

Søndre Lønsdal hytteforening
v/Magne Franing
Furuveien 33
8250 Rognan
(Saltdal kommune)

7 APR 2009

JUSTISDEPARTEMENTET	
15 APR 2009	
SAKSBEH:	200801146
AVDELINGEN:	LOV/EO/TKH
DOX.NR.	187
ANGIVELSE	

Rognan 5.april 2009

Det Kongelige Justis- og Politidepartement
Postboks 8005 Dep
0030 OSLO

HØRINGUTALELSE. HALOGALANDSEIENDOMMEN - STATSKOG

Samerettsutvalgets utredning er til høring – høringsfrist 15.april.

I Lønsdal hytteforenings område er det 126 hytter. De siste ble bygget for ca. 35 år siden, og har dermed mulighet for innløsning i perioden 2006-7 til 2015-16.

Så vidt en forstår av utredningen vil det ikke være mulig å innløse hyttetomter i en eventuell Halogalandseiendom.

Hytteforeningen hadde årsmøte 3. april 2009 og ønsket å være høringspart.

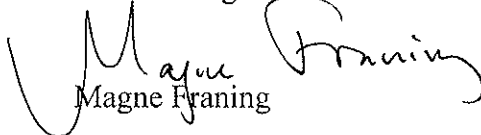
Hytteforeningen finner det helt uakseptabelt og urettferdig at innløsningsretten kan forsvinne.

Begrunnelse: Mange hytteeiere har allerede opplevd vilkårlighet med hensyn til festeavgift og innløsningspris på grunn av at Statskog de siste 40 år har hatt 4 forskjellige kontrakt-formular. Innløsning kan kun skje etter 30 år og deretter hvert 10. år Hvis det blir slutt med innløsning i siste del av 10 års perioden fra første gang en hyttetomt kunne innløses vil det være flere hytteeiere som blir fraskåret denne rett.

Hytteforeningen tror at flere hytteforeninger kan være av samme oppfatning. I vårt tilfelle er det en tilfeldighet at foreningen er blitt oppmerksom på hva som kan skje. Foreningen har ikke fått noen informasjon fra kommunen eller Statskog.

I en demokratisk prosess mener foreningen at det må taes hensyn til vår uttalelse.

Med vennlig hilsen


Magne Franing