



DET KONGELIGE
JUSTIS- OG BEREDSKAPSDEPARTEMENT

Finansdepartementet
Postboks 8008 DEP
0030 OSLO

13/1666-13

Deres ref.
13/1666

Vår ref.
13/3300-TJU

Dato
11.07.2013


Høring - forslag til endringer i eiendomsmeglingsforskriften om krav til sikkerhetsstillelse mv


Vi viser til Finansdepartementets brev 6. mai 2013 med vedlegg.

Justis- og beredskapsdepartementet har følgende merknader:

Vi forstår det slik at forslaget til skjerping av reglene om sikkerhetsstillelse og minimumsbeløp for ansvarsbegrensninger dels er fundert på antakelser om fremtidig økning i prisnivå og omsetningsvolum. Vi vil i den anledning peke på at kostnadssiden ved denne typen regelendringer sammenholdt med usikkerheten knyttet til den fremtidige utviklingen i eiendomsmarkedet kan tilsi en viss varsomhet med å gå langt i å skjerpe kravene utover det som kan begrunnes ut fra de gjeldende markedsforholdene.

Med hilsen


Harald Aass
fagdirektør


Toril Juul
seniorrådgiver