husholdningenes gjeldsvekst har i flere år vært høyere enn inntektsveksten, slik at gjeldsbelastningen er høyere enn noen gang. Finanstilsynets boliglånsundersøkelse i høst viser at låntakernes gjennomsnittlige gjeldsbelastning ved opptak av nye boliglån har økt vesentlig sammenliknet med boliglånsundersøkelsen i fjor. Boligprisveksten har avtatt, men omsetningen er fortsatt høy. Prisene på næringseiendom med god kvalitet i sentrale områder har steget mye de siste årene.

Lønnsomheten i bankene er god, utlånstapene er lave, og bankene oppfyller kapitalkravene. Finanstilsynets stresstester viser at mange banker vil få en betydelig reduksjon i ren kjernekapitaldekning ved et negativt sjokk i norsk økonomi. Bankene er i god stand til å møte et økt bufferkrav, som vil øke deres evne til å møte nedgangstider og økte tap.

Norges Banks hovedstyre har besluttet å gi Finansdepartementet råd om å øke motsyklisk kapitalbuffer til 2,5 prosent. Finanstilsynet slutter seg til Norges Banks råd.

For Finanstilsynet

Morten Baltzersen  
finansstilsynsdirektør

Per Mathis Kongsrud  
direktør for digitalisering og analyse

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*

Kopi til:  
Norges Bank