
Fra: Høgvard Dag
Sendt: 11. februar 2013 11:06
Til: 'KristinaR@skedsmo.kommune.no'
Emne: Spørsmål ang. matrikkelloven

Hei,

Miljøverndepartementet viser til ditt spørsmål 6. februar 2013 om kommune kan være rekvirent av nymerking av eksisterende grensepunkt etter at grensemerke ble fjernet ifm. graving av grøft for vann- og avløpsledninger.

Ja, kommunen kan selv rekvirere oppmålingsforretning for merking av eksisterende grense, jf. matrikkellova § 17 første ledd bokstav b:

Følgjande kan krevje klarlegging av eksisterande grenser utført som særskilt forretning:

- a) nokon som har grunnboksheimel som eigar eller festar til den aktuelle matrikkeleininga, eller
- b) staten, fylkeskommune eller kommune.

Kommunen kan rekvirere slik forretning i et hvert tilfelle den finner behov for dette. Ingen av grunneierne bør signere, da dette kan skape tvil om hvem som faktisk står som rekvirent.

Bemerk også bestemmelsen i matrikkelforskriften § 36 andre ledd:

Dersom klarleggingen gjelder grense som er koordinatbestemt i tidligere oppmålingsforretning, og nye koordinater ikke avviker fra tidligere koordinater med mer enn 10 cm, skal matrikkelbrev bare utstedes når dette er særskilt krevd. Kommunen skal i så fall bare underrette partene om at forretningen er gjennomført.

Alle parter skal forhåndsvarsles som ved enhver oppmålingsforretning. Gjelder forretningen klarlegging av eksisterende grense basert på dokumentasjon fra tidligere gjennomført forretning, bør partene orienteres om dette i forbindelse med forhåndsvarslingen. Selv om påvisningen av grensemerkene tar utgangspunkt i landmålerens koordinatberegning, er det viktig at partene på selvstendig grunnlag kontrollerer den faktiske plasseringen i marka. Parter som ikke har tenkt å møte til forretningen, bør derfor i forhåndsvarslet oppfordres til å kontrollere merkene så snart disse er satt ut.

Vi ber om at denne type spørsmål først rettes til Kartverket og ikke parallelt til både Kartverket og oss, da det er Kartverket som i første rekke gir denne type veiledning.

Vennlig hilsen

Dag Høgvard
Senior Adviser
Ministry of the Environment
Department for Regional Planning
P.O.Box 8013 Dep, NO-0030 Oslo, Norway
tel. +47 2224 5917. Fax +47 2224 2759
E-mail: dag.hogvard@md.dep.no