

Kunnskapsdepartementet, Universitet og høyskoleavdelingen
Postboks 8119 Dep
0032 OSLO

Dato: 5. mars 2018

Vår ref.: Curt Rice
Deres ref.: Eline Hagland

Saksbehandler: Gry Lund Andersen

Hørings svar: Kunnskapsgrunnlag for universitets- og høyskolesektoren

OsloMet – storbyuniversitetet (OsloMet) har gjennomgått Kunnskapsgrunnlag for universitets- og høyskolesektoren og sett på faktafremstillingen og skriftlig omtale av institusjonen. En gjennomgang av de tre rapportene viser at kildegrunnlaget gir en god framstilling av institusjonen. Vi har noen få tilbakemeldinger:

Rapport A:

- Det fremkommer ikke tilstandsgrad på HiOA. Det vedlegges en tabell over tilstandsgrad, kartlagt av Multiconsult i 2017 som kan legges som grunnlag for fremstillingen.

Rapport B:

- Informasjon om energimerking er mangelfull for ca. 50.000 kvadratmeter. Innhenting av energimerking for Pilestredet 32 (gårdeier er Statsbygg) skulle gjøres av Statsbygg. Det vedlegges en oversikt over øvrig energimerking.
- Under bygge- og leieprosjekter kan det vises til at HiOA har hatt en innflytting i 2017 i Pilestredet 42, et bygg på 13.400 kvadratmeter.
- Under Kunnskapsproduksjon viser to av arkene «Kandidatproduksjon – fagfelt» og «Kandidatproduksjon – finansieringskategori og kandidatuttelling». Kandidattallene oppgis å være 3882 i 2015 og 3937 i 2016. Dette er hhv. 220 og 164 flere kandidater enn HiOA selv opererer med, og som er hentet fra tabell 2 under «Oppnådde kvalifikasjoner» i DBH (http://dbh.nsd.uib.no/statistikk/kategori_studenter.action) Vi har ikke klart å finne ut hvilken DBH-tabell kandidattallene i vedlegget er hentet fra, og dette bør oppgis både for kandidattall og øvrig informasjon som er innhentet fra DBH.

Med hilsen

Curt Rice
Rektor

Mariann Hole
Eiendomsdirektør

Navn på bygg/eiendom	Energiklasse
Instituttveien 24 (Hemfosa Samfunnsbygg)	D
Kunnskapsbyens konferansesenter	
SiO parkeringsplasser Kjeller	
Kunnskapssenter Sandvika (Bærum kommune)	
Kirurgibygget (Thongård)	D
Kirurgibygget tillegg (Thongård)	D
Falbes gt. 5 (Merkantilbygg)	D
Pilestredet 52, byggetrinn 1 (KLP Eiendom)	E
Pilestredet 52, byggetr. 2 (KLP Eiendom)	E
Pilestredet 52, bryggerhus (KLP Eiendom)	E
Pilestredet 52 Fyrhuset (KLP Eiendom)	E
Pilestredet 50, byggetr. 3 (KLP Eiendom)	E
Pilestredet 48, btr. 4, avtale 1 (KLP Eiendom)	E
Pilestredet 48, btr. 4, avtale 2 (KLP Eiendom)	E
Pilestredet 46 (KLP Eiendom)	D
Pilestredet 44, byggetr. 5 (KLP Eiendom)	D
Pilestredet 42 (KLP Eiendom)	D
Pilestredet 40, byggetr. 4B (KLP Eiendom)	E
Pilestredet 32 (Statsbygg)	
Falbes gt. 18 (KLP)	D
Stensberggt. 25 (KLP)	D
Stensberggt. 26-28/P38 (KLP)	D
Stensberggt. 29 (KLP)	D
Stensberggt. 29 (KLP)	D
Stensberggt. 29 (KLP)	D
Holbergs gate 1 (KLP)	D
Holbergs gate 1 (KLP, NTB fremutleier)	D
Pilestredet 35 (Pareto)	C

4.2 Samlet tilstandsgrad pr hovedkomponent

Tabell 7 Samlet tilstandsgrad pr hovedkomponent

Bygg	Samlet vektet teknisk tilstand	Bygning	VVS	Elkraft	Tele og auto	Andre installasjoner	Utomhus
Falbesgate 18	1,3	1,0	1,9	1,0	1,0	-	1,0
Falbesgate 5	1,9	1,9	2,0	2,0	1,0	2,0	1,5
Holbergsgate 1	0,6	0,3	1,0	0,4	1,0	1,0	-
Pilestredet 32 -10	0,9	0,9	1,0	-	1,0	1,0	1,5
Pilestredet 40	1,4	1,6	1,4	1,0	1,0	1,0	-
Pilestredet 42	1,3	1,1	1,9	1,0	1,0	1,3	1,0
Pilestredet 44	1,1	1,0	1,8	1,0	1,0	-	1,0
Pilestredet 46	1,2	1,0	1,8	1,0	1,0	0,5	1,0
Pilestredet 48	1,4	1,3	2,0	2,0	1,0	0,6	1,5
Pilestredet 50	1,1	1,0	1,9	1,0	1,0	0,3	1,0
Pilestredet 52	1,3	1,4	0,8	1,6	1,0	2,0	1,0
PilestredetPark 33	0,9	0,6	1,6	1,0	1,0	2,0	0,5
PilestredetPark 35	1,0	0,7	1,5	1,0	1,0	1,3	1,5
Stensberggata 26 og 28	1,4	1,1	2,0	2,0	1,0	1,5	1,5
Stensberggata 29	1,2	1,0	1,7	1,0	1,0	1,0	1,0
Pilestredet 35 - PE	0,8	0,6	1,3	0,6	1,0	1,0	1,0
Pilestredet 35 - PH	0,8	0,5	1,2	0,6	1,0	1,0	1,0
Pilestredet 32 - 00	0,9	0,9	1,0	-	1,0	1,0	1,5
Pilestredet 35 - PI	0,8	0,6	1,3	0,6	1,0	1,0	1,0
Pilestredet 35 - PS	0,8	0,6	1,4	0,6	1,0	1,0	1,0
Samlet	1,1	1,0	1,5	1,1	1,0	1,1	1,1

Tabell 7 er tilstandsgraden fordelt på hovedkomponentene som er kartlagt. Dette viser at det spesielt er anlegg knyttet til VVS som har dårlig teknisk tilstand.

Av bygninger med dårlige tilstandsgrader på bygning, finner vi Falbesgate 5 og Pilestredet 40. For Pilestredet 40 er det komponenten «Utvendig kledning» som trekker tilstanden ned. Dette er definert som et gårdeieransvar.

Innen hovedkomponenten VVS er det flere bygninger som har fått dårlig vektet tilstandsgrad. Bygningene med dårligst VVS-anlegg er Falbes gate 5, Pilestredet 48 og Stensberggata 26 og 28. Generelt er det komponentene sanitær og luftbehandling som får dårlige tilstandsgrader. Ved Pilestredet 52, er disse komponentene imidlertid bra, mens varme og kjøling har mindre mangler og et vedlikeholdsbehov.