



Fylkesmannen i Sør-Trøndelag

Statens hus, 7468 TRONDHEIM

Sentralbord: 73 19 90 00

Besøksadresse: E. C. Dahls g. 10

Saksbehandler
Grete Bakken Hoem

Kommunal- og beredskapsavdeling

Innvalgstelefon
73 19 91 55

Vår dato
11.05.2009
Deres dato
26.02.2009

Vår ref. (bes oppgitt ved svar)
2009/2563-420.0
Deres ref.

Miljøverndepartementet
Postboks 8013 Dep
0030 OSLO

Uttalelse - forskrift om kart - stedfestet informasjon - kommunalt planregister og arealformål

Reguleringsvarsel

I forbindelse med reguleringsvarsel er det ofte at nødvendig kart mangler eller er svært mangelfullt. Fylkesmannen bruker uforholdsmessig mye tid på å finne ut hvor de foreslåtte områdene befinner seg. – Det er ønskelig at det ved varsel om oppstart skal følge med et kart hvor det tydelig fremgår hvor det ”omsøkte” arealet befinner seg.

Digitalt planregister og planarkiv – kvalitetssikring av digitale arealplaner

Det er sannsynlig at et slikt register blir svært omfattende. Det bør vurderes om dette er noe kommunene skal håndtere på egenhånd eller om det hadde vært mer fornuftig å organisere dette som et nasjonalt register, jfr. matrikkelen.

Hvordan skal kvaliteten på arealplanene sikres der den enkelte kommune skal håndtere sitt eget planregister? Erfaringene tilsier at det blir mye opprettinger før slike data kan benyttes i for eksempel statistikkjøring for hele landet. Det bør vurderes å etablere en nasjonal kvalitetssikringsinstitusjon som tok seg av dette, for eksempel Statens kartverk.

Planbestemmelser/planbeskrivelse knyttet til hensynssoner

Det bør være tydelig hva som er juridisk bindende og hva som er retningsgivende (hensynssoner kan både være retningsgivende og juridisk bindende). Dette bør være standardisert både mht. koder og mht. tegnforklaring/skravur.

Med hilsen

Brit Skjelbred (e.f.)
direktør

Grete Bakken Hoem
plankoordinator

	Embetsledelse og administrasjonsstab	Kommunal- og beredskapsavdeling	Oppvekst- og utdanningsavdeling	Sosial- og helseavdeling	Landbruk og bygdeutvikling	Miljøvern-avdeling
Telefon	73 19 90 08	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00	73 19 90 00
Telefaks	73 19 91 01	73 19 91 01	73 19 93 51	73 19 93 01	73 19 91 01	73 19 91 01
E-post:	postmottak@fmst.no	Internett: www.fylkesmannen.no/st				