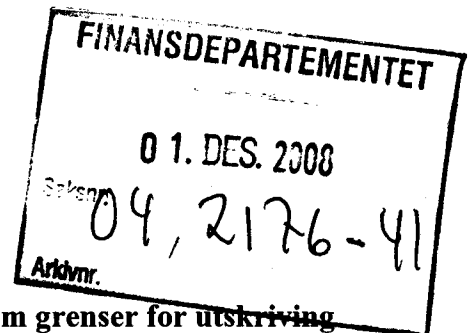




UTSIRA KOMMUNE



Det Kongelige Finansdepartement  
Postboks 8008 Dep.  
0030 Oslo



**Sakstittel: Høringsuttalelse fra Utsira kommune om forslag om grenser for utskriving av eiendomsskatt i sjøområdet.**

Viser til Departementets oversendelse datert 20.10.2008. Saken ble behandlet i Utsira formannskap den 19.11.2008 og følgende vedtak ble fattet:

*Utsira kommune vil gi sin tilslutning til høringsuttalelsen som departementet har fått oversendt fra KS.*

*Utsiras største fortrinn og ulempe er beliggenheten i havet, 18 km vest av Karmøy med hav på alle kanter. Bruk av grunnlinjen som grense vil avgrense Utsira og Utsiras fortrinn mot vest. Utsira mister "halvparten" av sin verdi. Dette vil være tilfelle også for mange andre kystkommuner, men Utsira rammes som øy i havet, uforholdsmessig mye. Parallelt: Hva om kraftbeskatningen avgrenses til å gjelde kraftressurser under tregrensen? Havet er vår ressurs!*

*Hva med likebehandling av skatteobjekt? Et anlegg 100 meter vest for øya går klar eiendomsskatt, mens et anlegg 100 meter øst for øya rammes. Tilknytningen til øya kan være den samme. For oss er havet rundt øya like viktig, enten det ligger innenfor, eller utenfor grunnlinjen!*

### **Bakgrunn for saken**

Finansdepartementet uttalte i Ot.prp. nr. 1 (2007-2008) at man ville vurdere mulige endringer og avklaringer i *eigedomsskattelova* med hensyn til hvor langt ut i sjøområdet kommunens adgang til å skrive ut eiendomsskatt strekker seg. I Ot.prp. nr. 1 (2008-2009) varslet finansdepartementet at man ville sende på høring et notat med forslag om at grensen for utskriving av eiendomsskatt i sjøområdet trekkes ved grunnlinjene.

*Grunnlinjen er definert som den ytterste linje som kan trekkes gjennom de ytterste skjær, holmer og øyer langs Norges kyst. Linjen er trukket gjennom de såkalte grunnlinjepunktene som er definert med posisjon og navn og fastlagt ved kgl res.*

Finansdepartementet ber om høringsmerknader innen 2. desember 2008. Dette er en kort høringsfrist, men det er foreslått at endringen i loven skal tre i kraft med virkning fra og med skatteåret 2009.

### **Gjeldende rett og praksis**

Lov av 6. juni 1975 nr. 29 om eiendomsskatt til kommunene (*eigedomsskattelova*) har ingen særlig regulering om hvor langt ut i sjøområdet kommunens adgang til å skrive ut eiendomsskatt strekker seg. Grensen for å skrive ut eiendomsskatt anses derfor uavklart og departementet antar at praksis med hensyn til utskrivning av eiendomsskatt i sjøområdet varierer fra kommune til kommune. Dette kan skape usikkerhet for næringsvirksomhet som bruker sjøområdet. Her tenkes det blant annet på havbruksnæring, vindmølleparker, anlegg for bølgekraft, rørledninger innenfor petroleumsnæringen, samt elektrisitets- og kommunikasjonskabler.

