



ANDØY KOMMUNE

Ordfører

KOMMUNAL OG REGIONALDEPARTEMENTET
POSTBOKS 8129 DEP

0032 OSLO

Vår ref.
13/712-2/NOMA

Deres ref.

Dato:
26.07.2013

SVAR PÅ HØRING - FORSLAG TIL ENDRING AV HUSBANKENS STARTSLÅNSORDNING

Vi viser til høring – forslag til endring av Husbankens startslånsordning som ble utsent den 28.06.2013. Andøy kommune ønsker å gi slik uttalelse til forslaget.

Andøy kommune er en kommune som de siste tiårene har opplevd svært sterk reduksjon i antallet innbyggere. Vi har gått fra å være en kommune med 8000 innbyggere til i dag å være rundt 5000 innbyggere. Det meste av denne reduksjonen skyldes Forsvarets nedbemanning i sin aktivitet på Andøya.

Vi ønsker å endre denne negative utviklingen i innbyggertall og har satt i gang en rekke tiltak for å imøtekomme dette. Ett av tiltakene har vært å satse mer på Startlån for de som ønsker seg inn i boligmarkedet for første gang. Denne gruppen er ofte unge mennesker som er ferdig med skolegang og skal begynne i sin første jobb.

De offentlige myndigheters endringer i finansloven som stiller strengere krav til egenkapital for å få lån av finansinstitusjoner, har fått negative konsekvenser for unge og vanskeligstilte som skal inn i boligmarkedet for første gang. Denne lovendringen fordrer at en har egenkapital eller ressurssterke slektninger som kan kausjonere for en ved inngåelse av boliglånet.

Andøy kommune ønsker å legge til rette for økt bo-lyst. For å utvikle samfunnet videre og møte de utfordringene vi har med å få mennesker til å bosette seg og jobbe i vår kommune, er det viktig å ha en god og bærekraftig boligpolitikk. Med den nye endringen i Startlån fra Husbanken, vil vi miste et viktig virkemiddel. Andøy kommune opplever denne innstramningen i regelverket som et hinder for å bidra til økt bosetting i distriktene.

Konklusjon

Postadr.:
Postboks 187
8483 Andenes

Telefon:
76 11 50 00

Telefaks:
76 11 50 15

Bankgiro:
8982.07.50501

E post
postmottak@andoy.kommune.no

Endringene som er foreslått i ny forskrift om startlån bidrar til å utelukke en stor gruppe fra å få muligheten til å få fullfinansiert sine boligkjøp. Dette mener vi er en usosial boligpolitikk og vi vil derfor fremme forslag i til endring av teksten i forskriften.

Vi ønsker å foreslå følgende endring i forskriften.

§3 Hvem kan få lån.

Følgende tas ut:

Manglende evne til å oppfylle krav stilt av offentlige myndighet om egenkapital for å få lån i finansinstitusjoner, gir ikke i seg selv grunnlag for å fravike nevnte vilkår.

Teksten erstattes med:

Manglende evne til å oppfylle krav stilt av offentlige myndigheter om egenkapital kan gi grunnlag for fravikelse av nevnte grunnlag.

Med hilsen



Jønni Selsvik

Ordfører Andøy kommune