

Fra: per.svennar@tonsberg.kommune.no [mailto:per.svennar@tonsberg.kommune.no]

Sendt: 6. februar 2008 14:00

Til: Westhrin, Henriette

Kopi: per.halle@tonsberg.kommune.no

Emne: Betaling for bruk av areal i kystsonen

Beklager at vi ikke har svart på denne forespørselen i tide.

Vi synes imidlertid at det er viktig at våre poeng kommer med, og vi lister disse opp stikkordmessig:

- Et svært viktig prinsipp er at sjøområdet er allmenning -Sjøområde gis bort til private utbyggere av f.eks. leiligheter med stor fortjeneste.
- Sjøområdet gis bort til private båthavner som leier ut eller selger med enorm fortjeneste -Det tillates brygger som begrenser ferdselen for almenheten

Det bør innføres betaling av sjøområde på lik linje med om dette hadde vært på land i det samme området.

Dette sikrer en markedsmessig tilpassning, Eier er alltid kommunen utenfor privat eiendom. , eller staten utenfor kommunegrensene/havnedistriktet.

Det må tas hensyn til privat eiendom i sjøen som normalt er ut til 2m dybde, samt tilflodsrett til eiendom. I urbane strøk går normalt ikke eiendomsretten ut i sjøen.

Andre virkemidler som kan bidra til å løse konflikter er bl.a. reguleringsplaner for sjøområdet

Vennlig hilsen

Per Svennar

Havnefogd i Tønsberg

Tel: +47 33354500 / +47 90910140

psv@tonsberg.kommune.no