

FINANSDEPARTEMENTET

Att:

Postboks 8008 Dep

0030 Oslo

Oslo, 13. februar 2009

Vår ref: Harald Evensen / DOK-2009-00593

Deres ref: 08/4687 SL MP/KR

HØRING: FORSKRIFTSBESTEMMELSER TIL NY METODE FOR VERDSETTELSE AV UMLEID NÆRINGSEIENDOM

Det vises til mottatt høringsforslag datert 12. februar 2009. HSH er negativ til en ytterligere innskjerping av formuesskatten. Dette vil være konsekvensen av forslaget til ny metode for verdsettelse av utleid næringseiendom.

Norge er nå eneste land i Europa med formuesskatt av betydning. Flere land har avskaffet formuesskatten de siste årene, og gunstigere eierskapsbetingelser er nå offisiell EU-politikk. Statsbudsjettet for 2009 medførte en ytterligere skjerpning av formuesskatten på et tidspunkt hvor norske bedrifter er særdeles sårbare for nye økonomiske belastninger og tilgangen på likviditet er dårlig. Skjerpningen av formuesskatten rammer næringsdrivende spesielt, gjennom opphevelse av 80-prosentregelen og økning av ligningsverdien på næringseiendom.

Etter HSHs vurdering bør formuesskatten avvikles i sin helhet, og som et minimum for arbeidende kapital. Det vil øke lønnsomheten ved investeringer i næringsvirksomhet og arbeidsplasser sammenlignet med private eiendomsinvesteringer, og samtidig fremme nasjonalt eierskap av næringsliv i Norge.

HSH har i samarbeid med ni andre næringslivsorganisasjoner inngått Alliansen for norsk privat eierskap. Alliansen har utarbeidet et konkret forslag til endringer i skatteloven som innebærer at næringsvirksomhet får fritak for formuesskatt på arbeidende kapital. Det vil si de eiendeler som "arbeider" i en næringsvirksomhet: driftsmidler, varebeholdning, kundefordringer og driftslikvider. Formue knyttet til personlig forbruk og personlig sparing som ikke er en del av næringsvirksomheten, skal fortsatt regnes som skattbar formue.

HSH er prinsipielt enig i at verdsettelsen av ulike objekter skal gjenspeile markedsverdien til objektene. Det er viktig at verdsettelsesmetoden som velges ikke krever store ressurser for å finne korrekt markedsverdi på næringseiendommene.

Vennlig hilsen
HSH

Harald J. Andersen
Avdelingssjef samfunnspolitikk

Harald Evensen
Fagsjef

HSH
Henrik Ibsens gate 90
P.O. Box 2900 Solli
NO-0230 Oslo
Tel +47 22 54 17 00
Fax +47 22 56 17 00
e-post
info@hsh-org.no
Bankgiro
6030.05.18543
Org nr.
970 134 646 MVA
www.hsh-org.no