

**DEN NORSKE KIRKE**  
**Høybråten, Fossum og**  
**Stovner sokn**

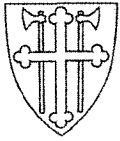
Til Fornyings-, administrasjons- og kirkedepartementet,  
Kirkeavdelingen.

Vedr.: Tjenestebolig og bopliktordning for prestene.

Menighetsrådet i Høybråten, Fossum og Stovner sokn behandlet på sitt møte 24.09.2013 høringsnotatet «Tjenestebolig og bopliktordningen for prestene». Menighetsrådet ønsker å vektlegge følgende i sin vurdering av departementets forslag:

1. Nærhet til menigheten: Vi er uenig i departementets vurdering mht. «betingelsene for at prestene skal bo menighetsnært og være lett tilgjengelig for menigheten er endret». Vi ser det fremdeles som viktig at prestene bor i eller i nærheten av menigheten. I Oslo som by, som er svært sammensatt kulturelt og befolkningsmessig, er det tjenlig for menighet og prest at presten bor i samme byområde som menigheten ligger. Det er viktig for menighetene i Groruddalen at et flertall av prestene bor i Groruddalen. Vi vet og at lang reisevei, medfører svært lange dager på menighetskontor pga. av arbeid på dag og kveldstid. Det kan medføre en merbelastning for familien.
2. Rekruttering: Ved oppheving av bopliktordningen vil en ved rekruttering til stillinger i Oslo få et «klasseskille» ved rekruttering til stillinger, ved at færre prester har råd til å bli prest i Oslo. Dette er ikke tjenlig for menighetene i Oslo. Vi ser at menigheter i utkantområder kan få særskilte utfordringer mht. rekruttering ved endring av boligordning. Men vi ser at menigheter i pressområder, og da særlig i Osloområdet, kan få utfordringer mht. rekruttering pga. boligprisene som gjør det vanskelig å komme inn på boligmarkedet.
3. Bopliktordningen fremmer nødvendig mobilitet i presteskapet. Ved oppheving av boplikten kan medarbeidere bli sittende for lenge i stillinger pga. at en ikke kan selge eller kjøpe ny bolig et annet sted. Pga. høyere boligpriser i Oslo enn andre steder i Norge, kan en og fort få et «Oslo-presteskap», fordi folk fra andre steder ikke har råd til å kjøpe boliger i pressområder som Oslo.

Menighetsrådet i Høybråten, Fossum og Stovner går inn for at ordningen med boplikt for prester fortsetter. Vi støtter en nedskalering av bopliktordningen slik at antall stillinger med boplikt reduseres noe. Ved en nedskalering er det og viktig at standarden på presteboliger sikres- og da i mange tilfeller forbedres. Vi mener at dette vil være den beste ordningen for



**DEN NORSKE KIRKE**  
**Høybråten, Fossum og**  
**Stovner sokn**


lokalmenighetene og for prestene. En 50/50 deling mht. stillinger med boplikt/uten boplikt vil sikre at lokalmenigheten og bispedømmerådene har fleksible og gode verktøy mht. rekruttering og at prester med ulike behov mht. bolig kan søke stillinger alle steder i Norge. Vi vil også gi uttrykk for at det bør være minst en stilling med boplikt i hver menighet. Det er da og viktig at boligene holder en god standard som gjør at ordningen blir mer attraktiv.

Dersom bopliktordningen generelt avvikles vil vi uttale følgende:

1. Departementets forslag om at boplikten skal opprettholdes for «kulturhistorisk verdifulle boliger» kan ikke støttes. Det kan ikke være kirkens/prestenes oppgave å ivareta statens/kommunenes eller OVF sitt behov for å ta vare på slike boliger.
2. Ved bortfall av boplikt må det samtidig innføres ordninger som ivaretar de prestene som i dag bor i boliger med boplikt. Vi vil gi uttrykk for uro mht. konsekvensene for disse prestene - særlig for de som bor i pressområder som Oslo. Departementet nevner i kapittel 1.3.4 at prestene skal ha rett til å bo i boligen under samme betingelser så lenge de er i nåværende stilling. Samtidig stiller en i kapittel 4.1.4 spørsmål mht. om endringer i ordningen vil ha konsekvenser mht. fordelsbeskatning. I Oslo er det klart at en fordelsbeskatning vil slå svært negativt ut for mange som bor i tjenestebolig. Dette vil kunne skape en sterk uro i presteskapet. I Østre Aker prosti bor mange i tjenestebolig. Selv om en opprettholder dagens betingelser, etter at en generell boplikt evt. Bortfaller, vil fordelsbeskatningen alene kunne gjøre at en umulig kan fortsette å bo i boligen. Dette er særlig aktuelt i pressområder. Vi ber derfor om at en sikrer at prestene som i dag bor i boliger med boplikt fortsatt kan gjøre dette, og at en også da sikrer at en kan unngå fordelsbeskatning eller evt. at en gir en økonomisk kompensasjon som tilsvarer ekstra beskatning. Vi opplever at hele skattespørsmålet er vurdert for lite og for unyansert i departementets høringsnotat.

Oslo, 07.10.2013

Menighetsrådet i Høybråten, Fossum og Stovner sokn,

  
Kjell Olav Sannes,  
Leder.