

---

**Fra:** Norges Hytteforbund <norges@hytteforbund.no> <svarer-ikke@dss.dep.no>  
**Sendt:** 6. juni 2018 09:37  
**Til:** Postmottak KMD  
**Emne:** 18/1575-3 - Høringsuttalelse fra Norges Hytteforbund - Høring - Forslag til endring i byggesaksforskriften - via regjeringen.no KDL

**Referanse:** 18/1575-3  
**Høring:** Høring - Forslag til endring i byggesaksforskriften  
**Levert:** 06.06.2018 09:36  
**Svarstype:** Med merknader  
**Kontakt avsender:** Norges Hytteforbund  
**Kontaktperson:** Mathias B Dannevig  
**Kontakt-e-post:** [norges@hytteforbund.no](mailto:norges@hytteforbund.no)  
**Tittel:** Forslag om skjerpet ervervsbegrensning og regulering av korttidsutleie mm

**Uttalelse:**

Norges Hytteforbund STØTTER departementets forslag om at utleiebegrensninger for SAMEIESEKSJONER i bygg regulert som fritidsbolig, IKKE skal rammes av nye restriksjoner for korttidsutleie i forhold til de regler som gjelder i dag.

Begrunnelse: Utleie av fritidsbolig skjer naturlig for kortere perioder i sammenheng med ferieopphold og bør stimuleres for å sikre en bedre utnyttelsesgrad av investert kapital for fritidseiendom, minske presset på utbyggingsområder, sikre økonomisk aktivitet i kommuner med sameier for fritidsboliger og gi utvidet adgang til fritidsbolig for personer som ikke ønsker, eller har økonomisk evne, til selv å eie slike.

Norges Hytteforbund kan likevel støtte at de innskjerpinger for EIERSKAPSBEGRENSNING som Departementet foreslår, blir innført også for fritidseiendommer som i utgangspunktet er regulert for selvstendige enheter med fast individuelt eierskap, og ikke som utleiebygg

Norges Hytteforbund støtter derfor Departementets forslag til endringer i gjeldende lovgivning.

Med vennlig hilsen  
for Norges Hytteforbund

Mathias B. Dannevig  
Fungerende styreleder

**Vedlegg:** -