Finansdepartementet har tidligere lagt til grunn at grensen for utskrivning av eiendomsskatt i sjøområdet går ved marbakken, eller ved to meters dyp målt ved middels lav vannstand når det ikke kan påvises noen marbakke. Denne grensen er sammenfallende med grensen for den private eiendomsretten. Departementet er likevel kjent med at flere kystkommuner skriver ut eiendomsskatt på rørledninger helt ut til territorialgrensen. Denne grensen ble i 2003 utvidet fra 4 til 12 nautiske mil regnet fra grunnlinjene, jf lov av 27. juni 2003 nr. 57.

Når det gjelder oppdrettsanlegg så har kommunene ikke i dag anledning til å ilegge eiendomsskatt på en stor del av disse anleggene. Det skyldes at oppdrettsvirksomhet i hovedsak anvender flyttbare innretninger og i mindre grad fast eiendom og anlegg. Departementet fremmer i Ot.prp. nr. 1 (2008-2009) kapittel 12 forslag om å innføre adgang til å utskrive eiendomsskatt på flytende oppdrettsanlegg i sjøområdet.

### **Departementets forslag**

Departementet mener at reglene for eiendomsskatt prinsipielt sett bør være de samme på land og i det sjøområde som reglene skal gjelde for, blant annet ut i fra hensynet til likebehandling av skatteyterne. I noen tilfeller kan det også være tale om samme type virksomhet som utøves på land og i sjøområdet.

Departementet foreslår at det trekkes en tydelig grense for eiendomsskattelovens virkeområde i sjøområdet, dels for å gjøre den mer forutsigbar for skatteyterne, og dels for å sikre at eiendomsskatteobjekt har en viss kommunal tilknytning. Denne grensen mener Finansdepartementet bør settes ved *grunnlinjen*. Endringen innebærer at kommuner som skrivet ut eiendomsskatt i hele kommunen også må skrive ut eiendomsskatt på anlegg og installasjoner i sjøområdet innenfor grunnlinjene. Grensen for den enkelte kommunes utskrivning av eiendomsskatt i sjøområdet skal følge fastsatte kommunegrenser. Det vil ikke være adgang til å skrive ut eiendomsskatt på installasjoner i sjøområdet som ikke har en fast og varig tilknytning til sjøbunnen. Unntak vil gjelde for oppdrettsanlegg dersom Regjeringens forslag i Ot.prp. nr. 1 (2008-2009) blir vedtatt. Departementet foreslår at endringene får virkning fra og med skatteåret 2009. Som overgangsordning foreslås det at fristen for å skriv ut endring for eiendomsskatt i sjøområdet settes til utgangen av juni 2009, mot normalt innen 1. mars i skatteåret.

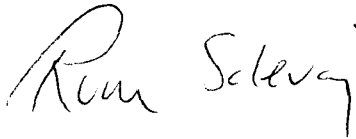
### **Konsekvenser for Utsira kommune**

Grunnlinjen går ved vestsiden av Utsira. Dette betyr at det etter departementets forslag ikke kan skrives ut eiendomsskatt i området vest for Utsira. For øyfolk som har vært vant med å nyttiggjøre seg ressurser i nord, sør, øst og vest rundt øya er dette en pussig avgrensning!

Økonomisk sett skriver vi i dag ut eiendomsskatt for "Statpipe" ut til den gamle territorialgrensen på 4 nautiske mil. En andel av denne eiendomsskatten vil vi trolig miste, uten at vi har fått utredet nøyaktig hvor denne ligger i forhold til grunnlinjen.

I fremtiden vet vi at bla Lyse har konkrete planer om vindmøller vest av Utsira. Grunnlinjen som grense for eiendomsskatt vil avskjære inntekspotensialer fra disse. Andre marine prosjekter kan også fort komme på tale. Etablering nær sagt i fjøresteinene i vest vil komme utenfor grunnlinjen og grensen for eiendomsskatt, mens tilsvarende etablering i øst, like nærme land, vil falle innenfor området for eiendomsskatt. Slik sett vil grunnlinjeprinsippet neppe føles som likebehandling.

Utsira 28. November 2008



Rune Solevåg  
Økonomisjef