



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Halsa formannskap	138/08	04.11.2008

Høring - Forslag om grense for utskriving av eiendomskatt i sjøområdet.

Bakgrunn

Høringsbrev fra Finansdepartementet av 20.10.2008 vedrørende fastsettelse av ytre grense i sjø for kommunenes adgang til å skrive ut eiendomskatt.

Lover/regelverk

Lov av 6 juni 1975 nr.29 om eiendomsskatt til kommunene.

Faktiske opplysninger

Lov 6. juni 1975 nr. 29 om eiendomsskatt til kommunene (eiendomsskattelova) har ingen særlig regulering om hvor langt ut i sjøområdet kommunenes adgang til å skrive ut eiendomsskatt strekker seg. Grensen for å skrive ut eiendomsskatt må anses uavklart, og departementet antar at praksis med hensyn til utskriving av eiendomsskatt i sjøområdet varierer fra kommune til kommune.

Departementet uttalte i Ot.prp. nr. 1 (2007-2008) kapittel 26.2 at man ville vurdere mulige endringer og avklaringer i eiendomsskattelova med hensyn til hvor langt ut i sjøområdet kommunenes adgang til å skrive ut eiendomsskatt strekker seg. Dette skulle gjøres samtidig med en vurdering av om kommunene skulle gis adgang til å kreve betaling for bruk av areal i kystsonen. Det er gitt en nærmere beskrivelse av utredningsarbeidet i St.prp. nr. 1 (2008-2009) kapittel 2.4, der det også framgår at Regjeringen er kommet frem til at det ikke bør innføres en arealavgift.

De fleste kommunene som har engasjert seg i spørsmålet om betaling for bruk av areal i kystsonen, beskriver knapphet på areal og interessekonflikter som et særlig problem i forhold til oppdrettsanlegg i sjøområdet. Disse anleggene har likhetstrekk med industrianlegg på land, men kommunene har i dag ikke anledning til å ilegge eiendomsskatt på en stor del av disse oppdrettsanleggene. Det skyldes at

oppdrettsvirksomhet i hovedsak anvender flyttbare innretninger, og i mindre grad fast eiendom og anlegg. På denne bakgrunn har departementet i Ot.prp. nr. 1 (2008-2009) kapittel 12 fremmet forslag om å innføre adgang til å utskrive eiendomsskatt på flytende oppdrettsanlegg i sjøområdet. Stortinget vil ta standpunkt til forslaget senere i høst.

Sammendrag/vurdering

Det vurderes som entydig fornuftig å bringe klarhet i forståelsen av dagens lovverk på området gjennom å fremme forslag til endring, eller kanskje rettere sagt presisering av loven. Når Finansdepartementets forslag innebærer grunnlinjen som framtidig grense for kommunenes anledning til å skrive ut eiendomsskatt synes dette fornuftig i den hensikt å avklare beskatningsadgang for alle anlegg og installasjoner som har tilknytning til kommunen. Objektivt sett oppleves også nære sjøarealer å tilhøre den enkelte kommune, og grunnlinjen antas å representere en avgrensning som lar seg håndheve med lavt konfliktpotensial.

Ordførerens innstilling

Halsa Kommune gir tilslutning til Forslag til lov om endringer i lov av 6. Juni 1975 nr 29 om eiendomsskatt til kommunene, slik det framgår av høringsbrev fra det Kongelige Finansdepartement.

Det gis videre tilslutning til forslag fremmet i Ot.prp. nr. 1 (2008-2009) kapittel 12 , om å innføre adgang til å utskrive eiendomsskatt på flytende oppdrettsanlegg i sjøområdet.

Behandling i Halska formannskap - 04.11.2008

Vedtak:

Ordførerens innstilling enstemmig vedtatt.