



HURUM KOMMUNE

Kultur, plan og bygg

Det kongelige finansdepartement
Att.
PB 8008 Dep
0030 Oslo

FINANSDEPARTEMENTET

20. DES. 2007

Unntatt iht.:

Saksnr. 07/4072-29
Arkivnr.

Saksbeh:
Anne-Berit Sørli

Dir.tlf.:
32 27 81 11

Vår ref:
2007/2789 -3

Arkivkode:
P11

Vår dato:
19.12.2007

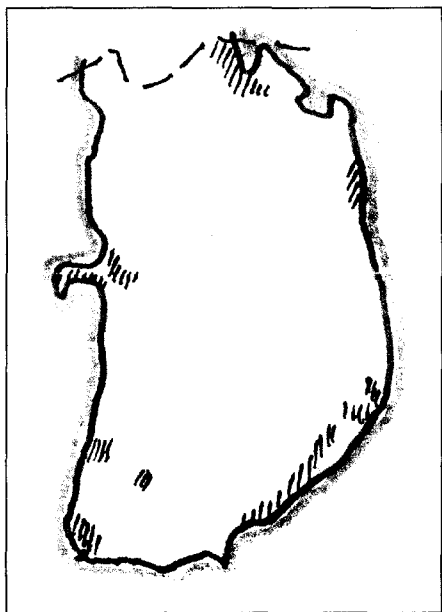
Utredning om betaling for bruk av areal i kystsonen - innspill

Viser til brev datert 15.11.2007, ref. 07/4072 SØ ARO.

Plan- og utviklingsutvalget i Hurum kommune behandlet saken i møte 18.12.2007 og vedtok å gi innspill til det videre arbeidet slik:

«Hurum kommunes innspill til faktabeskrivelse og synspunkter til arbeidet om bruk av areal i kystsonen:

Har kommunen en kystsoneplan eller der det satt igang arbeid med en kystsoneplan?
Hurum kommune har igangsatt arbeidet med Kommunedelplan for kystsonen i Hurum.



Det framgår at kommunedelplanen spesielt skal avklare arealbrukskonflikter knyttet til småbåthavner. Planen skal drøfte tilrettelegging og bruk av strandnære arealer innenfor rammen av overordnede strategier knyttet til bevaring av rekreasjonskvaliteter, biologiske mangfoldet, mv. Eventuelt ny bruk skal også vurderes i forhold til friluftsb Bruken av området.

Kommunedelplanen forutsettes å være et dokument som utfyller gjeldende kommuneplan. Planen forutsettes i utgangspunktet ikke å endre kommuneplanen, men vil like fullt kunne føre med seg drøfting og eventuelt forslag som innebærer endringer der disse blir forenlig med Kommunestyrets mål for områdeutvikling.

Det er utarbeidet forslag til planprogram med følgende hovedtemaer:

1 Småbåthavner

Drøfte og avklare lokalisering/lokaliseringskriterier for:

- store, små og mellomstore havner.

Hurum kommune
Prestegårdsalleen 4
3490 Klokkearstua
Tlf: 32 79 71 00 / Faks: 32 79 71 01

Behandles av: Kultur, plan og bygg
Besøksadresse: Bankbygget, Sætre
Postadresse: Postboks 143
Telefon: Faks:
E-post adresse

- gjestehavner
- lokalt og regionalt behov (herunder forventet behov og ønsket tilrettelegging)

Organisering: private havner – felles (lag, forening, mv) havner

Parkering og tilgjengelighet

Organisering av båtoppdag - arealer for oppdag av båter (herunder oppdag i havnens nærområde eller alternativt «fjernlagring»)

Samfunnsikkerhet:

- nødhavner/strandsettingsplasser
- tilgjengelighet ved utrykning (brann, redningstjeneste)

2 *Næringsutvikling og næringsarealer – sjø og land:*

Drøfte og avklare lokalisering/lokaliseringskriterier for:

- næringsvirksomhet/-typer (herunder dypvannshavner)
- marinaer
- arealer for fiske-/landbruksnæringen

3 *Trafikkområder – sjø:*

Nyttetraffikk – viktige leder

Fritidsbåter – viktige leder

4 *Andre interesseområder – sjø og land:*

Byggeområder - synliggjøre bruk/vurdere arealstatus

Friluftsinnteresser - synliggjøre bruk/vurdere arealstatus

- Badeplasser, rekreasjonsområder
- Kyststi
- Kystled
- Idrettsmessig bruk av vannarealer, lokal og regionale arenaer

Kulturinteresser - synliggjøre bruk/vurdere arealstatus:

- Registrering
- Konsekvenser av tilrettelegging og tilgjengelighet, behov for vern

Naturinteresser - synliggjøre bruk/vurdere arealstatus:

- Grunnforhold og biologisk mangfold
- Konsekvenser av tilrettelegging og tilgjengelighet, behov for vern

Adkomstanelegg, parkering og tilgjengelighet

Dumpingsområder (vurdere mulige lokaliteter for rene muddermasser)

Hvordan er kunnskapsgrunnlaget og kompetansen knyttet til planlegging i kystsonen?

Kommunen har god kompetanse og kunnskapsgrunnlag for planlegging på land, men noe mangelfullt i sjø.

I samarbeid med fylkesmannen er vi med i et prosjekt om marinbiologisk kartlegging og vi håper å få avsatt midler til kartlegging av biotoper med lokal interesse.

Opplever kommunen at det foreligger interessekonflikter knyttet til planlegging i kystsonen?

Hurum er en kystkommune som ligger under virkeområdet for Rikspolitiske retningslinjer for Oslofjorden. I kommuneplanen er det bla. mål om tilrettelegging i kystsonen og dette gir tidvis interessekonflikter i arealbruken.

Kan det begrunnes en særskilt betaling til kommunen for bruk av areal i kystsonen, og vil i så fall en slik betaling kunne bedre tilrettelegging areal og reduksjon av mulige konflikter om bruk av arealet?

Problemstillingen er ikke drøftet politisk nå, men krav om tilrettelegging for allmennheten har tidligere vært brukt som premiss i utviklingen av et næringsområde.

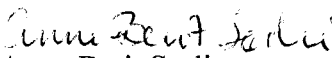
Er det andre virkemidler som på en bedre måte kan bidra til å løse eventuelle konflikter knyttet til disponering av areal i kystsonen?

Gode planer med tydelig arealbruk som er utarbeidet i samarbeid med overordnet myndighet og i gode prosesser med utviklere, innbyggerne og interesseorganisasjoner reduserer konfliktnivået.

Gode prosesser og avtaler kan hindre at konflikter oppstår.»

Dette til orientering.

Med hilsen


Anne-Berit Sørli
Virksomhetsleder