



Fylkesmannen
i Oslo og Akershus

Justis- og beredskapsdepartementet
Postboks 8005 Dep
0030 Oslo

Tordenskiolds gate 12
Postboks 8111 Dep, 0032 OSLO
Telefon 22 00 35 00
fmoapostmottak@fylkesmannen.no
www.fmoa.no
Organisasjonsnummer NO 974 761 319

Deres ref.:
Deres dato: 11.5.2017
Vår ref.: 2017/2283-9 FM-M
Saksbehandler: Marit Louise Lindholm
Direktetelefon: 22 00 36 66

Dato: 2.6.2017

Politiets nasjonale beredskapssenter - Forslag til statlig reguleringsplan med konsekvensutredning for Politiets nasjonale beredskapssenter på Taraldrud, Ski kommune - Fylkesmannens uttalelse

Vi viser til brev fra Justis- og beredskapsdepartementet av 11.5.2017.

Fylkesmannen har med fokus på prioriterte politikkområder vurdert planforslaget, og har følgende konkrete merknader knyttet til nasjonale og viktige regionale interesser.

Fylkesmannens merknader

Areal og transport

For å begrense bilbruk er det viktig å legge opp til at transporten kan tas kollektivt og med sykkel og gange. Da det er stor avstand til Oslo sentrum er det trolig få som vil kunne benytte seg av sykkel og gange som transportmiddel. I dagens situasjon er det ca. 1,7 km til nærmeste kollektivholdeplass. Planen sikrer ikke gjennom kart og bestemmelser etablering av et tilstrekkelig busstilbud innenfor akseptabel gangavstand. Regional plan for areal og transport i Oslo og Akershus vektlegger at trafikkvekst skal tas kollektivt og med sykkel og gange. Staten bør gjennom sin arealplanlegging følge opp den regionale planens målsetninger på dette punktet.

Jordvern

Beskrivelsen og oversikten over landbruksressurser er god. Planområdet består i hovedsak av skog og ca. 125 dekar fulldyrket mark av middels til svært god jordkvalitet. Det er i hovedsak korn- og grasproduksjon i dag. 68 % anslås som enten dårlig egnet eller uegnet til korndyrking. Hovedårsaken til dette er mye fjell i dagen, samt grunt jordsmonn enkelte steder.

Det slås fast at all jord- og skogbruksaktivitet innenfor planområdet vil opphøre, men det foreslås bestemmelser som tar sikte på å bevare jordressursene til annen bruk. Denne intensjonen støtter vi. Det legges imidlertid opp til at størstedelen av jordressursene skal benyttes til istandsetting av grøntstrukturarealer innenfor planområdet, og ikke til matproduksjon.

Det er viktig at matjord brukes til produksjon av mat i så stor grad som mulig. Grunnen til at store deler av matjorden anses å ha lavere kvalitet (fjell i dagen og grunne flekker) vil ha mindre relevans dersom jorden flyttes. Vi vil også peke på at selv om jord anses som for dårlig til kornproduksjon kan den likevel benyttes til produksjon av andre matvekster. Det bør derfor innarbeides strengere føringer i bestemmelsene for hva matjorden skal brukes til. Mest mulig bør benyttes som jordforbedring til andre jordbruksarealer eller til andre dyrkingstiltak. Å benytte produktiv matjord som toppdekke til grøntstruktur bør være siste løsning.



Vi anbefaler også at teksten som omhandler kvalitetssikring av jord og tiltak for å bekjempe planteskadegjørere tas inn i selve bestemmelsene.

Støy

Støy er et sentralt tema i reguleringsplanen. Helikopterstøy og skyte- og øvingsstøy vil kunne oppleves belastende for boligområder og marka som friluftsf- og rekreasjonsområde. Planen er utformet etter retningslinje T-1442/2016 og det er også denne retningslinjen som er forankret i planens bestemmelser. Retningslinje T-1442 ble oppdatert i desember 2016 der grenseverdiene for støy fra skytebaner ble endret. Ski kommuneplan ble vedtatt 22.6.2011. I denne planen er det definert tallfestede grenseverdier basert på T-1442/2012. Vi mener at støybelastningen, grenseverdier og avbøtende tiltak må vurderes særskilt av planmyndigheten før planen vedtas.

Miljøoppfølging

Det er utarbeidet en miljøoppfølgingsplan som beskriver hensyn og tiltak som skal gjøres i prosjektets ulike faser. Denne planen ivaretar flere av de tema som faller inn under Fylkesmannens prioriterte fagområder. Miljøoppfølgingsplanen fremstår som et godt utarbeidet dokument, men vi savner en klarere forankring til denne planen i reguleringsbestemmelsene. Det bør tydelig framgå i en juridisk bindende bestemmelse at miljøoppfølgingsplanens innhold skal følges opp i alle fasene av prosjektet.

Marka

Planområdet befinner seg innenfor Markagrensen. Det er derfor særskilt viktig at det sikres gode kommunikasjonsveier inn i Marka for brukerne av området. Planen ivaretar dette blant annet gjennom rekkefølgebestemmelser knyttet til opparbeidelse av turvei. Fylkesmannen har tatt kontakt med konsulenten da det ikke er samsvar mellom benevnelsen brukt om turvei i planbestemmelse og benevnelsen brukt i plankartet. Dette forutsettes rettet før planen vedtas.

Markalovens formål er å fremme og tilrettelegge for friluftsliv, naturopplevelse og idrett. Fylkesmannen ser at støy vil være en utfordring knyttet til bruken og opplevelsen av Marka i nærheten av beredskapssenteret. Dette bør særskilt vektlegges i vurdering av driftstidene til beredskapssenteret. Det bør også settes krav til skilting av disse driftstidene for å gjøre Markas brukere klar over hvilken støy som kan forventes og til hvilke tider. Det er viktig at det gjennomføres tiltak som øker bevisstheten til brukerne og gjør støyproblematikken forutsigbar.

Med hilsen

Anne-Marie Vikla
fylkesmiljøvernssjef

Morten Ingvaldsen
landbruksdirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent.

Kopi til:

Statens vegvesen, Region øst	Postboks 1010	2605	Lillehammer
Akershus fylkeskommune	Postboks 1200 Sentrum	0107	Oslo

