

# Saksprotokoll

---

**Utvalg:** Formannskapet  
**Møtedato:** 17.09.2013  
**Sak:** 181/13

**Tittel:** **Saksprotokoll: Høring - forslag til endring av Husbankens startlånordning**

---

**Resultat:** Behandlet  
**Arkivsak:** 13/32820

## VEDTAK:

1. Innstramning i startlånsordningen må ikke skje uten at dette ses i sammenheng med dagens boligsituasjon. Formannskapet i Trondheim mener at kommunene bør gi startlån til husstander som ikke får lån eller omsøkt lånebeløp i ordinære kredittinstitusjoner. Førstegangsetablerere med middels til lav inntekt bør være en prioritert målgruppe i ordningen.
2. Formannskapet støtter forslaget i forskriften om at startlånet i enkelte tilfeller kan ha en nedbetalingstid på inntil 50 år.
3. Formannskapet mener at muligheten til å gi lån med avdragsfrie perioder til husholdninger som kan forvente økte inntekter eller reduserte utgifter, for eksempel barnefamilier, bør tydeliggjøres i forskriften.
4. Formannskapet i Trondheim ber regjeringen stimulere unge og førstegangsetablerer til å spare opp egenkapital gjennom gunstigere BSU-ordninger. Økt boligbygging og lavere krav til egenkapital ved låneopptak hos finansieringsinstitusjoner er også tiltak som bør iverksettes.

## Behandling:

**Jon Gunnes (V)** foreslo pva V, H, FrP

1. Innstramning i startlånsordningen må ikke skje uten at dette ses i sammenheng med dagens boligsituasjon. Formannskapet i Trondheim mener at kommunene bør gi startlån til husstander som ikke får lån eller omsøkt lånebeløp i ordinære kredittinstitusjoner. Førstegangsetablerere med middels til lav inntekt bør være en prioritert målgruppe i ordningen.

Som innstilling i pkt 2 og 3:

2. Formannskapet støtter forslaget i forskriften om at startlånet i enkelte tilfeller kan ha en nedbetalingstid på inntil 50 år.

3. Formannskapet mener at muligheten til å gi lån med avdragsfrie perioder til husholdninger som kan forvente økte inntekter eller reduserte utgifter, for eksempel barnefamilier, bør tydeliggjøres i forskriften.

Nytt pkt 4:

4. Formannskapet i Trondheim ber regjeringen stimulere unge og førstegangsetablerer til å spare opp egenkapital gjennom gunstigere BSU-ordninger. Økt boligbygging og lavere krav til egenkapital ved låneopptak hos finansieringsinstitusjoner er også tiltak som bør iverksettes.

#### **Votering**

1. Ved alternativ votering mellom innstillinga pkt 1 og Gunnes forslag pkt 1, ble Gunnes forslag enstemmig vedtatt
2. Innstillingas pkt 2 og 3 ble enstemmig vedtatt
3. Gunnes forslag pkt 4 første setning ble enstemmig vedtatt
4. Gunnes forslag pkt 4 andre setning ble vedtatt mot 5 stemmer (3Ap, SV, SP)

*Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift*